



**LEGENDA:**

**PERIMETRAZIONI**  
 DELIMITAZIONE CENTRO STORICO (ART. 24 L.R. 56/77 E S.M.I.)  
 DELIMITAZIONE DEGLI ABITATI (ART. 81 L.R. 56/77 E S.M.I.)

**AREE RESIDENZIALI**

- A1 DI INSEDIAMENTO STORICO DI CLASSE 1 (ARTT. 14 E 15 N.T.d.A.)
- A2 DI INSEDIAMENTO STORICO DI CLASSE 2 (ARTT. 14 E 15 N.T.d.A.)
- B1 DA RISTRUTTURARE A CAPACITA' INEDIVATVA ESAURITA (ARTT. 14 E 16 N.T.d.A.)
- B1 DA RISTRUTTURARE A CAPACITA' INEDIVATVA ESAURITA CON P.E.C. VIGENTE (SCHEDE P.E. 1)
- B2 ESISTENTI E DI COMPLETAMENTO (ARTT. 16 E 17 N.T.d.A.)
- B3 AREE TRASFORMABILI DA ROLALIFICARE (ARTT. 14 E 18 N.T.d.A. E RELATIVE SCHEDE P.E.)
- C DI ESPANSIONE (ARTT. 14 E 19 N.T.d.A. E RELATIVE SCHEDE P.E.)
- pc1 INDIVIDUAZIONE AREE SOTTOPOSTE A PERMESSO DI COSTRUIRE EX ART. 49 L.R. 56/77 s.m.i.
- n INDIVIDUAZIONE LOTTI INTERSTIZIALI LIBERI
- PaR/n AREA SOGGETTA A PIANO DI RECUPERO
- SUBCOMPARTO "r" "PEC Castello"

**AREE PER ATTIVITA' AGRICOLE**

- E1 AREE AGRICOLE (ART. 26 N.T.d.A.)
- E2 AREE AGRICOLE SPECIALI (ART. 28 N.T.d.A.)

**AREE PER STANDARD URBANISTICI**

AREE PER STANDARD ART.21, c.1, punto 1) L.R. 56/77 e s.m.i. (ART.12 N.T.d.A.)

	Verde Spazi	I Istruzione	Ic Interesse Comune	P Parcheggi
esistenti	V	I	Ic	P
in progetto	V	I	Ic	P

AREE PER STANDARD ART.21, c.1, punti 2) e 3) L.R. 56/77 e s.m.i.

AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE  
 ART.22 L.R. 56/77 e s.m.i.

**AREE PER ATTIVITA' ECONOMICHE**

- D1 AREE PRODUTTIVE DI NUOVO IMPIANTO (ARTT.20 E 21 N.T.d.A. E RELATIVE SCHEDE P.E.)
- D2 AREE PRODUTTIVE DI RIORDINO (ART. 20 E 22 N.T.d.A.)
  - ART. 22 N.T.d.A. comma 10
  - ▲ ART. 22 N.T.d.A. comma 10
  - ▲ ART. 22 N.T.d.A. comma 10
  - ART. 22 N.T.d.A. comma 10
- D2 AREE PRODUTTIVE DI RIORDINO CON P.E.C. OBBLIGATORIO (ARTT. 20 E 22 N.T.d.A. E RELATIVE SCHEDE P.E.)
- D2 AREE PRODUTTIVE DI RIORDINO CON SUE VIGENTI (ART. 23 N.T.d.A. E SCHEDE P.E. A, B, C e D)
- D3 AREE COMMERCIALI DI RIORDINO E NUOVO IMPIANTO (ARTT. 24, 25 E 27 N.T.d.A.)
- D3 AREE COMMERCIALI DI RIORDINO E NUOVO IMPIANTO ATTUABILI TRAMITE P.E.C. (ARTT. 24, 25 E 27 N.T.d.A. E RELATIVE SCHEDE P.E.)

AREA DI INTERPORTO  
 AREE OGGETTO DI BONIFICA AI SENSI DEL D.LGS. 152/06 e s.m.i.

**VINCOLI E FASCE DI RISPETTO (ART. 10 N.T.d.A.)**

- VINCOLO ARCHEOLOGICO D.M. 20/03/1924
- VINCOLO ARCHEOLOGICO D.M. 20/05/1994
- VINCOLO ARCHEOLOGICO D.M. 07/08/2001
- INDIVIDUAZIONE ACQUEDOTTO ROMANO
- AMBITO DI INTERESSE COMUNITARIO (SIC) "T118020" "Cascate di Riposso, Sottavalle e Carosso"
- VINCOLO IDROGEOLOGICO
- VINCOLO CIMITERIALE
- VINCOLO CIMITERIALE AI SENSI DELL'ART. 27 COMMA 6 DELLA L.R. 56/77 E S.M.I.
- VINCOLO AMBIENTALE D.LGS. 22 GENNAIO 2004 N.42 e s.m.i.
- FASCIA DI RISPETTO SPONDE DEI FILUMI ART. 29 L.R. 56/77 e s.m.i.
- FASCIA DI RISPETTO VIABILITA' EXTRAURBANA
- VIABILITA' IN PREVISIONE
- AREE A VERDE PRIVATO (ART.30 N.T.d.A.)
- USI CIVICI
- ELETTRODOTTI A.T.
- OLEODOTTI
- FASCIA RISPETTO F.S.
- TRACCIATO LINEA A.V.A.C. MILANO - GENOVA TERZO VALICO DEI GIOVI
- FASCIA DI RISPETTO D.P.R. 753/80
- CONFINI OPERA FERROVIARIA

**PRESCRIZIONI DEL PTP (ART. 3 N.T.d.A.)**

MARGINE DELLA CONFIGURAZIONE URBANA

ELEMENTI NATURALI CARATTERIZZANTI IL PAESAGGIO

**ENC**  
 INGRESSI URBANI

**IU**  
 DELIMITAZIONE CENTRO ABITATO AI SENSI DEL C.d.S.(ART.11 N.T.d.A.)

**SRIR 1**  
 STABILIMENTI A RISCHIO DI INCIDENTE RILEVANTE

**AREE PER SERVIZI TECNOLOGICI E VARI**

- AREE PER SERVIZI TECNOLOGICI (ART.29 N.T.d.A.)
- AREE FERROVIARIE (ART.11 N.T.d.A.)
- AREE PER DISTRIBUTORI CARBURANTI (ART.36 N.T.d.A.)
- AREE PER SERVIZI CIMITERIALI
- INDIVIDUAZIONE POZZO ACQUEDOTTO E DEPURATORI
- FASCIA DI RISPETTO DISCARICA ESISTENTE
- PISTA CICLABILE

  
**REGIONE PIEMONTE**  
**COMUNE DI ARQUATA SCRIVIA**  
 (Provincia di Alessandria)

**PROGETTO PRELIMINARE**  
*Adattato con D.C.C. n. 44 / 11*

**VARIANTE PARZIALE N. 4/2020**  
 al PRGC approvato con DGR n. 22-8181 n. 11/02/2008 e s.m.i.  
*cartografia catastale aggiornata nel 2014*

**SVILUPPO RELATIVO AL CONCENTRICO**

IL SINDACO <b> Dott. Alberto Basso</b>	IL PROGETTISTA <b> Arch. Rosanna Carrea</b>
L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA <b> Arch. Micaela Benvenuto</b>	IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO <b> Arch. Monica Ubaldeschi</b>

TAVOLA	COLLABORATRICE Paola Majorani	SCALA <b>1:2.000</b>
<b>3A</b>	 <small>ANSA - ASSOCIAZIONE NAZIONALE ARCHITETTI</small> <small>Via Roma, 10 - 10121 TORINO - Tel. 011/559701 - 559702 - 559703 - 559704 - 559705 - 559706 - 559707 - 559708 - 559709 - 559710 - 559711 - 559712 - 559713 - 559714 - 559715 - 559716 - 559717 - 559718 - 559719 - 559720 - 559721 - 559722 - 559723 - 559724 - 559725 - 559726 - 559727 - 559728 - 559729 - 559730 - 559731 - 559732 - 559733 - 559734 - 559735 - 559736 - 559737 - 559738 - 559739 - 559740 - 559741 - 559742 - 559743 - 559744 - 559745 - 559746 - 559747 - 559748 - 559749 - 559750 - 559751 - 559752 - 559753 - 559754 - 559755 - 559756 - 559757 - 559758 - 559759 - 559760 - 559761 - 559762 - 559763 - 559764 - 559765 - 559766 - 559767 - 559768 - 559769 - 559770 - 559771 - 559772 - 559773 - 559774 - 559775 - 559776 - 559777 - 559778 - 559779 - 559780 - 559781 - 559782 - 559783 - 559784 - 559785 - 559786 - 559787 - 559788 - 559789 - 559790 - 559791 - 559792 - 559793 - 559794 - 559795 - 559796 - 559797 - 559798 - 559799 - 559800</small>	U_URB_000438_20 <b>FEBBRAIO 2021</b>