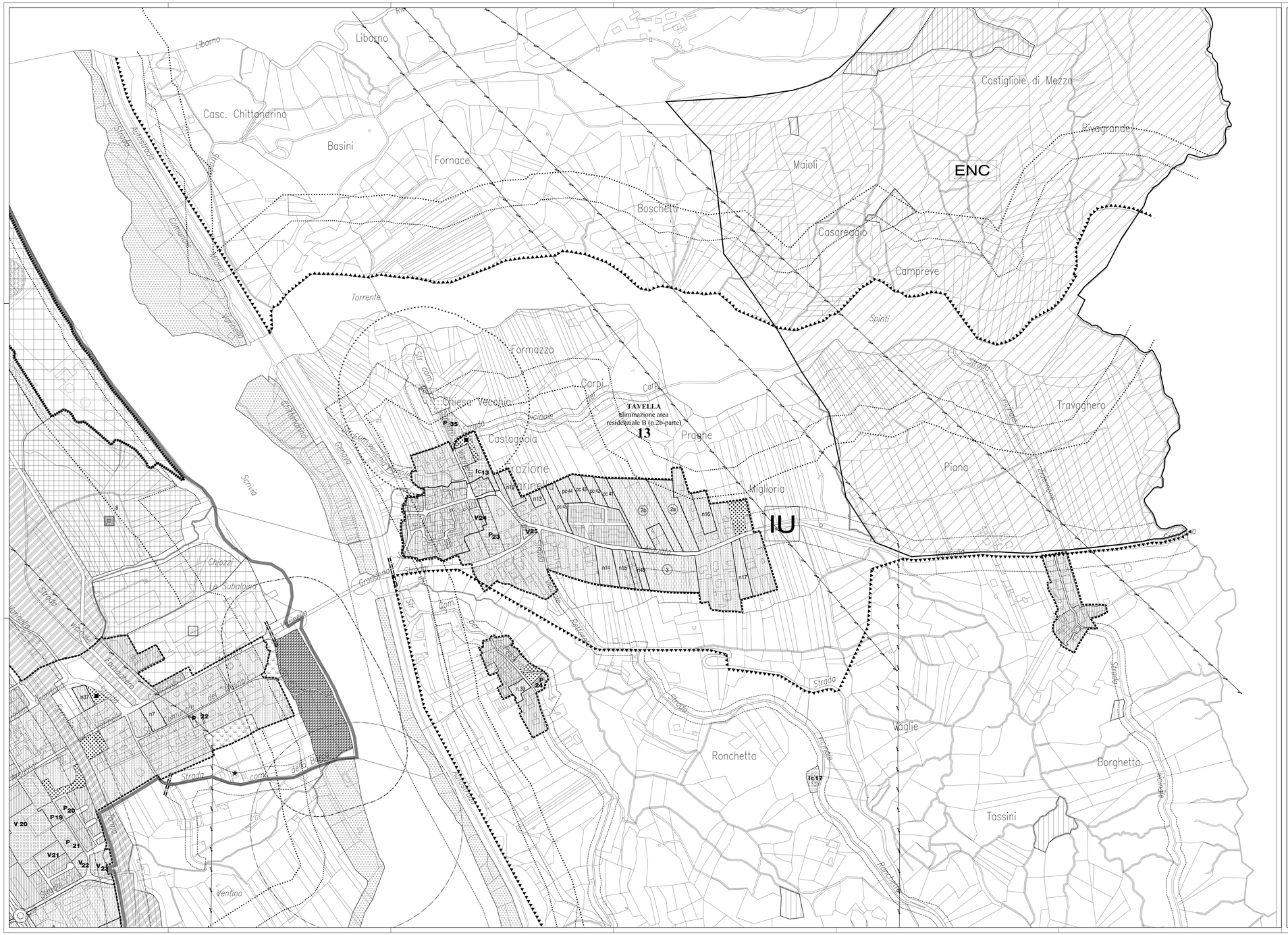

LEGENDA:

PERIMETRAZIONI

DELIMITAZIONE CENTRO STORICO (ART. 24 L.R. 56/77 E S.M.I.)

PERIMETRAZIONE DEGLI ABITATI (ART. 81 L.R. 56/77 E S.M.I.)

AREE RESIDENZIALI

A1 DI INSEDIAMENTO STORICO DI CLASSE 1 (ARTT.14 E 15 N.T.dA.)

A2 DI INSEDIAMENTO STORICO DI CLASSE 2 (ARTT.14 E 15 N.T.dA.)

B1 DA RISTRUTTURARE A CAPACITA' INSEDIATIVA ESAURITA (ARTT.14 E 16 N.T.dA.)

1 — B1 DA RISTRUTTURARE A CAPACITA' INSEDIATIVA ESAURITA CON P.E.C. VIGENTE (SCHEDA P.E.1)

B2 ESISTENTI E DI COMPLETAMENTO (ARTT.16 E 17 N.T.dA.)

1 — B3 AREE TRASFORMABILI DA RIQUALIFICARE (ARTT.14 E 18 N.T.dA. E RELATIVA SCHEDA P.E..)

1 — C DI ESPANSIONE (ARTT.14 E 19 N.T.dA. E RELATIVE SCHEDE P.E.)

pc1 — INDIVIDUAZIONE AREE SOTTOPOSTE A PERMESSO DI COSTRUIRE EX. ART. 49, L.R. 56/77 s.m.i.

n — INDIVIDUAZIONE LOTTI INTERSTIZIALI LIBERI

PdR/n — AREA SOGGETTA A PIANO DI RECUPERO

SUBCOMPARTO "n" "PEC Castello"

AREE PER ATTIVITA' AGRICOLE

E1 AREE AGRICOLE (ART.28/N.T.dA.)

CZ (ART 28 N.T.dA. comma 10)

E2 AREE AGRICOLE SPECIALI (ART.28 N.T.dA.)

AREE PER STANDARD URBANISTICI

AREE PER STANDARD ART.21, c.1, punto 1) L.R. 56/77 e s.m.i. (ART.12 N.T.dA.)

	Verde - Gioco Sport	Istruzione	Interesse Comune	Parcheggi
esistenti	V	I	Ic	P
in progetto	V	I	Ic	P

AREE PER STANDARD ART.21, c.1, punti 2) e 3) L.R. 56/77 e s.m.i.

AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE ART.21 L.R. 56/77 e s.m.i.

AREE PER ATTIVITA' ECONOMICHE

1-8 — D1 AREE PRODUTTIVE DI NUOVO IMPIANTO (ARTT.20 E 21 N.T.dA. E RELATIVE SCHEDE P.E.)

D2 AREE PRODUTTIVE DI RIORDINO (ARTT. 20 E 22 N.T.dA.)
- (ART. 22 N.T.dA. comma 10)
- (ART. 22 N.T.dA. comma 10)
- (ART. 22 N.T.dA. comma 10)
- (ART. 22 N.T.dA. comma 10)

1 — D2 AREE PRODUTTIVE DI RIORDINO CON P.E.C. OBBLIGATORIO (ARTT. 20 E 22 N.T.dA. E RELATIVE SCHEDE P.E.)

B — D2 AREE PRODUTTIVE DI RIORDINO CON SUE VIGENTI (ART. 23 N.T.dA. E SCHEDE P.E. A, B, C e D)

D3 AREE COMMERCIALI DI RIORDINO E NUOVO IMPIANTO (ARTT. 24, 25 E 27 N.T.dA.)
- (ART. 25 N.T.dA. comma10)

1 — D3 AREE COMMERCIALI DI RIORDINO E NUOVO IMPIANTO ATTUABILI TRAMITE P.E.C. (ARTT. 24 25 E 27 N.T.dA. E RELATIVE SCHEDE P.E.)

AREA DI INTERPORTO

AREE OGGETTO DI BONIFICA AI SENSI DEL D.LGS 152/06 e s.m.i.

VINCOLI E FASCE DI RISPETTO (ART. 10 N.T.dA.)

VINCOLO ARCHEOLOGICO D.M. 20/03/1924

VINCOLO ARCHEOLOGICO D.M. 20/05/1994

VINCOLO ARCHEOLOGICO D.M. 07/08/2001

INDIVIDUAZIONE ACQUEDOTTO ROMANO

AMBITO DI INTERESE COMUNITARIO (SIC) *IT1180030 Calanchi di Rigoroso, Sottovalle e Carosio"*

VINCOLO IDROGEOLOGICO

VINCOLO CIMITERIALE

VINCOLO CIMITERIALE AI SENSI DELL'ART. 27 COMMA 6 DELLA L.R. 56/77 E S.M.I.

VINCOLO AMBIENTALE D.LGS. 22 GENNAIO 2004 N.42 e s.m.i.

FASCIA DI RISPETTO SPONDE DEI FIUMI ART. 29 L.R. 56/77 e s.m.i

FASCIA DI RISPETTO VIABILITA' EXTRAURBANA

VABILITA' IN PREVISIONE

AREA A VERDE PRIVATO (ART.30 N.T.dA.)

USI CIVICI

ELETTRODOTTI A.T.

OLEODOTTI

FASCIA RISPETTO F.S.

TRACCIATO LINEA A.V./A.C. MILANO - GENOVA, TERZO VALICO DEI GIOVI

FASCIA DI RISPETTO D.P.R. 753/80

CONFINE OPERA FERROVIARIA

PRESCRIZIONI DEL PTP (ART. 3 N.T.dA.)

MARGINE DELLA CONFIGURAZIONE URBANA

ENC — ELEMENTI NATURALI CARATTERIZZANTI IL PAESAGGIO

IU — INGRESSI URBANI

DELIMITAZIONE CENTRO ABITATO AI SENSI DEL C.d.S.(ART.11 N.T.dA.)

SRIR 1 — STABILIMENTI A RISCHIO DI INCIDENTE RILEVANTE

AREE PER SERVIZI TECNOLOGICI E VARI

AREE PER SERVIZI TECNOLOGICI (ART.29 N.T.dA.)

AREE FERROVIARIE (ART.11 N.T.dA.)

AREE PER DISTRIBUTORI CARBURANTI (ART.36 N.T.dA.)

AREE PER SERVIZI CIMITERIALI

INDIVIDUAZIONE POZZO ACQUEDOTTO E DEPURATORI

FASCIA DI RISPETTO DISCARICA ESISTENTE

PISTA CICLABILE

REGIONE PIEMONTE

COMUNE DI ARQUATA SCRIVIA

(Provincia di Alessandria)

PROGETTO PRELIMINARE

Adottato con D.C.C. n. __del __/__/____

VARIANTE PARZIALE N. 4/2020

al PRGC approvato con DGR n. 22-8181 n. 11/02/2008 e s.m.i.

cartografia catastale aggiornata nel 2014

SVILUPPO RELATIVO AL CONCENTRICO

IL SINDACO
Dott. Alberto Basso

IL PROGETTISTA
Arch. Roxanna Carrea

IL SEGRETARIO
Dott. Alessandro Casagrande

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Arch. Micaela Benvenuto

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Monica Ubaldeschi

TAVOLA	COLLABORATRICI	SCALA
3C	**Paola Majorani**	**1:2.000**
	Studio Associato ARCHA Piazza Garibaldi 21 - 15121 Alessandria Tel. 0141 409974 - 0143 480880 - fax 0142 1424623 - Indirizzo e-mail: urbanistica@archaca.it	U_URB_000438_20 **FEBBRAIO 2021**