



**C.I.R.A. S.r.l. Servizio idrico**

Località Piano, 6/A - 17058 Dego (SV)

*email:* consorziocirasu@pcert.postecert.it

**Titolo progetto**

**OPERE DI ADEGUAMENTO DELL'IMPIANTO DI  
DEPURAZIONE DI DEGO PER FAR FRONTE A MUTATE  
CONDIZIONI DI CARICO INQUINANTE DA TRATTARE**

**PROGETTO ESECUTIVO**

Il responsabile di progettazione

C.I.R.A. S.r.l.

Il coordinatore del progetto

C.I.R.A. S.r.l.

Il progettista

STUDIO DI INGEGNERIA AMBIENTALE

DOTT. ING. GIUSEPPE PASTORELLI  
con sede a Imola (BO) in via Cogne n.35  
tel. +39 0542 640178  
e-mail: giuseppe.pastorelli17@tin.it



Titolo elaborato

**SCHEMA DI CONTRATTO**

ID

**ED.10**

DATA dicembre 2023

SCALA

REV.1

-

REV.2

COMMESSA

REV.3

2023.10

**Opere di adeguamento dell'impianto di depurazione di Dego per far fronte a mutate  
condizioni del carico inquinante da trattare – Dego (SV)**  
**PROGETTO ESECUTIVO**  
**ED.10 – Schema di Contratto (rev. 0)**

**S O M M A R I O**

|                                                                                                                       |    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Art. 1 (Oggetto del Contratto).....                                                                                   | 6  |
| Art. 2 (Ammontare del Contratto).....                                                                                 | 6  |
| Art. 3 (Condizioni generali del Contratto) .....                                                                      | 7  |
| Art. 4 (Domicilio digitale e rappresentanza dell'Appaltatore, direzione del cantiere).....                            | 7  |
| Art. 5 (Termini per l'inizio e l'ultimazione dei lavori) .....                                                        | 8  |
| Art. 6 (Penale per i ritardi) .....                                                                                   | 8  |
| Art. 7 (Oneri a carico dell'Appaltatore).....                                                                         | 9  |
| Art. 8 (Invariabilità del corrispettivo) .....                                                                        | 9  |
| Art. 9 (Pagamenti).....                                                                                               | 9  |
| Art. 10 (Risoluzione del Contratto e recesso) .....                                                                   | 10 |
| Art. 11 (Controversie) .....                                                                                          | 10 |
| Art. 12 (Verifiche nel corso di esecuzione dei lavori) .....                                                          | 10 |
| Art. 13 (Adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e assistenza).....                                   | 11 |
| Art. 14 (Sicurezza e salute dei lavoratori nel cantiere) .....                                                        | 11 |
| Art. 15 (Subappalto).....                                                                                             | 12 |
| Art. 16 (Garanzia fidejussoria a titolo di cauzione definitiva) .....                                                 | 12 |
| Art. 17 (Responsabilità verso terzi e assicurazione) .....                                                            | 13 |
| Art. 18 (Accordo di riservatezza).....                                                                                | 14 |
| Art. 19 (Documenti che fanno parte del Contratto).....                                                                | 14 |
| Art. 20 (Richiamo alle norme legislative e regolamentari) .....                                                       | 15 |
| Art. 21 (Spese di Contratto, imposte, tasse e trattamento fiscale, privacy).....                                      | 15 |
| Art. 22 (Codice Etico, Codice di comportamento, Modello Organizzativo ex D.Lgs.<br>231/2001 e Carta dei Servizi)..... | 15 |

**Opere di adeguamento dell'impianto di depurazione di Dego per far fronte a mutate condizioni del carico inquinante da trattare – Dego (SV)**  
**PROGETTO ESECUTIVO**  
**ED.10 – Schema di Contratto (rev. 0)**

**SCRITTURA PRIVATA**

**Procedura negoziata, senza pubblicazione di bando, ai sensi dell'art.162 comma 2 e 168 comma 6 del D.Lgs. n. 36/2023, in modalità telematica, per l'appalto di lavori concernenti opere di adeguamento dell'impianto di depurazione di Dego per far fronte a mutate condizioni del carico inquinante da trattare – Dego (SV).**

**Contratto a corpo per l'appalto dei lavori “Opere di adeguamento dell'impianto di depurazione di Dego per far fronte a mutate condizioni del carico inquinante da trattare”.**

**Importo a base d'asta € 803.152,71**

**CUP ..... , CIG .....**

**TRA**

C.I.R.A. srl Servizio Idrico, con sede a Dego (SV), in Località Piano 6/A, C.F. 92054820094 e P.IVA 01221980095, di seguito nel presente Contratto denominato semplicemente “Stazione Appaltante”, in persona del Legale Rappresentante ..... , nato/a a ..... il .../.../....., C.F. ..... e domiciliato/a per la carica presso la sede societaria

**E**

....., con sede legale in ....., Via ....., C.F. ..... e P.IVA ..... che agisce quale Società appaltatrice, in forma singola, di seguito nel presente Contratto denominata semplicemente “Appaltatore”, Legale Rappresentante ....., nato/a a ..... il .../.../....., C.F. ..... e domiciliato/a per la carica presso la sede societaria.

**Premesso che:**

- in data 27/03/2024 il Consiglio di Amministrazione di C.I.R.A. S.r.l. con verbale CDA n. 78 ha approvato il progetto esecutivo dei lavori “Opere di adeguamento dell'impianto di depurazione di Dego per far fronte a mutate condizioni del carico in-

**Opere di adeguamento dell'impianto di depurazione di Dego per far fronte a mutate  
condizioni del carico inquinante da trattare – Dego (SV)**  
**PROGETTO ESECUTIVO**  
**ED.10 – Schema di Contratto (rev. 0)**

quinante da trattare” dell’importo di € 997.056,03 distinto secondo il seguente quadro economico:

- a) € 793.650,53 per l’esecuzione di lavori “a corpo” soggetti a ribasso di cui € 101.864,14 per costi del personale;
  - b) € 9.502,18 per costi della sicurezza;
  - c) € 193.903,91 per somme a disposizione dell’Amministrazione.
- l’intervento, per un valore complessivo da quadro economico di € 997.056,03, è finanziato da PROVENTI TARIFFARI;

**Visti e richiamati:**

- il verbale di validazione del progetto esecutivo in data .../.../..... da parte del responsabile unico del progetto (RUP), previo rilascio dell’attestazione da parte del direttore dei lavori (DL) in merito:
  - a) alla accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali;
  - b) alla assenza di impedimenti sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell’approvazione del progetto;
  - c) alla conseguente realizzabilità del progetto anche in relazione al terreno, al tracciamento, al sottosuolo ed a quanto altro occorre per l’esecuzione dei lavori.
- il verbale CDA n. 78 del 27/03/2024 con cui è stato autorizzato l’espletamento della gara d’appalto ai sensi degli artt. 162 c. 2 e 168 c. 6 del D.Lgs. 36/2023, per l’affidamento dei lavori di che trattasi;
- la lettera d’invito del .../.../..... con cui è stata indetta la gara per l’affidamento dei lavori sopra indicati da esperirsi con modalità telematica e da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso;

**Visti e richiamati, altresì:**

- i verbali formati dal Seggio di gara nelle sedute del .../.../..... e del .../.../....., nonché quelli relativi alle sedute del .../.../..... e .../.../..... del RUP per la valutazione del costo della manodopera dai quali si evince, in particolare, che in base alla graduatoria definitiva delle ditte ammesse alla gara, si è classificata al primo posto .....%, con il ribasso d’asta del .....% a cui corrisponde rispetto all’importo dei lavori a “corpo” a base d’asta (€ 793.650,53), al netto degli oneri della

**Opere di adeguamento dell'impianto di depurazione di Dego per far fronte a mutate condizioni del carico inquinante da trattare – Dego (SV)**

**PROGETTO ESECUTIVO**

**ED.10 – Schema di Contratto (rev. 0)**

sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (€ 9.502,18), l'importo contrattuale di € .....;

- la disposizione n. ....adottata dal ..... in data .../.../....., con la quale sono state approvate le risultanze dei succitati verbali di gara e la stessa gara è stata aggiudicata in via definitiva alla sopra nominata .....

**Accertato che:**

- con nota Prot. n. .... del .../.../....., inoltrata in pari data a tutti gli Operatori Economici concorrenti alla gara, a mezzo dell'apposita funzionalità del sistema telematico degli acquisti, si è provveduto ad operare la comunicazione di cui all'art. 90, c. 1 del D.Lgs. 36/2023;
- a seguito della verifica, con esito positivo, circa il possesso dei prescritti requisiti in capo alla predetta società, il sopra richiamato provvedimento di aggiudicazione definitiva n. ....del .../.../....., ai sensi e per gli effetti del combinato disposto di cui ai cc. 5, 6 e 7 dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023, è divenuto efficace, come risulta dal verbale del giorno .../.../.....;
- ai sensi dell'art. 6, c. 2, lett. b) dell'Allegato I.2 al D.Lgs. 36/2023 il RUP e l'Appaltatore hanno sottoscritto il verbale di verifica post-appalto in data .../.../....., depositato agli atti della Stazione Appaltante.

**Si dà atto che:**

- è decorso il termine di cui all'art. 92 del Lgs. 159/2011, dalla ricezione da parte della Prefettura competente per territorio, della richiesta di comunicazione antimafia ..... del .../.../....., per ..... senza che sia intervenuto il rilascio della predetta comunicazione. Pertanto, si procede alla stipula del presente Contratto sotto condizione risolutiva.

Tutto ciò premesso e considerato parte integrante e sostanziale del presente Contratto, tra le parti, come sopra costituite si conviene e si stipula quanto segue.

**Opere di adeguamento dell'impianto di depurazione di Dego per far fronte a mutate condizioni del carico inquinante da trattare – Dego (SV)**

**PROGETTO ESECUTIVO**  
**ED.10 – Schema di Contratto (rev. 0)**

**Art. 1 (Oggetto del Contratto)**

1. La Stazione Appaltante concede all'Appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto dei lavori "Opere di adeguamento dell'impianto di depurazione di Dego per far fronte a mutate condizioni del carico inquinante da trattare".
2. L'Appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza delle condizioni, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal presente Contratto e dal Capitolato Speciale d'Appalto e degli elaborati facenti parte del progetto, nonché sotto l'osservanza del D.Lgs. 36/2023, e di tutte le norme vigenti in materia di appalti pubblici.

**Art. 2 (Ammontare del Contratto)**

1. L'importo contrattuale ammonta a € ..... di cui:
  - a. € ..... per l'esecuzione dei lavori "a corpo" al netto del ribasso d'asta;
  - b. € 9.502,18 per costi della sicurezza da PSC non soggetti a ribasso d'asta.

Le categorie di lavorazioni omogenee di cui all'Allegato I.7 al D.Lgs. 36/2023 da progetto, sono indicate nella seguente tabella al lordo del ribasso d'asta:

| Categorie di lavorazioni omogenee                                                    | Lavori (L)          | Oneri per l'attuazione del PSC (OS) | Importo totale (T)  | Incidenza percentuale |
|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------------------------|---------------------|-----------------------|
|                                                                                      | 1                   | 2                                   | 1+2                 |                       |
| <b>OS 22 (Impianti di potabilizzazione e depurazione)</b>                            |                     |                                     |                     |                       |
| Opere elettromeccaniche                                                              | € 467.456,90        | € 5.596,74                          | € 473.053,64        | 58,90%                |
| Collegamenti idraulici                                                               | € 173.124,66        | € 2.072,78                          | € 175.197,44        | 21,81%                |
| Opere civili                                                                         | € 12.259,60         | € 146,78                            | € 12.406,38         | 1,55%                 |
| <b>OS 30 (Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi)</b> |                     |                                     |                     |                       |
| Opere elettriche                                                                     | € 140.809,37        | € 1.685,88                          | € 142.495,25        | 17,74%                |
| <b>TOTALE A CORPO</b>                                                                | <b>€ 793.650,53</b> | <b>€ 9.502,18</b>                   | <b>€ 803.152,71</b> | <b>100,00%</b>        |

Gli importi a corpo indicati nella tabella di cui sopra, non sono soggetti a verifica in sede di rendicontazione contabile.

2. L'importo contrattuale è al netto dell'IVA ed è fatta salva la liquidazione finale.
3. Il Contratto è stipulato interamente "a corpo" ai sensi dell'art. 32, c. 6 dell'Allegato I.7 e dell'art. 12, c. 1, lett. b) dell'Allegato II.14 al D.Lgs. 36/2023, per cui l'importo contrattuale, come determinato in sede di gara, resta fisso e invariabile, senza che possa

**Opere di adeguamento dell'impianto di depurazione di Dego per far fronte a mutate condizioni del carico inquinante da trattare – Dego (SV)**

**PROGETTO ESECUTIVO**

**ED.10 – Schema di Contratto (rev. 0)**

essere invocata da alcuna delle parti contraenti alcuna successiva verificazione sulla misura o sul valore attribuito alla quantità. Si rimanda all'art. 8 del presente Contratto.

**Art. 3 (Condizioni generali del Contratto)**

1. L'appalto è concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e in-scindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal presente Contratto, dall'allegato Capitolato Speciale d'Appalto e dall'allegato computo metrico estimativo di cui all'art. 31 dell'Allegato I.7 al D.Lgs. 36/2023, integranti il progetto esecutivo, nonché delle previsioni delle tavole grafiche progettuali, che l'Appaltatore dichiara di conoscere e di accettare e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione.
2. È estraneo al Contratto e non ne costituisce in alcun modo riferimento negoziale il computo metrico non estimativo. Sono, altresì, estranei al Contratto e non ne costituiscono in alcun modo riferimento negoziale le quantità delle singole lavorazioni indicate sugli atti progettuali o su qualsiasi altro allegato.

**Art. 4 (Domicilio digitale e rappresentanza dell'Appaltatore, direzione del cantiere)**

1. Ai sensi e per gli effetti tutti dell'art. 2 del Capitolato Generale d'Appalto di cui al D.M. 145/2000 e dell'art. 11, c. 1 del Capitolato Speciale d'Appalto, l'Appaltatore ha eletto il seguente domicilio digitale (PEC) .....
2. Ai sensi dell'art. 3, c. 1 del Capitolato Generale d'Appalto, i pagamenti a favore dell'Appaltatore saranno effettuati con le modalità indicate al comma 3.
3. Ai sensi dell'art. 3, c. 2 del Capitolato Generale d'Appalto, è autorizzato a riscuotere, ricevere e quietanzare le somme ricevute in conto o a saldo, per conto dell'Appaltatore, ..... autorizzato ad operare sui conti di cui al comma 4.
4. Ai sensi dell'art. 3, c. 1 del Capitolato Generale d'Appalto, i pagamenti a favore dell'Appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario sul Conto Corrente intestato a ....., acceso presso l'Istituto Bancario di credito ..... di ..... (....) codice IBAN .....
5. Ai sensi dell'art. 4 del Capitolato Generale d'Appalto, l'Appaltatore che non conduce i lavori personalmente deve conferire mandato con rappresentanza, per atto pubblico e depositato presso la Stazione Appaltante, a persona fornita dei requisiti d'idoneità tec-

**Opere di adeguamento dell'impianto di depurazione di Dego per far fronte a mutate condizioni del carico inquinante da trattare – Dego (SV)**

**PROGETTO ESECUTIVO**

**ED.10 – Schema di Contratto (rev. 0)**

nici e morali, per l'esercizio delle attività necessarie per l'esecuzione dei lavori a norma del Contratto. L'Appaltatore rimane responsabile dell'operato del suo rappresentante. L'Appaltatore o il suo rappresentante deve, per tutta la durata dell'appalto, garantire la presenza sul luogo dei lavori. La Stazione Appaltante può esigere il cambiamento immediato del rappresentante dell'Appaltatore, previa motivata comunicazione.

6. Qualunque eventuale variazione alle indicazioni, condizioni, modalità o soggetti, di cui ai commi precedenti deve essere tempestivamente notificata dall'Appaltatore alla Stazione Appaltante la quale, in caso contrario, è sollevata da ogni responsabilità.
7. Ai sensi dell'art. 3, c. 5 della L. 136/2010, il Codice identificativo della gara (CIG) relativo all'intervento è il seguente: .....
8. Il codice Unico di Progetto (CUP) relativo all'intervento è il seguente: .....

**Art. 5 (Termini per l'inizio e l'ultimazione dei lavori)**

1. Ai sensi e per gli effetti degli artt. 13 e 14 del Capitolato Speciale d'Appalto, che qui si intendono richiamati e trascritti, i lavori devono essere consegnati e iniziati non oltre 45 (quarantacinque) giorni dalla presente stipula.
2. Il tempo utile per ultimare tutti i lavori in appalto è fissato in 120 (centoventi) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.
3. Le proroghe, le sospensioni e le riprese dei lavori sono disciplinate dall'art. 121 del D.Lgs 36/2023, nonché dagli artt. 15 e 16 del Capitolato Speciale d'Appalto. Si richiama inoltre quanto disposto dall'art. 8, c. 2 dell'Allegato II.14 al D.Lgs. 36/2023 e dall'art. 121, c. 10 del decreto stesso in relazione al risarcimento dovuto all'Appaltatore nel caso di sospensioni totali o parziali dei lavori disposte per cause diverse da quelle di cui ai commi 1, 2 e 6 dell'art. 121 del decreto stesso.

**Art. 6 (Penale per i ritardi)**

1. Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori o per le scadenze fissate nel programma temporale dei lavori è applicata una penale pari al 0,5% (zero virgola cinque per mille) dell'importo contrattuale, corrispondente a € .....
2. La penale, con l'applicazione della stessa aliquota di cui al comma 1, trova applicazione anche in caso di ritardo nell'inizio dei lavori, nella ripresa dei lavori seguente un verbale di sospensione, in proporzione ai lavori non ancora eseguiti. La misura complessiva della penale non può superare il 10% (dieci per cento) dell'importo del Con-

**Opere di adeguamento dell'impianto di depurazione di Dego per far fronte a mutate condizioni del carico inquinante da trattare – Dego (SV)**

**PROGETTO ESECUTIVO**

**ED.10 – Schema di Contratto (rev. 0)**

tratto, pena la facoltà, per la Stazione Appaltante, di risolvere il Contratto in danno dell'Appaltatore.

3. L'applicazione delle penali non pregiudica il risarcimento di eventuali danni o ulteriori oneri sostenuti dalla Stazione Appaltante a causa dei ritardi.

**Art. 7 (Oneri a carico dell'Appaltatore).**

1. Sono a carico dell'Appaltatore, intendendosi remunerati con il corrispettivo contrattuale, tutti gli oneri previsti dal Capitolato Speciale d'Appalto e dal presente Contratto, oltre a quelli ad esso imposti dalla Legge, nonché tutti gli oneri e i rischi relativi alle attività e adempimenti occorrenti all'integrale espletamento dell'oggetto contrattuale.
2. Resta espressamente convenuto che gli eventuali maggiori oneri, derivanti dall'osservanza delle predette norme, resteranno ad esclusivo carico dell'Appaltatore, intendendosi in ogni caso remunerati con il corrispettivo contrattuale. L'Appaltatore non potrà, pertanto, avanzare pretesa di compensi, a tale titolo, nei confronti della Stazione Appaltante.

**Art. 8 (Invariabilità del corrispettivo)**

1. Ai sensi dell'art. 60, c. 1 del D.Lgs. 36/2023, è prevista, previa istanza dell'Appaltatore, la revisione dei prezzi solo ed esclusivamente nel caso in cui si verifichino particolari condizioni di natura oggettiva che determinano una variazione del costo dell'opera, in aumento o in diminuzione, superiore al 5% (cinque per cento) dell'importo complessivo.
2. La variazione dei costi e dei prezzi di cui al comma 1 è determinata secondo le modalità indicate all'art. 60, cc. 3 e 4 del D.Lgs. 36/2023.
3. Ai fini della determinazione della variazione dei costi e dei prezzi di cui al comma 1, si utilizzano gli indici sintetici di costruzione elaborati dall'ISTAT come pubblicati sul portale istituzionale ISTAT; in particolare, per il presente appalto si farà riferimento all'"Indice del costo di costruzione di un capannone industriale".

**Art. 9 (Pagamenti)**

1. Per quanto riguarda la disciplina economica del Contratto, e quindi dei pagamenti, si richiamano integralmente le norme contenute al Capo 5 (Disciplina economica) del Capitolato Speciale d'Appalto.

**Opere di adeguamento dell'impianto di depurazione di Dego per far fronte a mutate condizioni del carico inquinante da trattare – Dego (SV)**

**PROGETTO ESECUTIVO**

**ED.10 – Schema di Contratto (rev. 0)**

**Art. 10 (Risoluzione del Contratto e recesso)**

1. Per la risoluzione del Contratto trova applicazione l'art. 122 del D.Lgs. 36/2023, nonché gli articoli 1453 e ss. del codice civile.
2. Fermo restando il potere della Stazione Appaltante di risolvere il Contratto per grave inadempimento, grave irregolarità e grave ritardo, costituiranno motivo di risoluzione del Contratto gli inadempimenti previsti dalla Legge e dal Capitolato Speciale d'Appalto.
3. La Stazione Appaltante può recedere dal Contratto, in qualunque tempo e fino al termine della prestazione, secondo la procedura prevista dall'art. 123 del D.Lgs. 36/2023. Tale facoltà è esercitata per iscritto mediante comunicazione mediante Posta Elettronica Certificata che dovrà pervenire all'Appaltatore almeno 20 (venti) giorni prima del recesso.
4. L'Appaltatore è sempre tenuto al risarcimento dei danni a lui imputabili.
5. L'Appaltatore si impegna, in ogni caso, a non porre in essere alcun comportamento idoneo a configurare le ipotesi di reato di cui al D.Lgs. 231/2001, a prescindere dalla effettiva consumazione del reato o dalla punibilità dello stesso, e ad operare nel rispetto delle norme e dei principi dello stesso. La violazione di detto obbligo comporterà un inadempimento grave degli obblighi di cui al presente Contratto e legittimerà la Stazione Appaltante a risolvere lo stesso con effetto immediato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1456 del codice civile, fermo restando il risarcimento dei danni eventualmente causati tra cui, a mero titolo esemplificativo e non tassativo, quelli derivanti dall'applicazione alla stessa delle sanzioni previste dal D.Lgs. 231/2001.

**Art. 11 (Controversie)**

1. Fatta salva l'applicazione delle procedure di accordo bonario e di transazione previste dagli artt. 210 e 212 del D.Lgs. 36/2023, tutte le controversie tra la Stazione Appaltante e l'Appaltatore derivanti dall'esecuzione del Contratto saranno deferite al Foro di Savona.
2. È esclusa, pertanto, la competenza arbitrale di cui all'art. 213 del D.Lgs. 36/2023.

**Art. 12 (Verifiche nel corso di esecuzione dei lavori)**

1. Nell'espletamento delle attività legate al presente Contratto si fa riferimento all'art. 115 e Allegato II.14 al D.Lgs. 36/2023.

**Opere di adeguamento dell'impianto di depurazione di Dego per far fronte a mutate condizioni del carico inquinante da trattare – Dego (SV)**

**PROGETTO ESECUTIVO**

**ED.10 – Schema di Contratto (rev. 0)**

2. I controlli e le verifiche eseguite dalla Stazione Appaltante nel corso dell'appalto non escludono la responsabilità dell'Appaltatore per vizi, difetti e difformità dell'opera, di parte di essa, o dei materiali impiegati, né la garanzia dell'Appaltatore stesso per le parti di lavoro e materiali già controllati. Tali controlli e verifiche non determinano l'insorgere di alcun diritto in capo all'Appaltatore, né alcuna preclusione in capo alla Stazione Appaltante.

**Art. 13 (Adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e assistenza)**

1. L'Appaltatore deve osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori.
2. L'Appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa.
3. È stato acquisito in relazione all'Appaltatore apposito DURC con scadenza validità in data ..../..../.....

**Art. 14 (Sicurezza e salute dei lavoratori nel cantiere)**

1. L'Appaltatore, ha depositato presso la Stazione Appaltante:
  - a) il documento di valutazione dei rischi (DVR) di cui al combinato disposto dell'art. 17, c. 1, lett. a) e dell'art. 28, cc. 1, 1-bis, 2 e 3 del D.Lgs. 81/2008;
  - b) un proprio Piano Operativo di Sicurezza (POS) per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, quale piano complementare di dettaglio del Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) di cui all'art. 100 del D.Lgs. 81/2008 e al punto 2 dell'Allegato XV al decreto stesso, dei quali assume ogni onere e obbligo.
2. Il PSC e il POS citati formano parte integrante del presente Contratto.
3. L'Appaltatore ha l'onere di ottemperare a tutte le prescrizioni in materia di sicurezza dettate dal D.Lgs. 81/2008 e pertanto le prestazioni saranno eseguite in ossequio alle vigenti disposizioni in materia di sicurezza sul lavoro.
4. L'Appaltatore si obbliga a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante di un eventuale incidente occorso sul "cantiere/luogo di lavoro" che abbia coinvolto il proprio personale o i propri subappaltatori, sia nei casi di infortunio sia nei casi in cui non ci siano state conseguenze per persone o cose, i cosiddetti "quasi infortunio". In

**Opere di adeguamento dell'impianto di depurazione di Dego per far fronte a mutate  
condizioni del carico inquinante da trattare – Dego (SV)**  
**PROGETTO ESECUTIVO**  
**ED.10 – Schema di Contratto (rev. 0)**

caso di infortunio, inclusi quelli in itinere, le comunicazioni devono avvenire in forma scritta dettagliando l'accaduto. L'Appaltatore deve successivamente partecipare, se richiesto dalla Stazione Appaltante, ad attività di analisi dell'incidente occorso mirate ad individuare azioni correttive, al fine di evitare il ripetersi di incidenti analoghi. La comunicazione dell'infortunio alla Stazione Appaltante non esonera in alcun modo l'Appaltatore dagli obblighi di denuncia agli enti competenti secondo la normativa vigente.

5. L'Appaltatore si obbliga a comunicare immediatamente alla Stazione Appaltante eventuali "visite di controllo" effettuate nel "cantiere/luogo di lavoro" dagli organi di vigilanza, ispettori del lavoro o qualsiasi altra autorità, trasmettendo in copia l'eventuale verbale rilasciato/inviato, sia questo di sopralluogo o di prescrizione.

**Art. 15 (Subappalto)**

1. Il Contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.
2. È ammesso il subappalto secondo le seguenti disposizioni:
  - a) costituisce subappalto qualsiasi contratto avente ad oggetto attività ovunque espletate che richiedono l'impiego di manodopera, quali le forniture con posa in opera e i noli a caldo, se singolarmente di importo superiore al 2% (due per cento) dell'importo delle prestazioni affidate o di importo superiore a 100.000 (centomila) euro e qualora l'incidenza del costo della manodopera e del personale sia superiore al 50% (cinquanta per cento) dell'importo del contratto da affidare;
  - b) l'Appaltatore comunica alla Stazione Appaltante, prima dell'inizio della prestazione, per tutti i sub-contratti che non sono subappalti, stipulati per l'esecuzione dell'appalto, il nome del sub-contraente, l'importo del sub-contratto, l'oggetto del lavoro, servizio o fornitura affidati. Sono, altresì, comunicate alla Stazione Appaltante eventuali modifiche a tali informazioni avvenute nel corso del sub-contratto;
  - c) è fatto obbligo di acquisire nuova autorizzazione integrativa qualora l'oggetto del subappalto subisca variazioni e l'importo dello stesso sia incrementato nonché siano variati i requisiti di cui all'art. 119, c. 5 del D.Lgs. 36/2023.

**Art. 16 (Garanzia fidejussoria a titolo di cauzione definitiva)**

1. A garanzia degli obblighi assunti con il presente Contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'Appaltatore ha prestato, ai sensi e nei modi previsti dall'art. 117 del D.Lgs. 36/2023, apposita garanzia fidejussoria (cauzione definitiva) mediante polizza

**Opere di adeguamento dell'impianto di depurazione di Dego per far fronte a mutate condizioni del carico inquinante da trattare – Dego (SV)**

**PROGETTO ESECUTIVO**  
**ED.10 – Schema di Contratto (rev. 0)**

assicurativa numero ..... rilasciata in data .../.../..... dalla Società ..... per l'importo complessivamente garantito, pari al 5% (cinque per cento) dell'importo contrattuale, di € .....

2. La garanzia è progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo dell'80% (ottanta per cento) dell'iniziale importo garantito.
3. La garanzia, per il rimanente ammontare del 20% (venti per cento), cessa di avere effetto ed è svincolata automaticamente all'emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione.
4. La garanzia deve essere integrata, nella misura legale di cui ai commi 1, 2 e 3 del presente articolo, ogni volta che la Stazione Appaltante abbia proceduto alla sua escusione, anche parziale, ai sensi del presente Contratto.

**Art. 17 (Responsabilità verso terzi e assicurazione)**

1. Ai sensi dell'art. 117, c. 10 del D.Lgs. 36/2023, l'Appaltatore assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, sollevando la Stazione Appaltante da ogni responsabilità al riguardo.
2. L'Appaltatore ha stipulato a tale scopo un'assicurazione per danni di cui al comma 1 nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione, con polizza numero ..... rilasciata in data .../.../..... dalla Società ..... come segue:
  - a) contro tutti i rischi di esecuzione:
    - partita 1) per le opere oggetto del Contratto, l'importo del Contratto stesso, al netto degli importi di cui alle partite 2) e 3);
    - partita 2) per le opere preesistenti per un massimale pari ad € 250.000,00;
    - partita 3) per demolizioni e sgomberi per un massimale pari ad € 250.000,00;
  - b) per responsabilità civile verso terzi per un massimale pari ad € 500.000,00.
3. Qualora il contratto di assicurazione preveda importi o percentuali di scoperto o di franchigia, queste condizioni:
  - in relazione all'assicurazione contro tutti i rischi di esecuzione di cui al comma 2, lett. a), tali franchigie o scoperti non sono opponibili alla Stazione Appaltante;

**Opere di adeguamento dell'impianto di depurazione di Dego per far fronte a mutate condizioni del carico inquinante da trattare – Dego (SV)**

**PROGETTO ESECUTIVO**

**ED.10 – Schema di Contratto (rev. 0)**

- in relazione alla assicurazione di responsabilità civile di cui al comma 2, lett. b), tali franchigie o scoperti non sono opponibili alla Stazione Appaltante.
4. Le garanzie di cui al comma 2, prestate dall'Appaltatore coprono senza alcuna riserva anche i danni causati dalle imprese subappaltatrici e subfornitrici.

**Art. 18 (Accordo di riservatezza)**

1. L'Appaltatore si obbliga a mantenere riservate le "informazioni confidenziali" che eventualmente gli verranno fornite nel corso dell'esecuzione dell'appalto.

**Art. 19 (Documenti che fanno parte del Contratto)**

1. Fanno parte del presente Contratto e s'intendono allegati allo stesso, anorché non materialmente e fisicamente uniti al medesimo, ma depositati agli atti della Stazione Appaltante, i seguenti documenti:
- a) il Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) di cui all'art. 100 del D.Lgs. 81/2008 e al punto 2 dell'Allegato XV al decreto stesso, nonché le proposte integrative al predetto piano e all'art. 100, c. 5, del D.Lgs. 81/2008, se accolte dal coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione (CSE);
  - b) il cronoprogramma dei lavori;
  - c) il Capitolato Generale d'Appalto di cui al D.M. 145/2000, per quanto ancora in vigore e non in contrasto con il Capitolato Speciale d'Appalto o non previsto da quest'ultimo;
  - d) il Capitolato Speciale d'Appalto in ogni sua parte compresi gli elaborati progettuali "ED.09 –Disciplinare tecnico opere elettromeccaniche" e "IE-03 – Disciplinare tecnico impianti elettrici" da considerarsi parti integranti del Capitolato Speciale d'Appalto;
  - e) tutti gli elaborati grafici e gli altri atti del progetto esecutivo, ivi compresi i particolari costruttivi, i progetti degli impianti, le relative relazioni di calcolo;
  - f) l'elenco dei prezzi unitari (EPU);
  - g) il computo metrico estimativo di cui all'art. 31 dell'Allegato I.7 al D.Lgs. 36/2023.
2. È estraneo al Contratto e non ne costituisce in alcun modo riferimento negoziale il computo metrico non estimativo.

**Opere di adeguamento dell'impianto di depurazione di Dego per far fronte a mutate condizioni del carico inquinante da trattare – Dego (SV)**

**PROGETTO ESECUTIVO**

**ED.10 – Schema di Contratto (rev. 0)**

**Art. 20 (Richiamo alle norme legislative e regolamentari)**

1. Per quanto non espressamente previsto nel presente Contratto e nel Capitolato Speciale d'Appalto, si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e, in particolare, il D.Lgs. 36/2023, il Capitolato Generale d'Appalto di cui al D.M. 145/2000 e il D.Lgs. 81/2008.

**Art. 21 (Spese di Contratto, imposte, tasse e trattamento fiscale, privacy)**

1. Tutte le spese del presente Contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse) sono a totale carico dell'Appaltatore.
2. Sono altresì a carico dell'Appaltatore tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione del lavoro, dal giorno della consegna a quello della data di emissione del collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione.
3. Ai fini fiscali si dichiara che l'importo complessivo del presente Contratto ammonta ad € ..... e che i lavori di cui al presente Contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede l'eventuale registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del d.P.R. 131/1986.
4. L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della Stazione Appaltante.
5. La presente scrittura privata non autenticata è soggetta a registrazione solo in caso d'uso, ai sensi dell'art. 5, c. 2 del d.P.R. 131/86 e della tariffa parte II° allegata al succitato decreto.
6. I contraenti del presente Contratto autorizzano, con la sottoscrizione del medesimo, al trattamento dei propri dati personali ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679.

**Art. 22 (Codice Etico, Codice di comportamento, Modello Organizzativo ex D.Lgs. 231/2001 e Carta dei Servizi)**

1. L'Appaltatore si obbliga a rispettare, e a far rispettare al proprio personale apicale e sottoposto, il Codice Etico e il codice di comportamento di C.I.R.A. srl Servizio Idrico., accettandone integralmente tutti i termini e le condizioni. La Stazione Appaltante ha inoltre approvato il Modello Organizzativo ex D.Lgs. 231/2001 e ha nominato l'Organismo di Vigilanza che ha il compito di sovraintendere il funzionamento e l'osservanza del Modello stesso. L'Appaltatore si obbliga altresì a svolgere le proprie prestazioni sulla base della Carta dei Servizi.

**Opere di adeguamento dell'impianto di depurazione di Dego per far fronte a mutate  
condizioni del carico inquinante da trattare – Dego (SV)**  
**PROGETTO ESECUTIVO**  
**ED.10 – Schema di Contratto (rev. 0)**

2. La sottoscrizione del presente contratto ha valore di presa visione del Codice Etico, del Codice di comportamento, del Modello Organizzativo ex D.Lgs. 231/2001 e della Carta dei Servizi.
3. L'Appaltatore si impegna altresì a visionare sul sito [www.ciraservizioidrico.it](http://www.ciraservizioidrico.it) alla sezione società trasparente, e rispettare gli eventuali aggiornamenti del Codice Etico, del Codice di comportamento, del Modello Organizzativo ex D.Lgs. 231/2001 e della Carta dei Servizi per tutta la durata del presente contratto.
4. L'Appaltatore manleva fin d'ora la Stazione Appaltante per eventuali sanzioni o danni che dovessero derivare a quest'ultima quale conseguenza della violazione del citato Codice Etico, del Codice di comportamento, del Modello Organizzativo ex D.Lgs. 231/2001 e della Carta dei Servizi, da parte dell'Appaltatore o del suo personale apicale o sottoposto.
5. Qualora l'Appaltatore, o il suo personale apicale o sottoposto, violino le norme previste dal Codice Etico, dal Codice di comportamento, dal Modello Organizzativo ex D.Lgs. 231/2001, dalla Carta dei Servizi e/o si renda responsabile di una delle fattispecie delittuose previste dalla normativa anticorruzione contenuta nella L. 190/2012, la Stazione Appaltante avrà la facoltà di recedere per giusta causa e senza alcun indennizzo dal contratto; nei casi più gravi di risolverlo, di diritto e in danno dell'Appaltatore, fatto salvo il diritto al risarcimento degli eventuali danni patiti o patendi.

**IL RAPPRESENTANTE DI C.I.R.A. SRL SERVIZIO IDRICO**

**IL LEGALE RAPPRESENTANTE DELL'APPALTATORE**

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 del codice civile, ..... in qualità di Legale Rappresentante dichiara di accettare espressamente e sottoscrive per accettazione anche le clausole di cui ai seguenti

**Opere di adeguamento dell'impianto di depurazione di Dego per far fronte a mutate  
condizioni del carico inquinante da trattare – Dego (SV)**  
**PROGETTO ESECUTIVO**  
**ED.10 – Schema di Contratto (rev. 0)**

ti articoli del presente Contratto: 6 (Penale per i ritardi); 8 (Invariabilità del corrispettivo); 9 (Pagamenti); 10 (Risoluzione del Contratto e recesso); 11 (Controversie); 13 (Adempiimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e assistenza); 14 (Sicurezza e salute dei lavoratori nel cantiere); 15 (Subappalto); 17 (Responsabilità verso terzi e assicurazione); 18 (Accordo di riservatezza), 20 (Richiamo alle norme legislative e regolamentari) e 22 (Codice Etico, Codice di comportamento, Modello Organizzativo ex D.Lgs. 231/2001 e Carta dei Servizi).

**IL LEGALE RAPPRESENTANTE DELL'APPALTATORE**