

COMUNE DI MILLESIMO

Provincia di Savona

Relazione dell'organo di revisione

*sullo schema di rendiconto per l'esercizio finanziario
2025*

L'organo di revisione

DOTT.SSA GABRIELLA GANDINO

Comune di Millesimo

Organo di revisione

Verbale n. 27 del 06 aprile 2026

RELAZIONE SUL RENDICONTO 2025

Premesso che l'organo di revisione ha:

- esaminato lo schema di rendiconto dell'esercizio finanziario 2025, unitamente agli allegati di legge, e la proposta di deliberazione consiliare di approvazione del rendiconto della gestione 2025;
- rilevato che nel suo operato si è uniformato allo statuto ed al regolamento di contabilità;
- visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali»;
- visto il D.P.R. 31 gennaio 1996, n. 194;
- visto il D.lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- visti i principi contabili per gli enti locali emanati dall'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali;

Approva

l'allegata relazione sulla proposta di deliberazione del Consiglio Comunale del rendiconto della gestione 2025 e sullo schema di rendiconto per l'esercizio finanziario 2025 del Comune di Millesimo che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Alassio, 06/04/2026

L'organo di revisione
Dott.ssa Gabriella Gandino

Sommario

INTRODUZIONE

CONTO DEL BILANCIO

- **Verifiche preliminari**
- **Gestione finanziaria**
- **Risultati della gestione**
 - a) saldo di cassa
 - b) risultato della gestione di competenza
 - c) risultato di amministrazione
 - d) conciliazione dei risultati finanziari
- **Analisi del conto del bilancio**
 - a) confronto tra previsioni iniziali e rendiconto
 - b) trend storico gestione di competenza
 - c) verifica del rispetto degli obiettivi di finanza pubblica
 - d) verifica questionari sul bilancio 2025 da parte della Sezione Regionale di controllo della Corte dei Conti
- **Analisi delle principali poste**
 - a) Entrate tributarie
 - b) Imposta comunale sugli immobili
 - c) Tassa per la raccolta dei rifiuti solidi urbani
 - d) Contributo per permesso di costruire
 - e) Trasferimento dallo Stato e da altri enti
 - f) Entrate extratributarie
 - g) Proventi dei servizi pubblici
 - h) Esternalizzazione dei servizi e rapporti con organismi partecipati
 - i) Sanzioni amministrative e pecuniarie per violazione codice della strada
 - l) Utilizzo plusvalenze
 - m) Proventi beni dell'ente
 - n) Spese correnti
 - o) Spese per il personale
 - p) Interessi passivi ed oneri finanziari diversi
 - q) Spese in conto capitale
 - r) Servizi per conto terzi
 - s) Indebitamento e gestione del debito
 - t) Analisi della gestione dei residui
- **Analisi e valutazione dei debiti fuori bilancio**
- **Tempestività pagamenti**
- **Parametri di deficitarietà strutturale**

CONTO DEL PATRIMONIO

RELAZIONE DELLA GIUNTA AL RENDICONTO

CONCLUSIONI

INTRODUZIONE

La sottoscritta *Gabriella Gandino* revisore del Comune di Millesimo nominata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 18.11.2024;

- ◆ Ricevuto con Nota e-mail in data 03/04/2026 lo schema del rendiconto per l'esercizio 2025, approvato con delibera di Giunta Comunale n. 31 del 02/04/2026, completo di:

- a) conto del bilancio;
- b) conto del patrimonio;

e corredati dai seguenti allegati disposti dalla legge e necessari per il controllo:

- relazione dell'organo esecutivo al rendiconto della gestione;
 - elenco dei residui attivi e passivi distinti per anno di provenienza;
 - conto del tesoriere;
 - conto degli agenti contabili interni;
 - inventario generale;
 - prospetto delle spese di rappresentanza;
 - prospetto dei dati Siope e delle disponibilità liquide di cui all'art.77 quater, comma 11 del d.l.112/08 e D.M. 23/12/2009;
 - la tabella dei parametri di riscontro della situazione di deficiarietà strutturale 2022-2024 (D.M. 04/08/2023)
 - tabella dei parametri gestionali;
- ◆ visto il bilancio di previsione dell'esercizio 2025 e verificata la quadratura con il rendiconto dell'esercizio 2024;
 - ◆ viste le disposizioni del titolo IV del T.U.E.L ;
 - ◆ visto il D.lgs.n.118/2011 e s.m.i.;
 - ◆ visto l'articolo 239, comma 1 lettera d) del T.U.E.L ;
 - ◆ visto lo Statuto dell'ente e il vigente Regolamento di contabilità;
 - ◆ visti i principi contabili per gli enti locali approvati dall'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali;

DATO ATTO CHE

- ◆ l'ente, avvalendosi della facoltà di cui all'art. 232 comma 2 del T.U.E.L., nell'anno 2025, ha adottato il seguente sistema di contabilità:
 - *sistema contabile semplificato di cui al D.M. 11 novembre 2019 – con tenuta della sola contabilità finanziaria ed utilizzo del conto del bilancio per costruire a fine esercizio, attraverso rilevazioni integrative, il conto del patrimonio;*
 - *Il Comune intende optare per la facoltà di non redigere il bilancio consolidato, come consentito dall'art. 233-bis, c. 3, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;*

TENUTO CONTO CHE

- ◆ durante l'esercizio le funzioni sono state svolte in ottemperanza alle competenze contenute nell'art. 239 del T.U.E.L. avvalendosi per il controllo di regolarità amministrativa e contabile di tecniche motivate di campionamento;
- ◆ che il controllo contabile è stato svolto in assoluta indipendenza soggettiva ed oggettiva nei confronti delle persone che determinano gli atti e le operazioni dell'ente;
- ◆ le funzioni richiamate e i relativi pareri espressi dall'organo di revisione risultano dettagliatamente riportati nei verbali dal n.01 al n. 26;

RIPORTA

i risultati dell'analisi e le attestazioni sul rendiconto per l'esercizio 2025.

CONTO DEL BILANCIO

Verifiche preliminari

L'organo di revisione, sulla base di tecniche motivate di campionamento, ha verificato:

- la regolarità delle procedure per la contabilizzazione delle entrate e delle spese in conformità alle disposizioni di legge e regolamentari;
- la corrispondenza tra i dati riportati nel conto del bilancio con quelli risultanti dalle scritture contabili;
- il rispetto del principio della competenza finanziaria nella rilevazione degli accertamenti e degli impegni;
- la corretta rappresentazione del conto del bilancio nei riepiloghi e nei risultati di cassa e di competenza finanziaria;
- la corrispondenza tra le entrate a destinazione specifica e gli impegni di spesa assunti in base alle relative disposizioni di legge;
- l'equivalenza tra gli accertamenti di entrata e gli impegni di spesa dei capitoli relativi ai servizi per conto terzi;
- l'adempimento degli obblighi fiscali relativi a: I.V.A., I.R.A.P., sostituti d'imposta;
- che il responsabile dell'area finanziaria ha provveduto ad esprimere il parere di regolarità contabile sullo schema di rendiconto 2025;
- che non sono state segnalate gravi irregolarità nella gestione ;

Gestione Finanziaria

L'organo di revisione, in riferimento alla gestione finanziaria, rileva e attesta che:

- risultano emessi n. 2131 reversali e n. 2824 mandati;
- i mandati di pagamento risultano emessi in forza di provvedimenti esecutivi e sono regolarmente estinti;
- il ricorso all'indebitamento è stato effettuato nel rispetto dell'art. 119 della Costituzione e degli articoli 203 e 204 del D.lgs 267/00, rispettando i limiti di cui al primo del citato articolo 204;
- gli agenti contabili, in attuazione degli articoli 226 e 233 del T.U.E.L., hanno reso il conto della loro gestione entro il 31 gennaio 2026, allegando i documenti previsti;
- I pagamenti e le riscossioni, sia in conto competenza che in conto residui, coincidono con il conto del tesoriere dell'ente, BANCO AZZOAGLIO reso entro il 31 gennaio 2025 e si compendiano nel seguente riepilogo:

Risultati della gestione

a) Saldo di cassa

Il saldo di cassa al 31/12/2025 risulta così determinato:

	In conto		Totale
	RESIDUI	COMPETENZA	
Fondo di cassa al 1 gennaio 2025			1.497.066,41
Riscossioni	580.905,81	4.823.362,83	5.404.268,64
Pagamenti	816.902,90	4.611.652,27	5.428.555,17
Fondo di cassa al 31 dicembre 2025			1.472.779,88
Pagamenti per azioni esecutive non regolarizzate al 31 dicembre			
Differenza			1.472.779,88

La situazione di cassa dell'Ente al 31.12 degli ultimi tre esercizi, evidenziando l'eventuale presenza di anticipazioni di cassa rimaste inestinte alla medesima data del 31.12 di ciascun anno, è la seguente:

	Disponibilità	Anticipazioni
Anno 2023	1.070.780,00	0,00
Anno 2024	1.497.066,41	0,00
Anno 2025	1.472.779,88	0,00

b) Risultato della gestione di competenza

Il risultato della gestione di competenza presenta un avanzo di **Euro 441.659,74**

come risulta dai seguenti elementi:

Accertamenti	(+)	6.510.282,82
Impegni	(-)	6.068.623,08
Totale avanzo di competenza		441.659,74

così dettagliati:

Riscossioni	(+)	4.823.362,83
Pagamenti	(-)	4.611.652,27
<i>Differenza</i>	<i>[A]</i>	211.710,56
Residui attivi da competenza	(+)	815.467,30
Residui passivi da competenza	(-)	1.273.433,02
<i>Differenza</i>	<i>[B]</i>	-457.965,72
Totale avanzo di competenza	<i>[A] + [B]</i>	-246.255,16

La suddivisione tra gestione corrente ed in c/capitale del risultato di gestione di competenza 2025, integrata con la quota di avanzo dell'esercizio precedente applicata al bilancio, è la seguente:

Equilibri di bilancio - Parte prima			2025
Equilibrio di parte Corrente			
H	Utilizzo avanzo per spese correnti e rimb.prestiti	+	117.194,74
AA	Recupero disavanzo esercizio precedente	-	0,00
A	FPV entrata per Tit.1.00 - Spese correnti (FPV/E)	+	59.033,90
Q1	FPV entrata per Tit.2.04 - Altri trasferimenti C/capitale (FPV/E)	+	0,00
	Tributi (Tit.1.00/E) (+)		2.496.715,80
	Trasferimenti correnti (Tit.2.00/E) (+)		570.125,38
	Extratributarie (Tit.3.00/E) (+)		1.700.944,16
B	Entrate correnti (Tit.1.00 + Tit.2.00 + Tit.3.00)	+	4.767.785,34
C	Entrate Tit.4.02.06 - Contr. investimenti per rimb.prestiti	+	0,00
I	Entrate C/capitale per spese correnti	+	0,00
L	Entrate correnti specifiche per investimenti	-	0,00
M	Accensione prestiti per estinzione anticipata prestiti	+	0,00
D	Spese Tit.1.00 - Spese correnti	-	4.426.716,80
D1	FPV uscita Tit.1.00 - Spese correnti (FPV/U) (solo a Rend.)	-	36.568,14
E	Spese Tit.2.04 - Altri trasferimenti C/capitale	-	0,00
E1	FPV uscita Tit.2.04 - Altri trasf. C/capitale (FPV/U) (solo a Rend.)	-	0,00
F1	Spese Tit.4.00 - Quote capitale ammortamento mutui e prestiti	-	115.674,90
F2	Fondo anticipazione liquidità (FAL) (solo a Rend.)	-	0,00
VF1	Var. attività finanz. CP (Acc./Imp. CP) (con VF3 negativo)		0,00
	se positivo (Avanzo)	+	0,00

	se negativo (Disavanzo) -	0,00
O	Risultato Corrente	365.054,14

Tab.
08.1

Equilibri di bilancio - Parte seconda			2025
Equilibrio di parte Capitale (investimenti)			
P	Utilizzo avanzo per spese investimenti	+	522.092,05
Q	FPV entrata per Tit.2.00 - Spese in C/capitale (FPV/E)	+	173.132,00
Q1	FPV entrata per Tit.2.04 - Altri trasferimenti C/capitale (FPV/E)	-	0,00
J2	FPV entrata per Tit.3.01 - Acquisizioni attività finanz. (FPV/E)	+	0,00
	Entrate in C/capitale (Tit. 4.00/E) (+)		329.248,56
	Riduzione attività finanziarie (Tit.5.00/E) (+)		0,00
	Accensioni prestiti (Tit.6.00/E) (+)		0,00
R	Entrate Tit.4.00 + Tit.5.00 + Tit.6.00	+	329.248,56
C	Entrate Tit.4.02.06 - Contr. investimenti per rimborso prestiti	-	0,00
I	Entrate C/capitale per spese correnti	-	0,00
S1	Entrate Tit.5.02 - Riscossione crediti a breve	-	0,00
S2	Entrate Tit.5.03 - Riscossione crediti a medio-lungo	-	0,00
T	Entrate Tit.5.04 - Altre riduzioni attività finanziarie	-	0,00
L	Entrate specifiche correnti per investimenti	+	0,00
M	Accensione prestiti per estinzione anticipata prestiti	-	0,00
U	Spese Tit.2.00 - Spese C/capitale	-	800.897,36
U1	FPV uscita Tit.2.00 - Spese in C/capitale (FPV/U) (solo a Rend.)	-	146.969,65
V	Spese Tit.3.01 - Acquisizioni attività finanziarie	-	0,00
Y2	FPV uscita Tit.3.01 - Acquisizioni attività finanz. (FPV/U) (solo a Rend.)	-	0,00
E	Spese Tit.2.04 - Altri trasferimenti C/apitale	+	0,00
E1	FPV uscita Tit.2.04 - Altri trasf. C/capitale (FPV/U) (solo a Rend.)	+	0,00
VF1	Var. attività finanz. CP (Acc./Imp. CP) (con VF3 negativo)		0,00
	se positivo (Avanzo)	+	0,00
	se negativo (Disavanzo)	-	0,00
Z	Risultato C/Capitale		76.605,60

COMUNE DI MILLESIMO - c. 1213 - REG. UFFICIALE - 0002638 - Ingresso - 07/04/2026 - 09:25

E' stata verificata l'esatta corrispondenza tra le entrate a destinazione specifica o vincolata e le relative spese impegnate in conformità alle disposizioni di legge come si desume dal seguente prospetto:

	<i>Entrate accertate</i>	<i>Spese impegnate</i>
Per funzioni delegate dalla Regione		
Per fondi comunitari ed internazionali		
Per imposta di soggiorno		
Per contributi in c/capitale dalla Regione	60.411,72	60.411,72
Per contributi in c/capitale dalla Provincia		
Per contributi straordinari da altri enti del settore pubblico		
Per monetizzazione aree standard		
Per proventi alienazione alloggi e.r.p.		
Per entrata da escavazione e cave per recupero ambientale		
Per sanzioni amministrative codice della strada	34.176,28	17.088,14
Per contributi concessioni edilizie	59.979,03	59.979,03
Per contributi da privati		
Per mutui		
Totale	154.567,03	137.478,89

c) Risultato di amministrazione

Il risultato d'amministrazione dell'esercizio 2025 presenta un avanzo di **Euro 1.138.329,37**, come risulta dai seguenti elementi:

	In conto		Totale
	RESIDUI	COMPETENZA	
Fondo di cassa al 1° gennaio 2025			1.497.066,41
RISCOSSIONI	580.905,81	4.823.362,83	5.404.268,64
PAGAMENTI	816.902,90	4.611.652,27	5.428.555,17
Fondo di cassa al 31 dicembre 2025			1.472.779,88
PAGAMENTI per azioni esecutive non regolarizzate al 31 dicembre			
<i>Differenza</i>			1.472.779,88
RESIDUI ATTIVI	794.872,70	815.467,30	1.610.340,00
RESIDUI PASSIVI	487.819,70	1.273.433,02	1.761.252,72
<i>Differenza</i>			-150.912,72
<i>FPV parte corrente</i>			36.568,14
<i>FPV conto capitale</i>			146.969,65
Avanzo (+) o Disavanzo di Amministrazione (-) al 31 dicembre 2015			1.138.329,37
Suddivisione dell'avanzo (disavanzo) di amministrazione complessivo	Parte vincolata		153.328,43
	Fondi per finanziamento spese in conto capitale		0,00
	Parte accantonata		593.191,96
	Fondi non vincolati		391.808,98
	Totale avanzo/disavanzo		1.138.329,37

d) Conciliazione dei risultati finanziari

La conciliazione tra il risultato della gestione di competenza e il risultato di amministrazione scaturisce dai seguenti elementi:

Minori residui attivi riaccertati	-	114.459,28
Minori residui passivi riaccertati	+	67.077,86
SALDO GESTIONE RESIDUI		-47.381,42

Riepilogo

SALDO GESTIONE COMPETENZA		-246.255,16
SALDO GESTIONE RESIDUI		-47.381,42
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI APPLICATO		639.286,79
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI NON APPLICATO		744.051,05
SALDO FPV		48.628,11
AVANZO DI AMMINISTRAZIONE AL 31.12.2025		1.138.329,37

Il risultato di amministrazione negli ultimi tre esercizi è stato il seguente:

	2023	2024	2025
Parte vincolata	198.355,94	153.142,13	153.328,43
Parte destinata finanziamento investimenti	44.655,12	109.816,11	-
Parte accantonata	502.376,15	620.882,20	593.191,96
Fondi non vincolati	546.249,42	499.497,40	391.808,98
TOTALE	1.291.636,63	1.383.337,84	1.138.329,37

Analisi del conto del bilancio

a) Confronto tra previsioni assestate e rendiconto 2025

Entrate		<i>Previsione assestate</i>	<i>Rendiconto 2025</i>	<i>Differenza</i>	<i>Scostam.</i>
<i>Titolo 1</i>	Entrate tributarie	2.461.210,87	2.496.715,80	35.504,93	1%
<i>Titolo 2</i>	Trasferimenti	604.977,54	570.125,38	-34.852,16	-6%
<i>Titolo 3</i>	Entrate extratributarie	1.779.054,94	1.700.944,16	-78.110,78	-4%
<i>Titolo 4</i>	Entrate da transf. c/capitale	3.176.206,51	329.248,56	-2.846.957,95	-90%
<i>Titolo 6</i>	Entrate da prestiti				
<i>Titolo 7</i>	Anticipazioni da istituto Tesoriere	1.948.296,96		-1.948.296,96	-100%
<i>Titolo 9</i>	Entrate da servizi per conto terzi	2.499.164,00	539.397,23	-1.959.766,77	-78%
	Avanzo di amministrazione applicato	639.286,79		-639.286,79	----
	Totale	13.108.197,61	5.636.431,13	-7.471.766,48	-57%

Spese		<i>Previsione assestate</i>	<i>Rendiconto 2025</i>	<i>Differenza</i>	<i>Scostam.</i>
<i>Titolo 1</i>	Spese correnti	4.905.797,09	4.426.716,80	-479.080,29	-10%
<i>Titolo 2</i>	Spese in conto capitale	3.867.430,56	800.897,36	-3.066.533,20	-79%
<i>Titolo 4</i>	Rimborso di prestiti	119.674,90	115.674,90	-4.000,00	-3%
<i>Titolo 5</i>	Anticipazioni da istituto Tesoriere	1.948.296,96		-1.948.296,96	-100%
<i>Titolo 7</i>	Spese per servizi per conto terzi	2.499.164,00	541.796,23	-1.957.367,77	-78%
	Totale	13.340.363,51	5.885.085,29	-7.455.278,22	-56%

b) Trend storico della gestione di competenza

Entrate		2023	2024	2025
<i>Titolo 1</i>	Entrate tributarie	2.368.441,39	2.393.935,48	2.496.715,80
<i>Titolo 2</i>	Entrate da contributi e trasferimenti correnti	576.220,19	629.298,42	570.125,38
<i>Titolo 3</i>	Entrate extratributarie	1.731.251,13	1.608.383,54	1.700.944,16
<i>Titolo 4</i>	Entrate da trasf. c/capitale	625.169,81	748.704,30	329.248,56
<i>Titolo 5</i>	Riduzione attività finanziarie			
<i>Titolo 6</i>	Accensione di prestiti			
<i>Titolo 7</i>	Entrate da anticipazioni da Tesoriere			
<i>Titolo 9</i>	Entrate da servizi per c/ terzi	713.575,90	565.376,65	539.397,23
Totale Entrate		6.014.658,42	5.945.698,39	5.636.431,13

Spese		2023	2024	2025
<i>Titolo 1</i>	Spese correnti	4.279.329,65	4.202.515,72	4.426.716,80
<i>Titolo 2</i>	Spese in c/capitale	946.795,59	852.749,35	800.897,36
<i>Titolo 3</i>	Incremento attività finanziarie			
<i>Titolo 4</i>	Rimborso di prestiti	106.679,80	111.075,01	115.674,90
<i>Titolo 5</i>	Rimborso anticipazioni da Tesoriere			
<i>Titolo 7</i>	Spese per servizi per c/ terzi	713.375,90	565.376,65	541.796,23
Totale Spese		6.046.180,94	5.731.716,73	5.885.085,29

Avanzo di competenza (A)	-31.522,52	213.981,66	-248.654,16
---------------------------------	-------------------	-------------------	--------------------

c) Verifica dell'obiettivo di finanza pubblica

L'Ente **ha rispettato** gli obiettivi del saldo finanziario non negativo di finanza pubblica per l'anno 2025 stabiliti dagli articoli 9 e 10 della Legge 24 dicembre 2012 n.243, biennio 2024-2025.

l'Ente ha concorso agli obiettivi di finanza pubblica fissati per il 2025 dalla legge n. 178/2020, art.1 co.820 legge n. 213/2023, art.1 co.533 legge n. 207/2024, art.1 co.784, per l'importo stabilito dal DM 4/3/2025.

L'ente ha fatto confluire l'importo iscritto nel bilancio di previsione 2025 (missione 20, programma 3, voce U.1.10.01.07.001) nella parte accantonata del risultato di amministrazione destinata al finanziamento di investimenti per euro 9.372,00.

d) Esame questionario bilancio di previsione anno 2026 da parte della Sezione regionale di controllo della Corte dei Conti

La Sezione Regionale di controllo della Corte dei Conti non ha reso disponibile, a tutt'oggi, il questionario SIQUEL relativo al bilancio di previsione per l'esercizio 2026.

Analisi delle principali poste

a) Entrate Tributarie

Le entrate tributarie accertate nell'anno 2025, presentano i seguenti scostamenti rispetto alla previsioni iniziali ed a quelle accertate nell'anno 2024:

Tipologia 101 - Imposte, tasse e proventi				
I.M.U.	886.117,54	930.000,00	907.623,64	22.376,36
I.C.I. partite arretrate recupero evasione	213.148,06	204.924,24	208.789,03	-3.864,79
Addizionale IRPEF	350.000,00	370.000,00	424.699,26	-54.699,26
TARI (Tributo Comunale sui rifiuti e sui servizi)	680.000,00	696.610,19	696.610,19	
Tasse per liquid/ accertamento anni pregressi				
Altre imposte	2.205,80	1.362,71	1.362,71	
Totale tipologia 101	2.131.471,40	2.202.897,14	2.239.084,83	36.187,69
Totale tipologia 301	262.464,08	256.299,13	257.584,27	
Fondi perequativi da Amministr. Centrali	262.464,08	256.299,13	257.584,27	
Totale entrate tributarie	2.393.935,48	2.459.196,27	2.496.669,10	36.187,69

In merito all'attività di controllo delle dichiarazioni e dei versamenti l'organo di revisione nulla rileva.

b) IMU

Il gettito dell'imposta, come risulta dagli atti confrontato con quelli degli esercizi precedenti, è così riassunto:

	2023	2024	2025
Accertamenti	887.282,84	886.117,54	907.623,64

c) TARI

Il conto economico dell'esercizio 2025 del servizio raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti urbani presente i seguenti elementi:

Ricavi:		
- da tassa	696.610,19	
- da addizionale		
- da raccolta differenziata		
- altri ricavi		
<i>Totale ricavi</i>		696.610,19
Costi:		
- raccolta e smaltimento rsu	440.221,22	
- spese personale	158.003,03	
- servizio spazzamento	24.000,00	
- altri costi	74.385,94	
<i>Totale costi</i>		696.610,19
Percentuale di copertura		100%

d) Contributi per permesso di costruire

Gli accertamenti negli ultimi tre esercizi hanno subito la seguente evoluzione

Accertamento 2023	Accertamento 2024	Accertamento 2025
54,664,77	56.204,28	59.979,03

I contributi per permessi ad edificare sono stati sempre destinati al titolo II nel triennio di riferimento.

e) Trasferimenti dallo Stato e da altri Enti

L'accertamento delle entrate per trasferimenti presenta il seguente andamento:

	2023	2024	2025
Contributi e trasferimenti correnti Amm.pubbliche	566.220,19	625.872,34	566.720,72
Contributi e trasferimenti correnti da famiglie			
Contributi e trasferimenti correnti da imprese			
Contr. e trasf. correnti da istituzioni sociali private	10.000,00	3.426,08	3.404,66
Totale	576.220,19	629.298,42	570.125,38

f) Entrate Extratributarie

Le entrate extratributarie accertate nell'anno 2024, presentano i seguenti scostamenti rispetto alla previsioni iniziali ed a quelle accertate nell'anno 2023:

	Rendiconto 2024	Previsioni asstate 2025	Rendiconto 2025	Differenza
Vendita di beni e servizi	1.322.424,98	1.364.483,00	1.419.461,15	-54.978,15
Proventi attività di repressione illeciti	83.619,00	141.038,72	81.061,06	59.977,66
Interessi su anticip.ni e crediti	7.322,85		1.053,97	-1.053,97
Altre entrate da redditi di capitale				
Proventi diversi	195.016,71	273.533,22	199.367,98	74.165,24
Totale entrate extratributarie	1.608.383,54	1.779.054,94	1.700.944,16	78.110,78

g) Proventi dei servizi pubblici

Si attesta che l'ente non essendo in dissesto finanziario, né strutturalmente deficitario in quanto non supera oltre la metà dei parametri obiettivi definiti dal decreto del Ministero dell'Interno del 04/08/2023,

non aveva l'obbligo di assicurare per l'anno 2025, la copertura minima dei costi dei servizi a domanda individuale, acquedotto e smaltimento rifiuti.

i) Sanzioni amministrative pecuniarie per violazione codice della strada (art. 208 d.lgs. 285/92)

Le somme accertate negli ultimi tre esercizi hanno subito la seguente evoluzione:

Accertamento 2023	Accertamento 2024	Accertamento 2025
85.237,93	81.738,34	34.176,28

La parte vincolata del (50%) risulta destinata come segue:

	Rendiconto 2023	Rendiconto 2024	Rendiconto 2025
Spesa Corrente	43.837,87	40.000,00	17.088,14
Spesa per investimenti			

l) Utilizzo plusvalenze

Non sono state utilizzate entrate da plusvalenze da alienazioni di beni.

m) Proventi dei beni dell'ente

Le entrate accertate nell'anno 2025 sono pari ad Euro 116.113,68

n) Spese correnti

La comparazione delle spese correnti, riclassificate per macroaggregato, impegnate negli ultimi tre esercizi evidenzia:

Classificazione delle spese correnti per macroaggregato

	2023	2024	2025
01 - Personale	1.034.603,94	976.314,40	901.791,24
02 - Imposte e tasse	127.605,80	144.015,39	181.394,96
03 - Acquisto beni e Prestazioni di servizi	2.684.233,74	2.661.578,29	2.321.282,84
04 - Trasferimenti correnti	216.009,91	209.349,46	130.359,01
05 - Trasferimenti di tributi			
06 - Interessi passivi e oneri finanziari diversi			
07 - Interessi passivi	146.047,50	141.632,45	137.032,56
08 - Oneri straordinari della gestione corrente			
09 - Rimborsi ed altre poste correttive delle entrate	11.486,82	9.405,02	15.107,56
10- Altre spese correnti	59.341,94	60.220,71	58.243,82
Totale spese correnti	4.279.329,65	4.202.515,72	3.745.211,99

o) Spese per il personale

La spesa di personale sostenuta nel triennio 2023- 2025 è così articolata:

	ANNO 2023	ANNO 2024	ANNO 2025
Spese macroaggregato 101	1.034.603,94	976.314,40	901.791,24
Spese incluse nel macroaggregato 103			
IRAP	71.497,09	68.870,85	63.768,76
Altre spese di personale incluse			
Altre spese di personale escluse			
Totale spese di personale	1.106.101,03	1.045.185,25	965.560,00

L'organo di revisione ha provveduto all'accertamento che la spesa di personale sostenuta nell'anno 2024 **rientra nei limiti** di cui all'articolo 1, comma 562 della legge 296/06 e s.m.i.

Negli ultimi tre esercizi sono intervenute le seguenti variazioni del personale in servizio:

	2023	2024	2025
Dipendenti (rapportati ad anno)	24	23	21
spesa per personale	1.034.603,94	976.314,40	901.791,24
spesa corrente	4.279.329,65	4.202.515,72	4.426.716,80
Costo medio per dipendente			
incidenza spesa personale su spesa corrente	0,24	0,23	0,20

Contrattazione integrativa

Le risorse destinate dall'ente alla contrattazione integrativa sono le seguenti:

	Anno 2023	Anno 2024	Anno 2025
Risorse stabili	133.482,07	136.322,51	134.967,90
Risorse variabili	13.519,95	9.038,30	8.165,41
TOTALE	147.002,02	145.360,81	143.133,31

p) Interessi passivi e oneri finanziari diversi

La spesa per interessi passivi sui prestiti, in ammortamento nell'anno 2025, ammonta ad euro 137.032,56

In rapporto alle entrate accertate nei primi tre titoli l'incidenza degli interessi passivi è del 2,87%.

q) Spese in conto capitale

Dall'analisi delle spese in conto capitale di competenza si rileva quanto segue:

Previsioni Definitive	Somme impegnate	Scostamento fra previsioni definitive e somme impegnate	
		in cifre	in %
3.867.430,56	800.897,36	-3.066.533,20	0,79

Tali spese sono state così finanziate:

Mezzi propri:			
- avanzo d'amministrazione	294.986,64		
- avanzo del bilancio corrente			
- alienazioni			
- concessioni cimiteriali	2.387,31		
- Proventi concessioni edilizie	46.287,84		
<i>Totale</i>		343.661,79	
Mezzi di terzi:			
- mutui	0,00		
- prestiti obbligazionari	0,00		
- contributi comunitari	0,00		
- contributi statali	157.013,74		
- contributi regionali	70.124,30		
- contributi straordinari di altri enti	0,00		
- altri mezzi di terzi	230.097,53		
<i>Totale</i>		457.235,57	
Totale risorse			800.897,36
Impieghi al titolo II della spesa			800.897,36

r) Servizi per conto terzi e partite di giro

L'andamento delle entrate e delle spese dei Servizi conto terzi è stato il seguente:

Equivalenza tra accertamenti e impegni Partite di giro (Competenza)	2025
Entrate partite di giro	
100 - Entrate partite di giro	267.765,49
200 - Entrate per conto di terzi	274.030,74
Totale accertamenti CP (A)	541.796,23
Uscite partite di giro	
100 - Uscite partite di giro	267.765,49
200 - Uscite per conto di terzi	274.030,74
Totale impegni CP (B)	541.796,23

s) Indebitamento e gestione del debito

L'Ente ha rispettato il limite di indebitamento disposto dall'art. 204 del T.U.E.L. ottenendo le seguenti percentuali d'incidenza degli interessi passivi sulle entrate correnti:

2023	2024	2025
3,34%	2,97%	2,87%

L'indebitamento dell'ente ha avuto la seguente

evoluzione:

Residuo debito	3.570.406,80	3.463.727,00	3.352.652,01
Nuovi prestiti			
Prestiti rimborsati	106.679,80	111.075,01	115.674,90
Estinzioni anticipate			
Altre variazioni +/- (da specificare)			
Totale fine anno	3.463.727,00	3.352.652,01	3.236.977,11

Gli oneri finanziari per ammortamento prestiti ed il rimborso degli stessi in conto capitale registra la seguente evoluzione:

Anno	2023	2024	2025
Oneri finanziari	146.047,50	141.632,45	137.032,56
Quota capitale	106.679,80	111.075,01	115.674,90
Totale fine anno	252.727,30	252.707,46	252.707,46

Analisi della gestione dei residui

L'organo di revisione ha verificato il rispetto dei principi e dei criteri di determinazione dei residui attivi e passivi disposti dagli articoli 179,182,189 e 190 del T.U.E.L..

I residui attivi e passivi esistenti al primo gennaio 2025 sono stati correttamente ripresi dal rendiconto dell'esercizio 2024.

L'ente ha provveduto al riaccertamento dei residui attivi e passivi al 31.12.2025 come previsto dall'art. 228 del T.U.E.L. dando adeguata motivazione.

I risultati di tale verifica sono i seguenti:

<i>Totale</i>	1.371.800,46	816.902,90	487.819,70	1.304.722,60	67.077,86
---------------	--------------	------------	------------	--------------	-----------

Risultato complessivo della gestione residui

Maggiori residui attivi	

Minori residui attivi	114.459,28

Minori residui passivi	67.077,86

SALDO GESTIONE RESIDUI	-47.381,42

Sintesi delle variazioni per gestione

Gestione corrente	4.699,36

Gestione in conto capitale	60.158,03

Gestione servizi c/terzi	2.220,47

Gestione vincolata	

VERIFICA SALDO GESTIONE RESIDUI	67.077,86

COMUNE DI MILESSIMO - c. 1213 - REG. UFFICIALE - 0002638 - Ingresso - 07/04/2026 - 09:25

Analisi e valutazione dei debiti fuori bilancio

Non ricorre la fattispecie.

Tempestività dei pagamenti

L'ente ha adottato, ai sensi dell'art.9 della legge 3/8/2009, n.102, misure organizzative idonee (procedure di spesa e di allocazione delle risorse) per garantire il tempestivo pagamento delle somme dovute per somministrazioni, forniture ed appalti.

Parametri di riscontro della situazione di deficitarietà strutturale

L'ente nel rendiconto 2025 rispetta i parametri di riscontro della situazione di deficitarietà strutturale da P1 a P8 stabiliti con decreto del Ministero dell'Interno in data 04 agosto 2023, come da prospetto allegato al rendiconto.

Resa del conto degli agenti contabili

In attuazione dell'articoli 226 e 233 del Tuel il Tesoriere dell'ente, BANCO AZZOAGLIO e gli agenti contabili hanno reso il conto della loro gestione, entro il 30 gennaio 2026, allegando i documenti di cui al secondo comma del citato art. 233.

CONTO DEL PATRIMONIO

Nel conto del patrimonio sono rilevati gli elementi dell'attivo e del passivo, nonché le variazioni che gli elementi patrimoniali hanno subito per effetto della gestione.

I valori patrimoniali al 31/12/2025, debitamente riclassificati ai sensi del sistema ARCONET, rispetto all'anno precedente sono così riassunti:

Attivo	31/12/2024	31/12/2025
Immobilizzazioni immateriali	490.460,44	250.274,09
Immobilizzazioni materiali	19.060.256,02	17.764.944,06
Immobilizzazioni finanziarie	50.246,75	50.958,18
Totale immobilizzazioni	19.600.963,21	18.066.176,33
Rimanenze		
Credit	1.064.663,62	1.098.721,72
Altre attività finanziarie		
Disponibilità liquide	1.532.014,68	1.544.871,45
Totale attivo circolante	2.596.678,30	2.643.593,17
Ratei e risconti		
Totale dell'attivo	22.197.641,51	20.709.769,50
Conti d'ordine	1.371.932,00	212.537,79
Passivo		
Patrimonio netto	13.161.914,79	11.398.117,31
Fondi per rischi ed oneri	215.483,97	138.892,92
Debiti di finanziamento	3.352.651,99	3.236.977,10
Debiti di funzionamento	1.102.634,87	1.334.255,17
Debiti per trasferimenti e contributi	100.120,57	212.240,16
Altri debiti	169.045,02	214.757,39
Totale debiti	4.724.452,45	4.998.229,82
Ratei passivi	59.033,90	
Risconti passivi	4.036.756,40	4.174.529,45
Totale del passivo	22.197.641,51	20.709.769,50
Conti d'ordine	1.371.932,00	212.537,79

La verifica degli elementi patrimoniali al 31.12.2025 ha evidenziato:

ATTIVO

A. Immobilizzazioni

Le immobilizzazioni iscritte nel conto del patrimonio sono state valutate in base ai criteri indicati nell'art. 230 del T.U.E.L. e nei punti da 104 a 140 del nuovo principio contabile n. 3. I valori iscritti trovano corrispondenza con quanto riportato nell'inventario e nelle scritture contabili.

B II. Crediti

E' stata verificata la corrispondenza tra il saldo patrimoniale al 31.12.2025 con il totale dei residui attivi risultanti dal conto del bilancio al netto dei depositi cauzionali. Risulta correttamente rilevato il credito verso l'Erario per IVA.

B IV. Disponibilità liquide

E' stata verificata la corrispondenza del saldo patrimoniale al 31.12.2025 delle disponibilità liquide con il saldo contabile e con le risultanze del conto del tesoriere.

PASSIVO

A. Patrimonio netto

La variazione del netto patrimoniale trova corrispondenza con le scritture contabili dell'ente .

B. Conferimenti

I conferimenti iscritti nel passivo concernono contributi in conto capitale (titolo IV delle entrate) finalizzati al finanziamento di immobilizzazioni iscritte nell'attivo.

C. I. Debiti di finanziamento

Per tali debiti è stata verificata la corrispondenza tra:

- il saldo patrimoniale al 31.12.2025 con i debiti residui in sorte capitale dei prestiti in essere ;
- le variazioni in diminuzione e l'importo delle quote capitali dei prestiti rimborsate riportato nel titolo III della spesa.

C.II. Debiti di funzionamento

Il valore patrimoniale al 31.12.2025 corrisponde al totale dei residui passivi del titolo I della spesa al netto dei costi di esercizi futuri rilevati nei conti d'ordine.

C.V. Debiti per somme anticipate da terzi

Il saldo patrimoniale al 31.12.2025 corrisponde al totale dei residui passivi del titolo IV della spesa.

RELAZIONE DELLA GIUNTA AL RENDICONTO

L'organo di revisione attesta che la relazione predisposta dalla giunta è stata redatta conformemente a quanto previsto dall'articolo 231 del T.U.E.L. ed esprime le valutazioni di efficacia dell'azione condotta sulla base dei risultati conseguiti in rapporto ai programmi ed ai costi sostenuti.

Nella relazione sono evidenziati i criteri di valutazione del patrimonio e delle componenti economiche, l'analisi dei principali scostamenti intervenuti rispetto alle previsioni e le motivazioni delle cause che li hanno determinati.

CONCLUSIONI

Tenuto conto di tutto quanto esposto, rilevato e proposto, si attesta la regolarità contabile, finanziaria ed economica della gestione dell'ente, la corrispondenza del rendiconto alle risultanze della gestione, la completezza e la regolarità degli allegati, e si esprime parere favorevole per l'approvazione del rendiconto dell'esercizio finanziario 2025.

L'organo di revisione

Dott.ssa Gabriella Gandino
