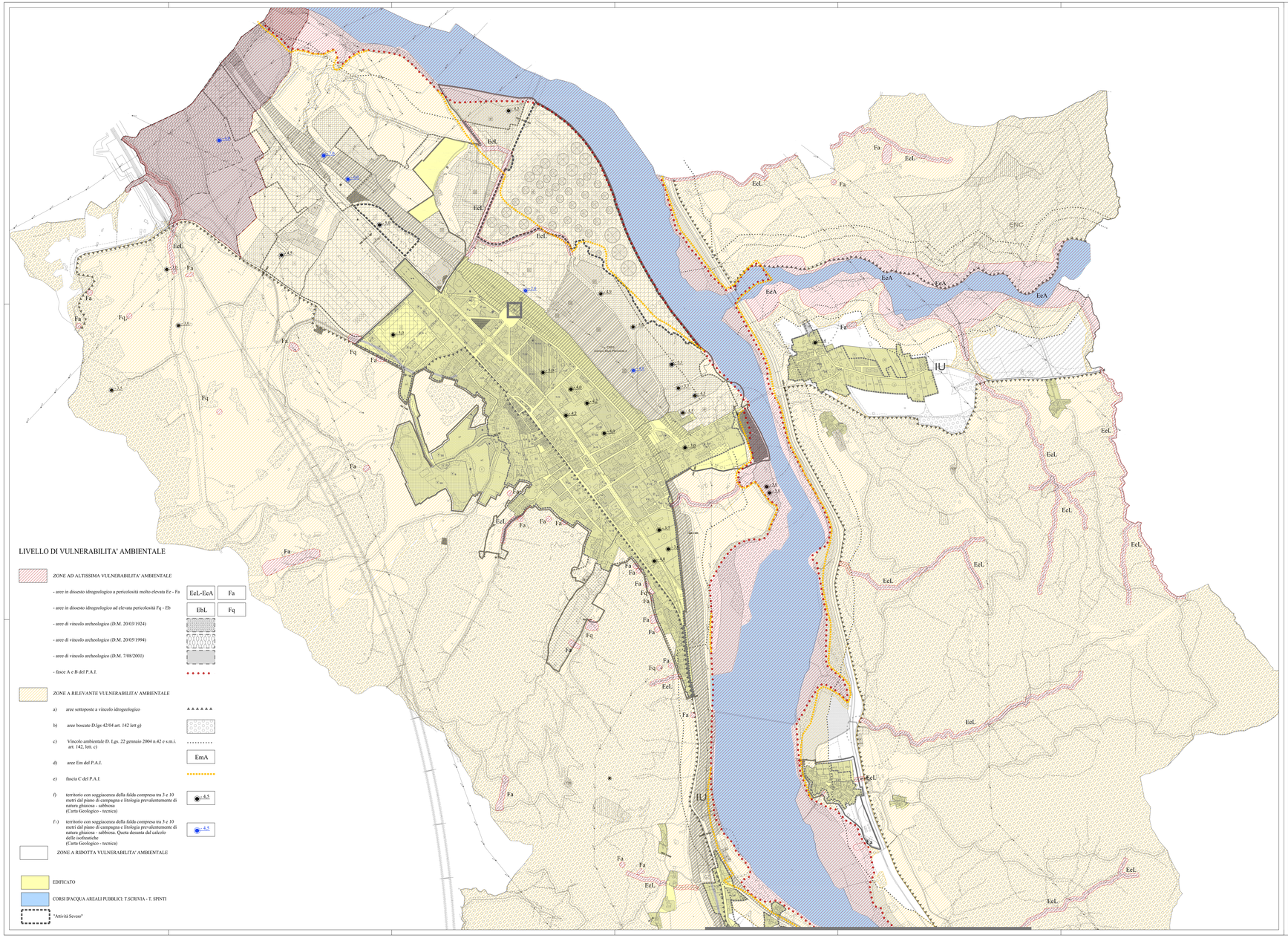

LEGENDA:

PERIMETRAZIONI

- DELIMITAZIONE CENTRO STORICO (ART. 24 L.R. 56/77 E.S.M.I.)
- PERIMETRAZIONE DEGLI ABITATI (ART. 12, c. 2, n.ro 5)ds L.R. 56/77 E.S.M.I.)

AREE RESIDENZIALI

- A1 DI INSEDIAMENTO STORICO DI CLASSE 1 (ARTT.14 E 15 N.T.d'A.)
- A2 DI INSEDIAMENTO STORICO DI CLASSE 2 (ARTT.14 E 15 N.T.d'A.)
- B1 DA RISTRUTTURARE A CAPACITA' INSEDIATIVA ESAURITA (ARTT.14 E 16 N.T.d'A.)
- 1 B1 DA RISTRUTTURARE A CAPACITA' INSEDIATIVA ESAURITA CON P.E.C. VIGENTE (SCHEDA P.E.1)
- B2 ESISTENTI E DI COMPLETAMENTO (ARTT.16 E 17 N.T.d'A.)
- C B3 AREE TRASFORMABILI DA RIQUALIFICARE (ARTT.14 E 18 N.T.d'A. E RELATIVA SCHEDA P.E.)
- 1 C D DI ESPANSIONE (ARTT.14 E 19 N.T.d'A. E RELATIVE SCHEDE P.E.)
- pc1 INDIVIDUAZIONE AREE SOTTOPOSTE A PERMESSO DI COSTRUIRE EX. ART. 49 L.R. 56/77 s.m.i.
- n INDIVIDUAZIONE LOTTI INTERSTIZIALI LIBERI
- PdR/n AREA SOGGETTA A PIANO DI RECUPERO
- a/1 SUBCOMPARTO a/1 "PEC Castello"
- a/2 SUBCOMPARTO a/2 "PEC Castello"

AREE PER ATTIVITA' AGRICOLE

- E1 AREE AGRICOLE (ART.28 N.T.d'A.)
- C2 (ART.28 N.T.d'A. comma 10)
- E2 AREE AGRICOLE SPECIALI (ART.28 N.T.d'A.)

AREE PER STANDARD URBANISTICI

- AREE PER STANDARD ART.21, c.1, punto 1) L.R. 56/77 e s.m.i. (ART.12 N.T.d'A.)

	Verde - Gioco Sport	Istruzione	Interesse Comune	Parcheggi
Esistenti	V	I	Ic	P
In progetto	V	I	Ic	P

- AREE PER STANDARD ART.21, c.1, punti 2) e 3) L.R. 56/77 e s.m.i.
- AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE ART.22 L.R. 56/77 e s.m.i.

AREE PER ATTIVITA' ECONOMICHE

- 1-8 D1 AREE PRODUTTIVE DI NUOVO IMPIANTO (ARTT.20 E 21 N.T.d'A. E RELATIVE SCHEDE P.E.)
- D2 AREE PRODUTTIVE DI RIORDINO (ARTT. 20 E 22 N.T.d'A.)
  - (ART. 22 N.T.d'A. comma 10)
  - (ART. 22 N.T.d'A. comma 10)
  - (ART. 22 N.T.d'A. comma 10)
  - (ART. 22 N.T.d'A. comma 10)
- 1 D2 AREE PRODUTTIVE DI RIORDINO CON P.E.C. OBBLIGATORIO (ARTT. 20 E 22 N.T.d'A. E RELATIVE SCHEDE P.E.)
- B D2 AREE PRODUTTIVE DI RIORDINO CON SUE VIGENTI (ART. 23 N.T.d'A. E SCHEDE P.E. A, B, C e D)
- D3 AREE COMMERCIALI DI RIORDINO E NUOVO IMPIANTO (ARTT. 24, 25 E 27 N.T.d'A.)
  - D (ART. 25 N.T.d'A. comma5)
- D3 AREE COMMERCIALI DI RIORDINO E NUOVO IMPIANTO ATTUABILI TRAMITE P.E.C.
- AREA DI INTERPORTO PREVISTO DAL P.T.P.
- AREE OGGETTO DI BONIFICA AI SENSI DEL D.LGS 152/06 e s.m.i.

VINCOLI E FASCE DI RISPETTO (ART. 10 N.T.d'A.)

- VINCOLO ARCHEOLOGICO D.M. 25/03/1924
- VINCOLO ARCHEOLOGICO D.M. 25/05/1994
- VINCOLO ARCHEOLOGICO D.M. 07/08/2001
- INDIVIDUAZIONE ACQUEDOTTO ROMANO
- INDIVIDUAZIONE RITROVAMENTO ARCHEOLOGICO - RESTI CASTELLO MONTALDO
- VINCOLO IDROGEOLOGICO
- VINCOLO CIMITERIALE
- VINCOLO AMBIENTALE D.LGS. 22 GENNAIO 2004 N.42 e s.m.i.
- FASCIA DI RISPETTO SPONDE DEI FIUMI ART. 29 L.R. 56/77 e s.m.i
- FASCIA DI RISPETTO VIABILITA' EXTRAURBANA
- VIABILITA' IN PREVISIONE
- AREE A VERDE PRIVATO
- USI CIVICI
- ELETTRODOTTI A.T.
- OLEODOTTI
- FASCIA RISPETTO F.S.
- TRACCIATO LINEA A.V./A.C. MILANO - GENOVA, TERZO VALICO DEI GIOVI
- FASCIA DI RISPETTO D.P.R. 753/80
- CONFINE OPERA FERROVIARIA

PRESCRIZIONI DEL PTP (ART. 3 N.T.d'A.)

- ENC MARGINE DELLA CONFIGURAZIONE URBANA
- ELEMENTI NATURALI CARATTERIZZANTI IL PAESAGGIO
- IU INGRESSI URBANI
- DELIMITAZIONE CENTRO ABITATO AI SENSI DEL C.d.S (ART.11 N.T.d'A.)
- SRIR 1 STABILIMENTI A RISCHIO DI INCIDENTE RILEVANTE

AREE PER SERVIZI TECNOLOGICI E VARI

- AREE PER SERVIZI TECNOLOGICI (ART.29 N.T.d'A.)
- AREE FERROVIARIE (ART.11 N.T.d'A.)
- AREE PER DISTRIBUTORI CARBURANTI (ART.36 N.T.d'A.)
- AREE PER SERVIZI CIMITERIALI
- INDIVIDUAZIONE POZZO ACQUEDOTTO E DEPURATORI
- FASCIA DI RISPETTO DISCARICA ESISTENTE
- ALBERO MONUMENTALE
- AREE BOSCATE

REGIONE PIEMONTE

COMUNE DI ARQUATA SCRIVIA

(Provincia di Alessandria)

ELABORATO R.I.R.

ELEMENTI AMBIENTALI VULNERABILI

ELABORATO MODIFICATO

PLANIMETRIA RELATIVA ALLA ZONA NORD

IL SINDACO *Dott. Alberto Basso*	**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO** *Arch. Monica Ubaldeschi*
L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA *Arch. Micaela Bottermann*	**IL SEGRETARIO** *Dott. Marco Visca*
IL PROGETTISTA *Arch. Rosanna Carrera*	

TAVOLA N. B.1	**COLLABORATRICE** *Arch. Pianc. Valeria Brengio*	**SCALA** *1:5000*
	U_URB_000345_2012	**DATA** *Febbraio 2021*