

LEGENDA:

PERIMETRAZIONI

DELIMITAZIONE CENTRO STORICO (ART. 24 L.R. 56/77 e S.M.I.)

PERIMETRAZIONE DEGLI ABITATI (ART. 12, c. 2, n.ro 586 L.R. 56/77 e S.M.I.)

AREE RESIDENZIALI

A1 DI INSEDIAMENTO STORICO DI CLASSE 1 (ARTT. 14 E 15 N.T.d.A.)

A2 DI INSEDIAMENTO STORICO DI CLASSE 2 (ARTT. 14 E 15 N.T.d.A.)

B1 DA RISTRUTTURARE A CAPACITA' INSEDIATIVA ESAURITA (ARTT. 14 E 16 N.T.d.A.)

B1 DA RISTRUTTURARE A CAPACITA' INSEDIATIVA ESAURITA CON P.E.C. VIGENTE (SCHEDA P.E.1)

B2 ESISTENTI E DI COMPLETAMENTO (ARTT.16 E 17 N.T.d.A.)

B3 AREE TRASFORMABILI DA RIQUALIFICARE (ARTT.14 E 18 N.T.d.A. E RELATIVA SCHEDA P.E.)

C DI ESPANSIONE (ARTT. 14 E 19 N.T.d.A. E RELATIVE SCHEDA P.E.)

pc1 INDIVIDUAZIONE AREE SOTTOPOSTE A PERMESSO DI COSTRUIRE EX ART. 49 L.R. 56/77 s.m.i.

n INDIVIDUAZIONE LOTTI INTERSTIZIALI LIBERI

PdR/n AREA SOGGETTA A PIANO DI RECUPERO

SUBCOMPARTO a1 "PEC Casaleto"

SUBCOMPARTO a2 "PEC Casaleto"

AREE PER ATTIVITA' AGRICOLE

E1 AREE AGRICOLE (ART.28 N.T.d.A.)

E2 AREE AGRICOLE SPECIALI (ART.28 N.T.d.A.)

AREE PER STANDARD URBANISTICI

AREE PER STANDARD ART.21, c.1, punto 1) L.R. 56/77 e s.m.i. (ART.12 N.T.d.A.)

	Verde - Cielo	Sport	Istruzione	Interesse Comune	Parcheggi
Esistenti	V	I	Ic	P	
in progetto	V	I	Ic	P	

AREE PER STANDARD ART.21, c.1, punti 2) e 3) L.R. 56/77 e s.m.i.

AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE ART.21 L.R. 56/77 e s.m.i.

AREE PER ATTIVITA' ECONOMICHE

D1 AREE PRODUTTIVE DI NUOVO IMPIANTO (ARTT.20 E 21 N.T.d.A. E RELATIVE SCHEDA P.E.)

D2 AREE PRODUTTIVE DI RIORDINO (ART. 20 E 22 N.T.d.A.)

D3 AREE PRODUTTIVE DI RIORDINO CON SUE VIGENTI (ART. 23 N.T.d.A. E SCHEDA P.E. A, B, C e D)

D4 AREE COMMERCIALI DI RIORDINO E NUOVO IMPIANTO (ARTT. 24, 25 E 27 N.T.d.A.)

D5 AREE COMMERCIALI DI RIORDINO E NUOVO IMPIANTO ATTUABILI TRAMITE P.E.C. (ART. 24, 25 E 27 N.T.d.A. E RELATIVE SCHEDA P.E.)

AREA DI INTERPORTO

AREE OGGETTO DI BONIFICA AI SENSI DEL D.LGS 152/06 e s.m.i.

VINCOLI E FASCE DI RISPETTO (ART. 10 N.T.d.A.)

VINCOLO ARCHEOLOGICO D.M. 20/03/1924

VINCOLO ARCHEOLOGICO D.M. 20/05/1994

VINCOLO ARCHEOLOGICO D.M. 07/08/2001

INDIVIDUAZIONE ACQUEDOTTO ROMANO

VINCOLO IDROGEOLOGICO

VINCOLO CIMITERIALE

VINCOLO CIMITERIALE AI SENSI DELL'ART. 27 COMMA 6 DELLA L.R. 56/77 E S.M.I.

VINCOLO AMBIENTALE D.LGS. 22 GENNAIO 2004 N.42 e s.m.i.

FASCIA DI RISPETTO SPONDE DEI FIUMI ART. 29 L.R. 56/77 e s.m.i.

FASCIA DI RISPETTO VIABILITA' EXTRAURBANA

VIABILITA' IN PREVISIONE

AREE A VERDE PRIVATO (ART.30 N.T.d.A.)

USI CIVICI

ELETTRODOTTI A.T.

OLEODOTTI

FASCIA RISPETTO F.S.

TRACCIATO LINEA A.V.A.C. MILANO - GENOVA TERZO VALICO DEI GIOVI

FASCIA DI RISPETTO D.P.R. 753/80

CONFINE OPERA FERROVIARIA

PRESCRIZIONI DEL PTP (ART. 3 N.T.d.A.)

ENC MARGINE DELLA CONFIGURAZIONE URBANA

ELEMENTI NATURALI CARATTERIZZANTI IL PAESAGGIO

IU INGRESSI URBANI

DELIMITAZIONE CENTRO ABITATO AI SENSI DEL C.d.S.(ART.11 N.T.d.A.)

SRIR STABILIMENTI A RISCHIO DI INCIDENTE RILEVANTE

AREE PER SERVIZI TECNOLOGICI E VARI

AREE PER SERVIZI TECNOLOGICI (ART.29 N.T.d.A.)

AREE FERROVIARIE (ART. 11 N.T.d.A.)

AREE PER DISTRIBUTORI CARBURANTI (ART.36 N.T.d.A.)

AREE PER SERVIZI CIMITERIALI

INDIVIDUAZIONE POZZO ACQUEDOTTO E DEPURATORI

FASCIA DI RISPETTO DISCARICA ESISTENTE

REGIONE PIEMONTE

COMUNE DI ARQUATA SCRIVIA
(Provincia di Alessandria)

PROGETTO DEFINITIVO

VARIANTE STRUTTURALE
PER ADEGUAMENTO RIR, MICROZONAZIONE SISMICA,
DELIMITAZIONE FASCE FLUVIALI E ADEGUAMENTO PAI
A SEGUITO EVENTO ALLUVIONALE 2014

al P.R.G.C. approvato con DGR n. 22-8181 del 11/02/2008

SVILUPPO RELATIVO AL CONCENTRICO
aggiornamento base cartografica: luglio 2018

Delibera di Consiglio Comunale n. ___ del ___/___/___

IL SINDACO
Dott. Alberto Basso

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Monica Ubaldeschi

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Arch. Micaela Benvenuto

IL SEGRETARIO

IL PROGETTISTA
Arch. Rossana Carrea

TAVOLA
3A

COLLABORATRICE
Paola Majorani

SCALA
1:2.000

U_URB_000345_12
LUGLIO 2022