



Comune di Arquata Scrivia

Provincia di Alessandria

P.za S. Bertelli, 21 – 15061 Arquata Scrivia Tel 0143-600411 - Fax 0143-600417

Codice Fiscale: 00274600063 - **Cod. IBAN: IT45 T 05696 01400 000040800X56**

P.E.C.: comune.arquatascrivia.al@legalmail.it

Servizio TERRITORIO - LAVORI PUBBLICI

Determinazione n.11 del 20/01/2025

N. per servizio 4

OGGETTO: PROVVEDIMENTO CONCLUSIVO DELLA FASE DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA V.I.A., AI SENSI DELL'ART. 19 DEL D.LGS. 152/2006 E DELLA L.R. 13/2023, RELATIVA ALLE OPERAZIONI DI DEMOLIZIONE E CAMPAGNA DI RECUPERO (R5) CON IMPIANTO MOBILE DI RIFIUTI SPECIALI NON PERICOLOSI DA REALIZZARSI IN VIA SERRAVALLE, 49 PRESSO L'AREA EX CEMENTIR

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTI:

- gli artt. 107 e seguenti del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, relativi ai Responsabili dei Servizi;
- gli artt. 169 e seguenti dello stesso D.Lgs. n. 267/2000, relativi alla gestione del bilancio;
- lo Statuto del Comune;
- il Regolamento Comunale di Contabilità;
- l'art. 163 comma 3 del D.Lgs. nr. 267/2000.

DATO ATTO CHE, ai sensi dell'articolo 80, comma 1, del D.Lgs. 118/2011, dal 1° gennaio 2016 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto.

VISTE le deliberazioni della Giunta comunale:

- n. 36 in data 30/04/18 ad oggetto "Riorganizzazione servizi comunali – determinazioni;
- n. 42 in data 16/05/19 ad oggetto "Riorganizzazione servizi comunali–ulteriori determinazioni.

ATTESA la propria competenza ai sensi:

- dell'articolo 183, 9° comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- del Decreto Sindacale nr. 19 in data 30/12/2024 di rinnovo affidamento di incarichi di elevata Responsabilità, già titolari di P.O., ai Responsabili dei servizi comunali;
- del regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi vigente (adottato con deliberazione di Giunta Comunale di data 22/01/1999 n. 7 e successive modifiche).

ATTESTATA la regolarità amministrativa della procedura seguita ai sensi e per gli effetti del "Regolamento controllo interno di gestione e regolarità delle procedure amministrative" adottato con D.C.C. n. 2 del 31/01/2013.

VISTA l'istanza di verifica di assoggettabilità a VIA ai sensi dell'art.19 del D.lgs. 152/2006 e della L.R. 13/2023, relativa alle operazioni di demolizione e campagna di recupero (R5) con impianto mobile di rifiuti speciali non pericolosi (inerti)" da realizzarsi in Via Serravalle, 49 presso l'area ex Cementir, presentata dalla "PAULLO INVESTIMENTI S.R.L." in data 31/10/2024, registrata al protocollo generale dell'ente ai nn. dal 17641 al 17645 del 02/11/2024, e successiva

integrazione in data 07/11/2024, prot. n. 17968, a seguito comunicazione di avvio del procedimento all'istante e contestuale richiesta di integrazioni prot. n. 17901 in data 06/11/2024;

DATO ATTO che l'istanza suddetta è stata pubblicata in formato digitale .p7m e .pdf sul sito informatico del Comune, per il periodo di 30 giorni consecutivi, e precisamente dal 13 novembre 2024 al 12 dicembre 2024, nella sezione:

"Amministrazione Trasparente" – "Informazioni Ambientali" al seguente link: https://amministrazionetrasparente.pro/pages/portal_home.php?ente=KSIDS016#toppage

comprensiva degli allegati elaborati tecnico-progettuali seguenti:

- Studio Preliminare Ambientale;
- Tav. 01 – Inquadramento territoriale e catastale;
- Tav. 02 – Rilievo celerimetrico stato di fatto;
- Tav. 03 – Planimetria generale stato di raffronto;
- Relazione geologica e geotecnica;
- Valutazione previsionale di impatto acustico;
- Valutazione previsionale di impatto sulla qualità dell'aria;
- Studio di impatto viabilistico;

ai sensi e per gli effetti dell'art. 19, comma 3, del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. ed è tuttora presente nella sezione sopra indicata;

CONSIDERATO che i predetti documenti sono stati resi disponibili come segue:

- agli enti competenti in materia ambientale, mediante comunicazione di avvenuta pubblicazione con nota prot. n. 18189 del 12/11/2024 e prot. n. 18545 del 19/11/2024 e successiva rettifica prot. n. 18595 del 19/11/2024, con la finalità di ottenere i rispettivi contributi tecnici da esaminare nell'ambito dell'Organo Tecnico Comunale;
- ai componenti dell'Organo Tecnico Comunale, mediante comunicazione di avvenuta pubblicazione con nota prot. n. 18715 del 21/11/2024, successivamente convocati, con nota prot. n. 20055 del 17/12/2024, alla **seduta dell'Organo Tecnico per il giorno 13/01/2025, alle ore 14,30;**

ATTESO che gli Enti competenti in materia ambientale hanno trasmesso i propri contributi tecnici come segue:

- contributo di Arpa Piemonte – Dipartimento Territoriale Piemonte Sud-Est – registrato al protocollo generale comunale al n. 18972 del 27/11/2024: evidenzia come, al di là delle buone intenzioni e del livello di adeguatezza e completezza della documentazione, un intervento come quello previsto sarà tale da determinare potenzialmente un grosso impatto a carico dei ricettori abitativi circostanti in termini di clima acustico/vibrazionale e di emissioni polverulente in atmosfera. Sottolinea che l'entità e la rilevanza dell'impatto dipenderà dalle modalità operative di gestione del cantiere e dal livello di adozione in campo delle migliori e più efficaci misure di mitigazione, in termini di massimo abbattimento delle polveri e delle emissioni rumorose alla fonte. Detta pertanto una serie di prescrizioni operative atte a minimizzare gli impatti, in particolare dispone che, sia per l'impatto acustico, sia per quello atmosferico, sia specificatamente messo in atto un piano di monitoraggio ambientale ad hoc, finalizzato a controllare nel tempo l'entità delle emissioni e, conseguentemente, a proporre e prescrivere eventuali misure di mitigazione aggiuntive rispetto a quelle già previste e in essere;
- contributo di ASL AL – S.I.S.P. – S.S. Ambiente e Salute – registrato al protocollo generale comunale al n. 19496 del 06/12/2024: ritiene che la proposta progettuale possa essere esclusa dalla VIA e detta alcune prescrizioni inerenti documentazione da produrre e indicazioni tecniche per l'abbattimento delle polveri, in particolare il fermo lavori in giornate molto ventose e copertura dei cumuli durante il fermo lavori per più giorni e durante i periodi siccitosi;
- contributo della Provincia di Alessandria – Servizio Tecnico V.I.A. – V.A.S. – A.I.A. - registrato al protocollo generale comunale al n. 19841 del 13/12/2024: ritiene che il progetto non debba essere sottoposto alla successiva fase di VIA ai sensi dell'art. 27-bis del D.Lgs. 152/2006, prescrivendo l'osservanza e l'impiego di ogni misura e presidio idonei al contenimento degli impatti ambientali derivante dall'esecuzione dei lavori di cantiere. Trattandosi di parere unico, comprendente gli aspetti di competenza dei diversi servizi provinciali coinvolti, in materia di gestione rifiuti, tutela e valorizzazione risorse idriche e contenimento delle polveri, per ciascuno di

tali aspetti detta prescrizioni e richiede integrazioni che dovranno essere acquisite nelle successive fasi di rilascio dei titoli autorizzativi pertinenti alle materie sopra evidenziate;

- contributo del Servizio Programmazione Territoriale Urbanistica Ambiente del Comune, registrato al protocollo generale comunale al n. 381 del 10/01/2025: ritiene che l'intervento in questione sia assentibile sotto il profilo urbanistico in quanto ammesso dalle NTA del PRG vigente, quale mera demolizione di immobili fatiscenti e non recuperabili alle destinazioni di zona. Precisa che un eventuale futuro riuso dell'area dovrà essere valutato in accordo con le normative urbanistico-edilizie ed ambientali vigenti a quel momento, anche e soprattutto con riguardo alla presenza del vincolo cimiteriale, in quanto gran parte dell'area ex Cementir ricade all'interno della fascia di rispetto dei 200 metri dal cimitero urbano;

PRESO ATTO e tenuto conto dell'osservazione del cittadino Pastori Alberto, presentata ai sensi del comma 4 dell'art. 19 del D.Lgs. 152/2006, registrata al protocollo generale comunale al n. 19539 del 09/12/2024 e allegata alla presente determinazione, che verte su due aspetti principali: la presenza di Manufatti Contenenti Amianto e l'impatto sulla viabilità, anch'essa esaminata nella seduta dell'Organo Tecnico Comunale;

VISTO il verbale in data 13/01/2025 dell'Organo Tecnico Comunale, da cui risulta la decisione di **escludere dalla successiva fase di VIA** l'intervento di demolizione dello stabilimento ex Cementir e campagna di recupero con impianto mobile di rifiuti speciali non pericolosi, **con l'osservanza delle prescrizioni impartite dagli Enti con competenza ambientale nei loro contributi tecnici**, allegati al verbale al fine di costituirne parte integrante e sostanziale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 del D.Lgs. 152/2006 e L.R. 13/2023, rammentando inoltre che **l'avvio delle operazioni di demolizione e della campagna di recupero è comunque subordinato all'ottenimento, da parte della ditta proprietaria del sito, di tutte le autorizzazioni e/o titoli abilitativi comunque denominati a cura degli Enti interessati dal procedimento;**

CONSTATATA pertanto la necessità di concludere il procedimento di verifica di assoggettabilità alla V.I.A., ai sensi dell'art. 19 del D.Lgs. 152/2006 e della L.R. 13/2023, **relativa alle operazioni di demolizione e campagna di recupero (R5) con impianto mobile di rifiuti speciali non pericolosi (inerti)** da realizzarsi in Via Serravalle, 49 presso l'area ex Cementir, avviato a seguito di istanza presentata dalla "PAULLO INVESTIMENTI S.R.L." in data 31/10/2024, registrata al protocollo generale dell'ente ai nn. dal 17641 al 17645 del 02/11/2024, e successiva integrazione in data 07/11/2024, prot. n. 17968;

RICHIAMATA in proposito la normativa di seguito specificata:

- Direttiva 2011/92/UE del 13/12/2011 concernente la valutazione dell'impatto ambientale di determinati progetti pubblici e privati (codificazione);
 - D.Lgs. 03/04/2006, n. 152 (Norme in materia ambientale) concernente, nella parte seconda, "Procedure per la valutazione ambientale strategica (VAS), per la Valutazione d'impatto ambientale (VIA) e per l'Autorizzazione integrata ambientale (IPPC)" e s.m.i.;
 - L.R. 19/07/2023, n. 13, recante "Nuove disposizioni in materia di valutazione ambientale strategica, valutazione di impatto ambientale e autorizzazione ambientale integrata. Abrogazione della legge regionale 14 dicembre 1998, n. 40 (Disposizioni concernenti la compatibilità ambientale e le procedure di valutazione)";
 - Comunicato dell'Assessore all'Ambiente della Regione Piemonte del 26/07/2023, inerente l'applicazione della legge regionale n. 13/2023;
- e la Deliberazione di Giunta Comunale n. 48 del 22/08/2024 inerente l'espletamento delle procedure di valutazione ambientale alla luce delle nuove disposizioni della L.R. 13/2023;

ATTESTATA la regolarità amministrativa della procedura seguita ai sensi e per gli effetti del "Regolamento controllo interno di gestione e regolarità delle procedure amministrative" adottato con D.C.C. n. 2 del 31/01/2013;

VISTO il testo unico (D.Lgs 267/2000 e s.m.i.);

DATO ATTO altresì:

- della conformità del presente provvedimento con gli atti d'indirizzo politico-gestionale;
- che le premesse costituiscono parte integrante della presente determinazione;

DETERMINA

DI DARE ATTO dell'avvenuto espletamento dell'iter di verifica di assoggettabilità alla V.I.A. finalizzata ad esperire le procedure di valutazione di cui all'art. 19 del D.lgs. 152/2006 e L.R. 13/2023 relative all'impatto ed agli effetti ambientali connessi e conseguenti alle OPERAZIONI DI DEMOLIZIONE E CAMPAGNA DI RECUPERO (R5) CON IMPIANTO MOBILE DI RIFIUTI SPECIALI NON PERICOLOSI DA REALIZZARSI IN VIA SERRAVALLE, 49 PRESSO L'AREA EX CEMENTIR secondo quanto indicato in premessa;

DI DICHIARARE pertanto **concluso il procedimento di verifica di assoggettabilità alla V.I.A.** relativa alle operazioni di demolizione e campagna di recupero (R5) con impianto mobile di rifiuti speciali non pericolosi da realizzarsi in via Serravalle, 49 presso l'area EX CEMENTIR, ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 del D.lgs. 152/2006 e L.R. 13/2023, per le motivazioni espresse nel verbale dell'Organo Tecnico Comunale in data 13/01/2025, che si allega alla presente determinazione al fine di costituirne parte integrante e sostanziale;

DI EVIDENZIARE che, come risulta dal suddetto verbale e dai pareri degli enti allegati al medesimo, l'avvio delle operazioni di demolizione e della campagna di recupero è comunque subordinato all'ottenimento, da parte della ditta proprietaria del sito, di tutte le autorizzazioni e/o titoli abilitativi comunque denominati a cura degli Enti interessati dal procedimento, nonché all'osservanza delle prescrizioni impartite dagli Enti con competenza ambientale nei loro contributi tecnici allegati;

DI DARE ATTO che:

- la presente determinazione e tutta la documentazione afferente al procedimento, i pareri degli enti e l'osservazione pervenuta saranno pubblicati integralmente nel sito internet istituzionale del Comune e accessibili a chiunque, ai sensi dell'art. 19, commi 10 e 12, del D.lgs. 152/2006 e s.m.i.;
- copia informatica del presente provvedimento conclusivo, ai sensi dell'art. 3, comma 10, della L.R. 13/2023, sarà trasmesso al nucleo centrale dell'organo tecnico della Regione, di cui all'articolo 5 della stessa L.R., al fine degli adempimenti di cui all' articolo 7 bis, comma 9, del decreto legislativo 152/2006;

DI ATTESTARE altresì, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente provvedimento;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento verrà pubblicato sulla sezione Amministrazione Trasparente del sito internet comunale.

DI DARE ATTO di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizioni di incompatibilità o conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990 e s.m.i.; dell'art. 1 comma 41 della Legge 190/2012, dell'art. 7 del d.P.R. 62/2013 e dell'art. 16 del D.Lgs 36/2023;

AVVERTE

che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso a sensi dell'art. 3 comma 4 della Legge 241/1990 e ss.mm.ii.:

- giurisdizionale al T.A.R. di Torino ai sensi del D.Lgs. 02 luglio 2010 n. 104 entro il termine di 60 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione all'Albo Pretorio comunale ovvero da

quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia comunque avuta piena conoscenza;

oppure in alternativa:

– straordinario al Presidente della Repubblica per motivi di legittimità entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199.

**Il Responsabile del servizio
TERRITORIO - LAVORI PUBBLICI**

F.to: WILLIAMS DAVID

