



INFORMAZIONI PERSONALI

Nome
Titolo abilitativo professionale
Indirizzo (residenza)
Telefono
E-mail - P.E.C.
Nazionalità
Luogo e Data di nascita

ESPERIENZA LAVORATIVA

- Date
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
- Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

UBALDESCHI MONICA MARIA ROMANA

ARCHITETTO ISCRITTO ALL'ORDINE PROFESSIONALE DI ALESSANDRIA AL N. 351

VIA NAPOLI, 18/2 – 15067 NOVI LIGURE (AL)

0143 600408

monica.ubaldeschi@comune.arquatascrivia.al.it

Italiana

NOVI LIGURE (AL) - 20 MAGGIO 1961

Dal 04/11/2008

Comune di Arquata Scrivia (AL) – Piazza Santo Bertelli, 21 – 0143 600411

Ente locale

Responsabile Servizio Programmazione Territoriale Urbanistica Ambiente - Categoria D6

Responsabile del procedimento nelle seguenti materie:

- urbanistica: istruttoria degli strumenti urbanistici esecutivi del piano regolatore generale – supporto e consulenza nella redazione delle varianti allo strumento urbanistico generale – predisposizione degli atti deliberativi inerenti i suddetti procedimenti – sottoscrizione per conto del Comune delle convenzioni urbanistiche ad essi inerenti - rilascio delle certificazioni in materia urbanistica (CDU e CU);
- edilizia: responsabile dello Sportello Unico per l'Edilizia, istruttoria e rilascio degli atti abilitativi per gli interventi edilizi dei privati - rilascio delle certificazioni in materia edilizia – rilascio di autorizzazioni amministrative e tecniche, quali insegne e mezzi pubblicitari, ai sensi L.R. 45/89 (vincolo idrogeologico), ai sensi L.R. 32/08 (vincolo paesaggistico);
- attività produttive: responsabile dello Sportello Unico per le Attività Produttive istituito dal Comune in forma singola, istruttoria e rilascio dei provvedimenti finali di ciascun procedimento in regime ordinario, convocazione e conduzione delle conferenze dei servizi relative, formazione dei pareri di competenza comunale nei procedimenti in regime di avvalimento con la Provincia;
- ambiente: istruttoria e coordinamento dei procedimenti attinenti la materia ambientale di competenza comunale, quali le bonifiche di siti inquinati e le autorizzazioni in materia di deroga alle attività rumorose, redazione dei pareri e partecipazione alle conferenze dei servizi in materia di AIA e AUA in regime di avvalimento con la Provincia, organizzazione dell'Osservatorio Ambientale comunale;
- lavori pubblici: dal 30/07/2013, con D.G.C. n. 47, è stata prevista la funzione Lavori Pubblici ad integrazione del Servizio, prevedendo l'assegnazione di determinate opere pubbliche di volta in volta individuate dall'Amministrazione con appositi atti o direttive. Le principali gestite dalla sottoscritta quale RUP e R.P.: Ponte di Vocemola (2014 - 2017) Geotermico Palazzetto (2015 - 2016) Riordino Idraulico Asta Torrente Scrivia (2019) Completamento bonifica Iciesse mediante messa in sicurezza permanente (2023 - 2024).
Dal 01/09/2019 al 31/12/2019 funzione anche di Responsabile del Servizio Territorio e Lavori Pubblici, anche nel corso dell'evento alluvionale dell'ottobre 2019 e gestione della relativa emergenza.
- informatica: dal 03/06/2019 responsabile dell'Informatica del Comune di Arquata Scrivia, con relativa attribuzione di personale (istruttore informatico). Gestione di n. 8 procedimenti di finanziamento PNRR in materia di transizione digitale, di cui n. 6 già liquidati, 1 già asseverato e in verifica, 1 affidato.

<ul style="list-style-type: none"> • Date • Nome e indirizzo del datore di lavoro <ul style="list-style-type: none"> • Tipo di azienda o settore • Tipo di impiego • Principali mansioni e responsabilità 	<p>Dal 03/03/2008 al 03/11/2008</p> <p>Comune di Novi Ligure "a scavalco" per 12 ore settimanali (su 36) con il Arquata Scrivia (AI) per sostituzione di maternità con la mansione di cui sopra;</p> <p>Ente locale</p> <p>Capo Ufficio Edilizia Privata nell'ambito del Settore Urbanistica presso il Comune di Novi Ligure e Responsabile del Servizio Programmazione Territoriale Urbanistica Ambiente presso il Comune di Arquata Scrivia</p> <p>Presso il Comune di Novi Ligure, si veda tabella seguente, presso il Comune di Arquata Scrivia, si veda tabella precedente.</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Date • Nome e indirizzo del datore di lavoro <ul style="list-style-type: none"> • Tipo di azienda o settore • Tipo di impiego • Principali mansioni e responsabilità 	<p>Dal 16/05/1994 al 03/11/2008</p> <p>Comune di Novi Ligure (AI) – Via Paolo Giacometti, 22 – sede decentrata di Via Gramsci, 11</p> <p>Ente locale</p> <p>Capo Ufficio Edilizia Privata nell'ambito del Settore Urbanistica</p> <p>Responsabile Sportello Unico per l'Edilizia</p> <p>all'interno del Settore Urbanistica del Comune di Novi Ligure, avendo sostenuto le prove del "Concorso pubblico per titoli ed esami per la copertura di n. 1 posto di Capo Servizio Edilizia Privata – 8^a q.f. area tecnico contabile" che si sono svolte nei giorni 21/09/1992 (prima prova scritta) – 22/09/1992 (seconda prova scritta) – 26/10/1992 (prova orale), risultando prima nella graduatoria del succitato concorso con punti 85,2/125, come da Delibera di Giunta Comunale n. 1016 del 24/11/1992;</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Date • Nome e indirizzo del datore di lavoro <ul style="list-style-type: none"> • Tipo di azienda o settore • Tipo di impiego • Principali mansioni e responsabilità 	<p>Dal 01/01/1989 al 15/05/1994</p> <p>Architetto Libero Professionista con numero di Partita Iva 01395960063 e studio professionale in Novi Ligure, via Garibaldi, 95</p> <p>Progettazione urbanistica ed edilizia</p> <p>Responsabile della gestione, organizzazione e sviluppo dell'attività dello studio professionale</p> <ul style="list-style-type: none"> - progettazione di due Piani Esecutivi Convenzionati previsti dal Piano Regolatore Generale di Novi Ligure (P.E.C. N7 D.U. 7a e P.E.C. n9 D.U. 7a); - progettazione di alcuni interventi di edilizia residenziale privata; - svolgimento di tre incarichi per conto del comune di Novi Ligure, e precisamente: <ul style="list-style-type: none"> - progetto di sistemazione e riordino dell'area verde comunale denominata dal P.R.G. Va Vs v/6 del Distretto Urbanistico 7a in zona piscina comunale, come da Delibera della Giunta Municipale n. 45 del 16/01/1990; consegna del progetto di massima per l'intera area e del progetto esecutivo dei lotti B e C, come da indicazioni ricevute in proposito dal comune di Novi Ligure; - prestazione di attività di redazione di tavole, disegni ed atti tecnici per la progettazione di Piani e Programmi Urbanistici presso l'Ufficio Piani del Settore Urbanistica nel periodo agosto 1991 - gennaio 1992, come da Delibera della Giunta Comunale n.826 del 20/08/1991; - prestazione di attività di redazione di tavole, disegni ed atti tecnici per la progettazione di Piani e Programmi Urbanistici presso l'Ufficio Piani del Settore Urbanistica nel periodo febbraio 1992 - aprile 1992, come da Delibera della Giunta Comunale n. 110 del 11/02/1992.
<ul style="list-style-type: none"> • Date • Nome e indirizzo del datore di lavoro <ul style="list-style-type: none"> • Tipo di azienda o settore • Tipo di impiego • Principali mansioni e responsabilità 	<p>Anno accademico 1988 - 1989</p> <p>Università degli Studi di Genova – Facoltà di Architettura – Corso di Composizione Architettura I – Docente Arch. Guido Gozzoli</p> <p>Insegnamento universitario</p> <p>Assistente universitaria</p> <p>Collaboratore del docente con partecipazione alle lezioni e con compiti di revisione di progetti di gruppo di allievi e collaborazione all'esame finale</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Date • Nome e indirizzo del datore di lavoro <ul style="list-style-type: none"> • Tipo di azienda o settore • Tipo di impiego • Principali mansioni e responsabilità 	<p>dal 27/04/1988 al 07/06/1988</p> <p>Scuola Media Statale "V.Alfieri" di Spinetta Marengo (AL)</p> <p>Insegnamento</p> <p>Sostituzione di insegnante di Educazione Tecnica in congedo temporaneo</p> <p>Svolgimento del programma nelle classi prime, seconde e terze e preparazione all'esame per</p>

le classi terze, mediante lezioni frontali, interrogazioni e attività correlate.

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- Date
- Qualifica conseguita - nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
- Date
- Qualifica conseguita - nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
- Date
- Qualifica conseguita - nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
- Date
- Qualifica conseguita - nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
- Date
- Qualifica conseguita - nome e tipo di istituto di istruzione o formazione

1991

Abilitazione all'insegnamento dell'Educazione Artistica, avendo superato le prove del "Concorso ordinario per titoli ed esami nelle scuole ed istituti statali di istruzione secondaria di primo grado e per il conseguimento dell'abilitazione all'insegnamento" di cui al D.M. 23 marzo 1990, la cui prova orale si è svolta presso la Scuola Media Statale "A.Vochieri" di Alessandria il 5 luglio 1991.

1988

Iscrizione **all'Ordine degli Architetti della Provincia di Alessandria** n° 351 in data 06/09/1988 (ora Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti Conservatori)

1988

Abilitazione all'esercizio della professione di Architetto conseguita presso l'Università degli Studi di Genova, sostenendo l'**esame di stato** nell'aprile 1988 con votazione finale 75/100.

1988

Laurea in Architettura conseguita presso l'Università degli Studi di Genova il 15 aprile 1988, discutendo la Tesi dal titolo: "*Progetto di Piano Particolareggiato in zona ZR10 a Novi Ligure. Evoluzione dell'area nel contesto urbano*", con relatore il Prof. Arch Bruno Gabrielli, riportando la votazione 110 e lode/110.

1980

Diploma di Ragioneria conseguito presso l'Istituto "San Giorgio" di Novi Ligure con votazione 60/60.

CAPACITÀ E COMPETENZE

PERSONALI

MADRELINGUA
ALTRE LINGUE

ITALIANO

Inglese: Livello B1+ - diploma di livello post-intermedio acquisito in data 28/09/2019 a seguito corso di 60 ore della presso British Institutes -New School di Novi Ligure - certificato accreditamento regionale n. 1101/001.

Francese: LIVELLO SCOLASTICO

PATENTE O PATENTI

Categorie A e B

ULTERIORI INFORMAZIONI

- docente di procedure edilizie in data 29/09/1997 nell'ambito del Corso di aggiornamento professionale per Agenti di Polizia Municipale promosso dal Comune di Novi Ligure e dalla Regione Piemonte
- docente in merito alle novità nelle procedure edilizie introdotte dal D.P.R. 380/01 (T.U. dell'Edilizia) nel corso del 2004 nell'ambito del Corso di aggiornamento professionale per Agenti di Polizia Municipale promosso dal Comune di Novi Ligure
- collaborazione con il Comune di Vignole Borbera da agosto 2009 ad aprile 2011 per attività di supporto al responsabile dell'ufficio tecnico nelle materie edilizia e urbanistica.
- componente della Commissione Edilizia del Comune di Basaluzzo da agosto 2009.
- componente della Commissione Edilizia di Gavazzana, poi Cassano Spinola dal 2014
- collaborazione con la Comunità Montana "Alta Val Lemme Alto Ovadese", poi divenuta "Appennino Aleramico Obertengo" da ottobre 2009 a marzo 2013 per attività di supporto al responsabile del servizio tecnico nelle materie edilizia e urbanistica e nello svolgimento delle funzioni amministrative in materia paesaggistica per i comuni di Bosio, Carrosio, Voltaggio, Fraconalto, Parodi Ligure e Lerma.
- docente in merito ai procedimenti ordinario e semplificato per il rilascio di Autorizzazione Paesaggistica ai sensi L.R. 32/08 e D.Lgs. 42/04 nell'ambito dei seguenti seminari di formazione:
 - **"AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA: ASPETTI, INTERPRETAZIONI,**

COMPETENZE' organizzato dall'Ordine dei Dottori Agronomi e Dottori Forestali della Provincia di Alessandria tenutosi presso la sede della Camera di Commercio di Alessandria in data 11/06/2014;

- "INTRODUZIONE AL PROGETTO DI PAESAGGIO" organizzato dall'Ordine degli Architetti P.P.C. della Provincia di Vercelli tenutosi presso la sede dell'Ordine di Vercelli in data 20/11/2014;
- incarico di Responsabile dell'Area Lavori Pubblici del Comune di Votaggio dal 01/07/2020 al 31/12/2021 previa autorizzazione dell'ente di appartenenza fuori dal normale orario di lavoro (8 ore alla settimana) ex art. 1 comma 557 delle Legge 311/2004;
- incarico di responsabile del procedimento delle pratiche sottoposte alla Commissione Locale per il Paesaggio dell'Unione di Comuni Montani Val Lemme nel corso di tutto il 2021;
- componente della Commissione Edilizia del Comune di Basaluzzo da giugno 2023
- partecipazione a vari corsi di formazione nelle materie: edilizia urbanistica ambientale e paesaggistica.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI INFORMATIVA E CONSENSO

Novi Ligure, 17/06/2025

La sottoscritta autorizza il trattamento dei dati personali per quanto riguarda il procedimento per cui il presente curriculum è presentato, secondo quanto previsto dal GDPR Regolamento UE 2016/679.

Monica Maria Romana Ubaldeschi

