



C.I.R.A. s.r.l

Sede legale e Impianto di depurazione:
17058 Dego, Loc. Piano 6/A (SV) – tel. (019) 5778013
C.F. 92054820094 - P.I. 01221980095
Pec:consorziocirasu@pcert.postecert.it

Prot. 106/2022

Oggetto: Adozione elenco prezzi unitario C.I.R.A., prezziari di riferimento, procedura corretta per la quantificazione definitiva del limite di spesa ed elaborati minimi costituenti i diversi livelli di progettazione.

PREMESSO CHE

- Il prezzario regionale delle Opere Pubbliche della regione Liguria per l'anno corrente costituisce guida e riferimento all'attività progettuale per la quantificazione definitiva del limite di spesa, essendo un valido supporto all'attività del tecnico progettista, fornendo voci e prezzi applicabili a situazioni di media entità e difficoltà;
- Un corretto utilizzo del prezzario comporta che il progettista, nel quadro delle proprie responsabilità professionali ed ogni qualvolta se ne presenti la necessità, utilizzi descrizioni o analisi prezzi diversi da quelli specificamente riportati nello stesso, per adeguarli alle esigenze dell'intervento ed in ragione delle condizioni particolari del cantiere e/o della lavorazione;
- Nel caso in cui vengano adottati prezzi e voci diversi da quelli riportati nel prezzario, gli stessi devono essere indicati con il codice NP (nuovo prezzo) e giustificati, così come previsto dalla normativa vigente dal progettista incaricato, con specifiche analisi prezzi, applicabili alla specificità dell'intervento in esame, utilizzando le voci elementari del prezzario nonché, in assenza di queste ultime, prezzi elementari dedotti da listini ufficiali da idonee indagini di mercato;
- Ogni progetto è caratterizzato dalla sua “unicità” e “particularità” ed è affidato alla esclusiva responsabilità e professionalità del tecnico che lo predispone, avendo come obiettivo primario la definizione, quale risultato del computo metrico specifico relativo, del “*prezzo congruo*” ossia adeguato e sufficiente per l'opera in esame, in conformità a quanto previsto in particolare per le opere pubbliche dall'articolo 97 del Codice.
- Le responsabilità del progetto, delle scelte per la realizzazione delle opere e dei prezzi utilizzati, resta di esclusiva competenza ed a totale carico del progettista.

ACCERTATO CHE nell'ambito delle infrastrutture in gestione a CIRA (Reti idrica, fognaria e impianti di depurazione) molte lavorazioni risultano ricorrenti e necessitano della formazione di nuovi prezzi.



C.I.R.A. s.r.l

Sede legale e Impianto di depurazione:
17058 Dego, Loc. Piano 6/A (SV) – tel. (019) 5778013
C.F. 92054820094 - P.I. 01221980095
Pec:consorziocirasu@pcert.postecert.it

RITENUTO OPPORTUNO dotarsi di elenco prezzi unitario unico da applicarsi nella quantificazione definitiva del limite di spesa degli interventi sulle reti in gestione;

VISTA e RICHIAMATA la nota metodologica allegata all'elenco prezzi unitari C.I.R.A. s.r.l.;

TUTTO CIO' PREMESSO, considerata la situazione rilevata, al fine di garantire la corretta ed equa valutazione dei costi, il sottoscritto Ing. Maurizio Valle,

ADOTTA per la quantificazione definitiva del limite di spesa degli interventi sulle reti in gestione l'elenco Prezzi unitario C.I.R.A. s.r.l.

DISPONE quale procedura corretta nella quantificazione definitiva del limite di spesa degli interventi l'utilizzo nell'ordine delle voci presenti nel:

1. Elenco prezzi unitario C.I.R.A. s.r.l.
2. Prezzario delle Opere Pubbliche della Regione Liguria in vigore al momento dell'anno di riferimento
3. Prezzario delle Opere Pubbliche della Regione Piemonte dell'anno di riferimento
4. Listini ufficiali
5. Indagini di mercato

VISTO e RICHIAMATO l'Art. 23 del D. Lgs 50/2016

DISPONE che gli elaborati minimi costituenti i progetti, in riferimento ai tre livelli di progettazione e in relazione all'oggetto della progettazione, salvo diverse e motivate indicazioni da adottarsi in casi specifici sono:

Nuove opere

- **Progetto di fattibilità tecnica ed economica**
 - a. Relazione generale e tecnica corredata da rilievi, accertamenti, indagini e studi specialistici e di sostenibilità dell'opera e stato di consistenza delle opere esistenti e di quelle interferenti nell'immediato intorno dell'opera da progettare se necessario avvalendosi di rilievi in campo;
 - b. Elaborati grafici delle opere, nelle scale adeguate;
 - c. Computo metrico estimativo e quadro economico
 - d. Schema di capitolato speciale d'appalto
 - e. Schema di contratto (o documento equivalente ove previsto ai sensi dell'Art. 13 del Regolamento interno)
 - f. Elaborato della sicurezza



C.I.R.A. s.r.l

Sede legale e Impianto di depurazione:
17058 Dego, Loc. Piano 6/A (SV) – tel. (019) 5778013
C.F. 92054820094 - P.I. 01221980095
Pec:consorziocirasu@pcert.postecert.it

- g. Piano preliminare di manutenzione dell'opera
- h. Piano particolare delle aree espropriande o da acquisire (ove pertinente)

- **Progetto definitivo**

- a. Relazione tecnica e specialistiche (idraulica, geologica, impiantistica...) contenente altresì il censimento e il progetto delle interferenze.
- b. Disciplinare descrittivo e prestazionale
- c. Piano particolare di esproprio
- d. Elenco prezzi unitari
- e. Computo metrico estimativo e quadro economico
- i. Elaborati grafici delle opere, nelle scale adeguate;

- **Progetto esecutivo**

- a. Relazione tecnica e specialistiche (idraulica, geologica, impiantistica...) contenente altresì il censimento e il progetto delle interferenze.
- b. Piano particolare di esproprio
- c. Elenco prezzi unitari
- d. Computo metrico estimativo e quadro economico
- e. Elaborati della sicurezza
- f. Piano di manutenzione
- g. Capitolato speciale d'appalto
- h. Cronoprogramma
- i. Elaborati grafici delle opere, nelle scale adeguate;

È consentita, l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione, purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso, salvaguardando la qualità della progettazione

MANUTENZIONI SU OPERE ESISTENTI

- **Progetto definitivo-esecutivo**

- a. Relazione illustrativa (ove necessario)
- b. Schema di contratto (o documento equivalente ove previsto ai sensi dell'Art. 13 del Regolamento interno)
- c. Capitolato speciale appalto
- d. Elenco prezzi unitari
- e. Elaborati della sicurezza
- f. Procedura e modulistica
- g. Computo metrico estimativo e quadro economico



C.I.R.A. s.r.l

Sede legale e Impianto di depurazione:
17058 Dego, Loc. Piano 6/A (SV) – tel. (019) 5778013
C.F. 92054820094 - P.I. 01221980095
Pec:consorziocirasu@pcert.postecert.it

INTERVENTI IN SOMMA URGENZA

- **Progetto definitivo-esecutivo**
 - a. Relazione tecnica comprensiva di documentazione fotografica
 - b. Relazioni specialistiche (ove occorra)
 - c. Perizia di stima comprensiva di computo metrico estimativo e quadro economico
 - d. Schemi grafici delle opere, nelle scale adeguate;
 - e. Piano di sicurezza e coordinamento (ove necessario)

Dego, 21/02/2022

Il Direttore Generale
Ing. Maurizio Valle