

LEGENDA

ATTIVITA' "SEVESO"

- 1

Deposito SI.GE.MI S.r.l.
- 2

Deposito IPLOM S.P.A. (ex Nuova Libarna)
- *****

Confine stabilimento
- Confine comunale

COMUNE DI VIGNOLE BORBERA

EFFETTI DIRETTI - DM 09/05/2001

Categorie territoriali compatibili

Categorie D - E - F

Categorie C - D - E - F

Categorie B - C - D - E - F
(compatibilità limitata a C - D - E - F in
equiparazione all'area di esclusione)

Categorie A - B - C - D - E - F
(compatibilità limitata a C - D - E - F in
equiparazione all'area di esclusione)

EFFETTI INDIRETTI

Area di esclusione
(200 m dal confine dello stabilimento in caso di "eventi energetici")
calibrata su confini morfologici, viari, catastali, etc

Area di osservazione (500 m dal confine dello stabilimento)
calibrata su confini morfologici, viari, catastali, etc

Area di esclusione fuori dal confine comunale
(200 m dal confine dello stabilimento in caso di "eventi energetici")

Area di osservazione fuori dal confine comunale
(500 m dal confine dello stabilimento)

N.B. L'area di esclusione e l'area di osservazione sono state calibrate su confini morfologici, viari, catastali, etc per quanto riguarda l'estensione delle suddette aree sul territorio comunale di Arquata Scrivia.
La loro estensione nel territorio del limitrofo Comune di Vignole Borbera si limita all'offset di 200 m e 500 m dal perimetro dello Stabilimento "Seveso" come previsto dalle "Linee Guida per la valutazione del rischio industriale nell'ambito della Pianificazione Territoriale" approvate dalla Regione Piemonte nel luglio 2010.

LEGENDA:

PERIMETRAZIONI

-
- DELIMITAZIONE CENTRO STORICO (ART. 24 L.R. 56/77 e S.M.I.)
-
- PERIMETRAZIONE DEGLI ABITATI (ART. 12, c. 2, n.ro 50is L.R. 56/77 e S.M.I.)

AREE RESIDENZIALI

- A1 DI INSEDIAMENTO STORICO DI CLASSE 1 (ARTT.14 E 15 N.T.d'A.)
- A2 DI INSEDIAMENTO STORICO DI CLASSE 2 (ARTT.14 E 15 N.T.d'A.)
- B1 DA RISTRUTTURARE A CAPACITA' INSEDIATIVA ESAURITA (ARTT.14 E 16 N.T.d'A.)
- 1

B1 DA RISTRUTTURARE A CAPACITA' INSEDIATIVA ESAURITA CON P.E.C. VIGENTE (SCHEDA P.E.1)
- B2 ESISTENTI E DI COMPLETAMENTO (ARTT.16 E 17 N.T.d'A.)
- 1

B3 AREE TRASFORMABILI DA RIQUALIFICARE (ARTT.14 E 18 N.T.d'A. E RELATIVE SCHEDA P.E.)
- 1

C DI ESPANSIONE (ARTT.14 E 19 N.T.d'A. E RELATIVE SCHEDA P.E.)

- pc1

INDIVIDUAZIONE AREE SOTTOPOSTE A PERMESSO DI COSTRUIRE EX ART. 49 L.R. 56/77 e s.m.i.
- n

INDIVIDUAZIONE LOTTI INTERSTIZIALI LIBERI
- PdR/n

AREA SOGGETTA A PIANO DI RECUPERO SUBCOMPARTO a/1 "PEC Castello"
- SUBCOMPARTO a/2 "PEC Castello"

AREE PER ATTIVITA' AGRICOLE

- E1 AREE AGRICOLE (ART.28 N.T.d'A.)
- 02

E2 AREE AGRICOLE SPECIALI (ART.28 N.T.d'A. comma 10)
- E2 AREE AGRICOLE SPECIALI (ART.28 N.T.d'A.)

AREE PER STANDARD URBANISTICI

AREE PER STANDARD ART.21, c.1, punto 1) L.R. 56/77 e s.m.i. (ART.12 N.T.d'A.)

	Verde - Gioco Sport	Istruzione	Interesse Comune	Parcheggi
Esistenti	v	i	ic	p
In progetto	v	i	ic	p

- AREE PER STANDARD ART.21, c.1, punti 2) e 3) L.R. 56/77 e s.m.i.
- AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE ART.22 L.R. 56/77 e s.m.i.

AREE PER ATTIVITA' ECONOMICHE

- 1-3

D1 AREE PRODUTTIVE DI NUOVO IMPIANTO (ARTT.20 E 21 N.T.d'A. E RELATIVE SCHEDA P.E.)
- D2 AREE PRODUTTIVE DI RIORDINO (ARTT. 20 E 22 N.T.d'A.)
- D2 AREE PRODUTTIVE DI RIORDINO CON P.E.C. OBBLIGATORIO (ARTT. 20 E 22 N.T.d'A. E RELATIVE SCHEDA P.E.)
- 1

D2 AREE PRODUTTIVE DI RIORDINO CON SUE VIGENTI (ARTT. 22 N.T.d'A. E SCHEDA P.E. A, B, C, D)
- B

D3 AREE COMMERCIALI DI RIORDINO E NUOVO IMPIANTO (ARTT. 24, 25 E 27 N.T.d'A.)
- D3 AREE COMMERCIALI DI RIORDINO E NUOVO IMPIANTO ATTUABILI TRAMITE P.E.C.
- 1

D3 AREE COMMERCIALI DI RIORDINO E NUOVO IMPIANTO ATTUABILI TRAMITE P.E.C.

AREA DI INTERPORTO PREVISTO DAL P.T.P.
AREE OGGETTO DI BONIFICA AI SENSI DEL D.LGS 152/06 e s.m.i.

VINCOLI E FASCE DI RISPETTO (ART. 10 N.T.d'A.)

- VINCOLO ARCHEOLOGICO D.M. 20/03/1924
- VINCOLO ARCHEOLOGICO D.M. 20/05/1994
- VINCOLO ARCHEOLOGICO D.M. 07/08/2001
- *

INDIVIDUAZIONE ACQUEDOTTO ROMANO
- ▼▼▼▼▼

INDIVIDUAZIONE RITROVAMENTO ARCHEOLOGICO - RESTI CASTELLO MONTALDO
- VINCOLO IDROGEOLOGICO
- VINCOLO CIMITERIALE
- VINCOLO AMBIENTALE D.LGS. 22 GENNAIO 2004 N.42 e s.m.i.
- FASCIA DI RISPETTO SPONDE DEI FIUMI ART. 29 L.R. 56/77 e s.m.i.
- FASCIA DI RISPETTO VIABILITA' EXTRAURBANA
- VIABILITA' IN PREVISIONE

- AREE A VERDE PRIVATO
- USI CIVICI
- ELETTRODOTTI A.T.
- OLEODOTTI
- FASCIA RISPETTO F.S.
- TRACCIATO LINEA A.V./A.C. MILANO - GENOVA, TERZO VALICO DEI GIOVI
- FASCIA DI RISPETTO D.P.R. 753/80
- CONFINI OPERA FERROVIARIA

PRESCRIZIONI DEL PTP (ART. 3 N.T.d'A.)

- MARGINE DELLA CONFIGURAZIONE URBANA
- ENC

ELEMENTI NATURALI CARATTERIZZANTI IL PAESAGGIO
- IU

INGRESSI URBANI
- SRIR

DELIMITAZIONE CENTRO ABITATO AI SENSI DEL C.d.S (ART.11 N.T.d'A.)
- STABILIMENTI A RISCHIO DI INCIDENTE RILEVANTE

AREE PER SERVIZI TECNOLOGICI E VARI

- AREE PER SERVIZI TECNOLOGICI (ART.29 N.T.d'A.)
- AREE FERROVIARIE (ART.11 N.T.d'A.)
- AREE PER DISTRIBUTORI CARBURANTI (ART.36 N.T.d'A.)
- AREE PER SERVIZI CIMITERIALI
- INDIVIDUAZIONE POZZO ACQUEDOTTO E DEPURATORI
- FASCIA DI RISPETTO DISCARICA ESISTENTE
- ALBERO MONUMENTALE
- AREE BOSCHATE

REGIONE PIEMONTE


COMUNE DI ARQUATA SCRIVIA
(Provincia di Alessandria)

ELABORATO R.I.R.

INDIVIDUAZIONE ZONE

EFFETTI DIRETTI

EFFETTI INDIRETTI

aggiornamento base cartografica: luglio 2018

Delibera di Consiglio Comunale n. ___ del ___/___/___

IL SINDACO
Dott. Alberto Basso

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Monica Ubaldeschi

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Arch. Micaela Benvenuto

IL SEGRETARIO

IL PROGETTISTA
Arch. Rossana Carrea

TAVOLA

COLLABORATRICE

Paola Majorani

SCALA

1:5000

C

U_URB_000345_2012

DATA

LUGLIO 2022