



LEGENDA:

PERIMETRAZIONI
 DELIMITAZIONE CENTRO STORICO (ART. 24 L.R. 56/77 E S.M.I.)
 PERIMETRAZIONE DEGLI ABITATI (ART. 81 L.R. 56/77 E S.M.I.)

AREE RESIDENZIALI
 A1 DI INSEDIAMENTO STORICO DI CLASSE 1 (ARTT.14 E 15 N.T.d.A.)
 A2 DI INSEDIAMENTO STORICO DI CLASSE 2 (ARTT.14 E 15 N.T.d.A.)
 B1 DA RESTRUTTURARE A CAPACITA' INSERVITA ESURITA (ARTT.14 E 16 N.T.d.A.)
 B1 DA RESTRUTTURARE A CAPACITA' INSERVITA ESURITA CON P.E.C. VIGENTE (SCHEDA P.E.)
 B2 ESISTENTI E DI COMPLEMENTO (ARTT.16 E 17 N.T.d.A.)
 B3 AREE TRASFORMABILI DA RIQUALIFICARE (ARTT.14 E 18 N.T.d.A. E RELATIVA SCHEDA P.E.)
 C DI ESPANSIONE (ARTT.14 E 19 N.T.d.A. E RELATIVE SCHEDA P.E.)

pc1
 INDIVIDUAZIONE AREE SOTTOPOSTE A PERMESSO DI COSTRUIRE EX ART. 49 L.R. 56/77 e s.m.i.

n
 INDIVIDUAZIONE LOTTI INTERSTIZIALI LIBERI

PdR/n
 AREA SOGGETTA A PIANO DI RECUPERO
 SUBCOMPARTO "a" P.E.C. Casaleto

AREE PER ATTIVITA' AGRICOLE
 E1 AREE AGRICOLE (ART.28 N.T.d.A.)
 E2 AREE AGRICOLE SPECIALI (ART.28 N.T.d.A.)

AREE PER STANDARD URBANISTICI
 AREE PER STANDARD ART.21, c.1, punto 1) L.R. 56/77 e s.m.i. (ART.12 N.T.d.A.)

	Verde, Gioco Sport	Istruzione	Interesse Comune	Parcheggi
esistenti	V	I	Ic	P
in progetto	V	I	Ic	P

AREE PER STANDARD ART.21, c.1, punti 2) e 3) L.R. 56/77 e s.m.i.

AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE ART.23 L.R. 56/77 e s.m.i.

AREE PER ATTIVITA' ECONOMICHE
 D1 AREE PRODUTTIVE DI NUOVO IMPIANTO (ARTT.20 E 21 N.T.d.A. E RELATIVE SCHEDA P.E.)
 D2 AREE PRODUTTIVE DI RIORDINO (ARTT.20 E 22 N.T.d.A.)
 ● ART. 22 N.T.d.A. comma 10
 D2 AREE PRODUTTIVE DI RIORDINO CON P.E.C. OBBLIGATORIO (ARTT.20 E 22 N.T.d.A. E RELATIVE SCHEDA P.E.)
 D2 AREE PRODUTTIVE DI RIORDINO CON SUE VICENTI (ART.23 N.T.d.A. E SCHEDA P.E. A, B, C o D)
 D3 AREE COMMERCIALI DI RIORDINO E NUOVO IMPIANTO (ARTT.24, 25 E 27 N.T.d.A.)
 ● ART. 24 N.T.d.A. comma 10
 D3 AREE COMMERCIALI DI RIORDINO E NUOVO IMPIANTO ATTUABILI TRAMITE P.E.C. (ARTT.24, 25 E 27 N.T.d.A. E RELATIVE SCHEDA P.E.)

AREA DI INTERPORTO
 AREE OGGETTO DI BONIFICA AI SENSI DEL D.LGS 152/06 e s.m.i.

VINCOLI E FASCE DI RISPETTO (ART. 10 N.T.d.A.)
 VINCOLO ARCHEOLOGICO D.M. 26/03/1984
 VINCOLO ARCHEOLOGICO D.M. 26/05/1994
 VINCOLO ARCHEOLOGICO D.M. 07/08/2001
 INDIVIDUAZIONE ACQUEDOTTO ROMANO
 AMBITO DI INTERESSE COMUNITARIO (SIC) 171180030 Calanchi di Rigoroso, Sottovalle e Carasio
 VINCOLO IDROGEOLOGICO
 VINCOLO CIMITERIALE
 VINCOLO CIMITERIALE AI SENSI DELL'ART. 27 COMMA 6 DELLA L.R. 56/77 E S.M.I.
 VINCOLO AMBIENTALE D.LGS. 22 GENNAIO 2004 N.42 e s.m.i.
 FASCIA DI RISPETTO SPONDE DEI FIUMI ART. 29 L.R. 56/77 e s.m.i.
 FASCIA DI RISPETTO VIABILITA' EXTRAURBANA
 VIABILITA' IN PREVISIONE
 AREE A VERDE PRIVATO (ART.30 N.T.d.A.) USI CIVICI
 ELETTRODOTTI A.T.
 OLEODOTTI
 FASCIA RISPETTO F.S.
 TRACCIATO LINEA A.V./A.C. MILANO - GENOVA, TERZO VALICO DEI GIOVI
 FASCIA DI RISPETTO D.P.R. 753/90
 CONFINI OPERA FERROVIARIA
 MARGINE DELLA CONFIGURAZIONE URBANA

PRESCRIZIONI DEL PTP (ART. 3 N.T.d.A.)
 ELEMENTI NATURALI CARATTERIZZANTI IL PAESAGGIO

ENC
 INGRESSI URBANI

IU
 DELIMITAZIONE CENTRO ABITATO AI SENSI DEL C.d.S.(ART.11 N.T.d.A.)

SRIR 1
 STABILIMENTI A RISCHIO DI INCIDENTE RILEVANTE

AREE PER SERVIZI TECNOLOGICI E VARI
 AREE PER SERVIZI TECNOLOGICI (ART.29 N.T.d.A.)
 AREE FERROVIARIE (ART.11 N.T.d.A.)
 AREE PER DISTRIBUTORI CARBURANTI (ART.36 N.T.d.A.)
 AREE PER SERVIZI CIMITERIALI
 INDIVIDUAZIONE POZZO ACQUEDOTTO E DEPURATORI
 FASCIA DI RISPETTO DISCARICA ESISTENTE
 PISTA CICLABILE

REGIONE PIEMONTE
COMUNE DI ARQUA SCRIVIA
 (Provincia di Alessandria)

PROGETTO PRELIMINARE
Adatto con D.C.C. n. 11/2020

VARIANTE PARZIALE N. 4/2020
 al PRGC approvato con DGR n. 22-8181 n. 11/02/2008 e s.m.i.
cartografia catastale aggiornata nel 2014

SVILUPPO RELATIVO AL CONCENTRICO

IL SINDACO Dott. Alberto Basso	IL PROGETTISTA Arch. Rosanna Carrea
IL SEGRETARIO Dott. Alessandro Casagrande	IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO Arch. Monica Ubaldeschi
L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA Arch. Michela Benvenuto	

TAVOLA	COLLABORATRICE Paola Majorani	SCALA 1:2.000
3D	 <small>ANSA - ASSOCIAZIONE NAZIONALE ARCHITETTI</small>	<small>U_URB_000438_20</small> FEBBRAIO 2021