



C.I.R.A. S.r.l.

Sede legale e Impianto di depurazione
17058 Dego, Loc. Piano 6/A (SV) – tel.(019) 5778013

C.F. 92054820094 - P.I. 01221980095

E-mail: info@circaservizioidrico.it

Pec: consorziocirasu@pcert.postecert.it

Web site: www.circaservizioidrico.it

RELAZIONE TECNICA

**LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA
SULLE RETI IDRICHE E FOGNARIE CON SERVIZIO DI
REPERIBILITÀ E PRONTO INTERVENTO FERIALE E FESTIVI
24H/24H E PRESTAZIONI AL CONTATORE.**

INDICE:

Premessa	3
Descrizione dei lavori	5
Stima dei costi.....	5
Quadro economico.....	6
Elenco prezzi unitario.....	7

Premessa

L'ambito in cui opera CIRA è costituito complessivamente da 23 Comuni, non tutti attualmente gestiti. In particolare: due di essi hanno optato per la prosecuzione in autonomia della gestione; in tre comuni il Gestore Unico subentrerà alla scadenza delle attuali gestioni e sette entreranno nella gestione con tempistiche definite, ma oltre la scadenza del bando. Pertanto l'ambito di intervento relativo al presente progetto è costituito dai territori dei comuni nei quali la Società C.I.R.A. s.r.l. gestisce attualmente il servizio di acquedotto come sotto descritto.

Comuni attualmente gestiti	SERVIZI		
	ACQUEDOTTO	FOGNATURA	DEPURAZIONE
Dego	X	X	X
Bormida	X	X	X
Cosseria	X	X	X
Calizzano	X	X	X
Piana Crixia	X	X	X
Mallare	X	X	X
Cairo Montenotte	SS – IRETI	X	X
Altare	SS – IRETI	X	X
Urbe	X	X	X
Carcare	X	X	X
Roccavignale	X	X	X
Millesimo	X	X	X
Cengio	SS – IRETI	X	X
Plodio	X	X	X
Pallare	X	X	X

Nei 21 Comuni dell'ambito - Altare, Bordineto, Bormida, Cairo Montenotte, Calizzano, Carcare, Cengio, Cosseria, Dego, Giusvalla, Mallare, Millesimo, Mioglia, Murialdo, Osiglia, Pallare, Piana Crixia, Plodio, Roccavignale, Sassello, Urbe - esistono alcune gestioni rispetto alle quali il Gestore Unico subentrerà alla data di scadenza prevista dalle vigenti gestioni salvaguardate/contratti di servizio; esse sono:

- IRETI S.p.A, che effettua il servizio acquedottistico nei comuni di Altare, Cairo Montenotte e Cengio (la gestione del servizio di acquedotto nel Comune di Cengio è assimilata a gestione salvaguardata in base a quanto previsto dalla convenzione di Affidamento fra ATO Centro Ovest 2 Savonese e C.I.R.A. S.r.l.)
- ENI REWIND S.p.A, che, nelle more dell'attivazione del nuovo Impianto di Depurazione realizzato dal Commissario Delegato per lo Stato di emergenza del Territorio di Cengio in ordine alla situazione di crisi socio-ambientale (D.P.C.M. 27 Dicembre 2006,) effettua in convenzione con i comuni di interesse, mediante proprio impianto trattamento acque reflue, il servizio di depurazione nei comuni di Cengio, Millesimo, Roccavignale (SV), e in minima parte anche di Cosseria.

Il completamento del processo di aggregazione dei Comuni esterni al perimetro di gestione avverrà secondo il seguente cronoprogramma:

Comune	Data prevista inizio gestione acquedotto	Data prevista inizio gestione fognatura	Data prevista inizio gestione depurazione
Murialdo	01/06/2023	01/06/2023	01/06/2023
Osiglia	01/06/2023	01/06/2023	01/06/2023
Bordineto	01/05/2023	01/05/2023	01/05/2023
Giusvalla	01/08/2023	01/08/2023	01/08/2023
Mioglia	01/01/2024	01/01/2024	01/01/2024
Sassello	01/06/2024	01/06/2024	01/06/2024

Nella seguente tabella è specificata la titolarità di CIRA nella gestione delle summenzionate reti:

DATA	CRONOLOGIA EVENTI	ATTO	N.
01/02/2017	Ingresso nel SII dei Comuni di Dego, Bormida e Cosseria	Verbali di consegna	27/01/2017
01/02/2007	Ingresso Comune di Piana Crixia nel SII	Verbale di consegna	01/02/2017
01/04/2017	Ingresso Comune di Mallare nel SII	Verbale di consegna	30/03/2017

DATA	CRONOLOGIA EVENTI	ATTO	N.
01/05/2017	Ingresso Comune di Cairo Montenotte e Altare per Servizio Fognatura e Depurazione	Verbale di consegna	29/04/2017
01/05/2017	Ingresso Comune di Urbe nel SII	Verbale di consegna	05/05/2017
01/07/2017	Ingresso Comune di Carcare nel SII	Verbale di consegna	30/06/2017
01/10/2020	Ingresso Comune di Roccavignale nel SII	Verbale di consegna	30/09/2020
01/12/2020	Ingresso Comune di Millesimo nel SII	Verbale di consegna	30/11/2020
01/01/2021	Ingresso Comune di Cengio per Servizio Fognatura e Depurazione	Verbale di consegna	29/12/2020
15/02/2021	Ingresso Comune di Plodio nel SII	Verbale di consegna	12/01/2021
01/02/2022	Ingresso Comune di Pallare nel SII	Verbale di consegna	20/01/2022
01/01/2023	Ingresso Comune di Calizzano nel SII	Verbale di consegna	30/12/2022

In funzione della conoscenza delle reti idriche, del tempo di gestione delle reti e delle conseguenti tipologie di manutenzioni necessarie per garantire il corretto funzionamento delle stesse, i comuni, facenti parti del perimetro in gestione a CIRA possono essere raggruppati in quattro macrocategorie omogenee dal punto di vista della gestione delle manutenzioni:

1. Comuni di **Bormida, Carcare, Cosseria e Mallare**, con territori contigui o a distanza contenuta, le cui reti idriche sono in gestione CIRA da più di 5 anni, per le quali la conoscenza del gestore è approfondita e gli interventi hanno maggior carattere di programmabilità.
2. Comuni di **Millesimo, Roccavignale, Pallare e Plodio** con territori contigui o a distanza contenuta, le cui reti idriche sono in gestione CIRA da meno di 3 anni, per le quali la conoscenza del gestore è da approfondire e gli interventi hanno maggior carattere di non programmabilità, tutti i comuni presentano tratti di rete da riabilitare nonché la necessità di periodiche campagne di ricerca perdite.
3. Comuni di **Dego, Piana Crixia e Giusvalla** con territori contigui. Le reti idriche dei comuni di Dego e Piana Crixia sono in gestione CIRA da più di 5 anni, delle quali si ha una conoscenza approfondita e gli interventi hanno maggior carattere di programmabilità. La rete del Comune di Giusvalla, per la quale il subentro nella gestione è previsto per 01/08/2023, pur avendo una conoscenza da approfondire, non può essere ricompresa nella categoria 2, in quanto, il comune risulta territorialmente distaccato e a distanza elevata, la scelta di aggregarlo ai comuni di Dego e Piana Crixia (territorialmente contigui) consentirà un risparmio di risorsa dovuta a minori spostamenti nelle attività di gestione.
4. Comune di **Calizzano**, per il quale è in atto un accordo quadro per le attività di gestione, manutenzione e prestazioni al contatore (unitamente ai comuni di Bardineto, Murialdo e Osiglia di futura gestione).
5. Comune di **Urbe** con territorio non contiguo ad altri comuni in gestione CIRA e a distanza elevata.

La presente relazione tecnica riguarda i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sulle reti idriche e fognarie con servizio di reperibilità e pronto intervento feriali e festivi 24h/24 e prestazioni al contatore nel territorio del comune di Urbe per il periodo: 01/01/2023-31/12/2023.

Descrizione dei lavori

Le attività oggetto del contratto sono tutte le lavorazioni riconducibili a cinque categorie contrattuali riassunte nella sottostante tabella:

Categoria contrattuale	Descrizione	Importo	Contabilità
TIPO A	Conduzione	24.175,15 €	A corpo
TIPO B	Prestazioni al contatore	3.224,76 €	A misura
TIPO C	Reperibilità e Pronto intervento	10.804,24 €	A misura
TIPO D	Interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria reti idriche e fognarie	25.648,50 €	A misura
TIPO E	Prestazioni in economia - Controllo	5.242,40 €	In economia

Stima dei costi

Per la stima del valore dell'appalto e dell'incidenza percentuale della manodopera si è redatto, sulla base delle analisi storiche degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, un computo metrico estimativo, con la precisazione che lo stesso non è indicativo delle lavorazioni che saranno eseguite, ma deve essere di riferimento per il solo calcolo dell'ammontare del valore dell'appalto e dell'incidenza della manodopera. L'incidenza della manodopera totale è riassunta nella sottostante tabella:

Importo manodopera	€ 40.487,12
Incidenza manodopera	58,60%

Il corrispettivo degli interventi è da intendersi parte "a corpo" (categoria contrattuale tipo A), parte "a misura" (categorie contrattuali tipo B, C, e D) e parte "in economia" (categoria contrattuale tipo E) come descritto negli elaborati di "contabilità lavori" inviati mensilmente a mezzo mail e verificati ed approvati preliminarmente da tecnico addetto della Società C.I.R.A. S.r.l;

L'affidamento verrà dichiarato non valido se risultassero carenze relativamente al possesso dei requisiti.

Quadro economico

LAVORI	
Importo lavori al netto IVA e oneri della sicurezza	51.195,84 €
Importo servizi al netto IVA e oneri della sicurezza	10.786,04 €
Importo forniture al netto IVA e oneri della sicurezza	0,00 €
IMPORTO LAVORI, FORNITURE E SERVIZI OGGETTO DI RIBASSO	61.981,88 €
IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DELLA SICUREZZA NON OGGETTO DI RIBASSO	1.870,77 €
IMPORTO MANODOPERA IN ECONOMIA NON OGGETTO DI RIBASSO	5.242,40 €
IMPORTO SICUREZZA E MANODOPERA NON OGGETTO DI RIBASSO	7.113,17 €
IMPORTO TOTALE LAVORI, FORNITURE E SERVIZI	€ 69.095,05
SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA 22% LAVORI	€ 15.200,91
Spese tecniche attività di supporto al RUP	€ 0,00
Oneri previdenziali 4%	€ 0,00
IVA spese tecniche e oneri previdenziali	€ 0,00
Oneri per servitù, occupazione permanente e temporanea comprensive di I.V.A.	€ 0,00
INCENTIVO RUP 2%	€ 1.381,90
Imprevisti e arrotondamenti	€ 6.909,50
IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 23.492,32
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 92.587,37

Elenco prezzi unitario

Con riferimento a Prot. n. 106/2022 riportante ad oggetto: “Adozione elenco prezzi unitario C.I.R.A., prezziari di riferimento, procedura corretta per la quantificazione definitiva del limite di spesa ed elaborati minimi costituenti i diversi livelli di progettazione”. Si dispone, quale procedura corretta nella quantificazione definitiva del limite di spesa degli interventi l'utilizzo nell'ordine delle voci presenti nel:

1. Elenco prezzi unitario C.I.R.A. s.r.l.
2. Prezziario delle Opere Pubbliche della Regione Liguria in vigore al momento dell'anno di riferimento
3. Prezziario delle Opere Pubbliche della Regione Piemonte dell'anno di riferimento
4. Listini ufficiali
5. Indagini di mercato