



**C.I.R.A. S.r.l.**

Sede legale e Impianto di depurazione

17058 Dego, Loc. Piano 6/A (SV) – tel.(019) 5778013

*C.F. 92054820094 - P.I. 01221980095*

*E-mail: [info@ciraservizioidrico.it](mailto:info@ciraservizioidrico.it)*

**Pec: [consorziocirasu@pcert.postecert.it](mailto:consorziocirasu@pcert.postecert.it)**

# DISCIPLINARE TECNICO

**ATTIVITÀ DI RICERCA E RIPARAZIONE PERDITE RETI  
IDRICHE CON PRONTO INTERVENTO, REPERIBILITÀ GG  
2/7 H 24**

**Oggetto: Affidamento diretto - Attività di ricerca e riparazione perdite reti idriche con pronto intervento, reperibilità gg 2/7 h 24 - Periodo: 01/02/2026-31/12/2026.**

| CUP                        |
|----------------------------|
| B88B25000220005 Acquedotto |

Richiamati:

- il Regolamento contratti pubblici per lavori, servizi e forniture nei settori speciali in attuazione dalla Società approvato con delibera del CDA n°77 del 21/12/2023;
- i requisiti tecnico operativi necessari e concernenti all'affidamento di cui in oggetto, correlati inoltre da un'adeguata conoscenza delle reti idriche presenti;

### **Stazione appaltante**

C.I.R.A. S.r.l., Località Piano 6/A - 17058 Dego (SV).

C.F.: 92054820094

P.IVA: 01221980095

Tel: 019 5778013

E-mail: [info@ciraservizioidrico.it](mailto:info@ciraservizioidrico.it)

Posta certificata: [consorziocirasu@pcert.postecert.it](mailto:consorziocirasu@pcert.postecert.it)

Sito internet: [www.ciraservizioidrico.it](http://www.ciraservizioidrico.it)

R.U.P. (Responsabile unico del Procedimento): Ing. Maurizio Valle

Responsabile ufficio tecnico: P.I. Marco Giglio

Referenti tecnici: Ing. Jessica Carla Giordano - Geom. Igor Serafino

### **Oggetto**

I lavori di manutenzione verranno svolti sulle reti idriche di tutti Comuni in gestione di C.I.R.A., principalmente nei comuni di: Bormida, Carcare, Cosseria, Dego, Giusvalla, Mallare, Millesimo, Pallare, Piana Crixia, Plodio e Roccavignale. C.I.R.A. può richiedere all'appaltatore, in caso di particolari circostanze o mutate esigenze (a puro titolo esemplificativo: aumento dei comuni serviti, riorganizzazione interna dei centri di costo, ecc.) di effettuare, costantemente o saltuariamente, interventi oggetto dell'affidamento anche in altri comuni gestiti agli stessi patti, condizioni e prezzi unitari del presente affidamento.

Il servizio di reperibilità e pronto intervento verrà svolto in tutti i Comuni in gestione a C.I.R.A. s.r.l. nei giorni di sabato, domenica e nei festivi 24 h /24 h, per ogni richiesta di intervento urgente di pronto intervento, l'appaltatore è tenuto ad intervenire, cioè a presentarsi sul luogo dell'intervento con tutti i mezzi, attrezzature, segnaletica e personale necessari all'esecuzione dello stesso, entro e non oltre

120 (centoventi) minuti dall'ora di comunicazione esecuzione intervento in pronto intervento a qualsiasi ora ed in qualunque giorno ricompreso nella reperibilità essa venga avanzata.

### Durata e ammontare dell'affidamento

Il periodo previsto dell'affidamento è 01/02/2026-31/12/2026.

L'importo massimo dell'affidamento ricade nella categoria OG6 ed è riassunto nella sottostante quadro economico di progetto:

| QUADRO ECONOMICO                                                              | Idroscavi S.r.l.s.                                                                                                      |             |              |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------------|
|                                                                               | Attività di ricerca e riparazione perdite reti idriche con pronto intervento, reperibilità gg 2/7 h 24                  |             |              |
|                                                                               | comuni di: Bormida, Carcare, Cosseria, Dego, Giusvalla, Mallare, Millesimo, Pallare, Piana Crixia, Plodio, Roccavignale |             |              |
|                                                                               | Lotto 1                                                                                                                 | Lotto 2     | TOTALE       |
|                                                                               | MOA                                                                                                                     | MSA         |              |
| LAVORI                                                                        |                                                                                                                         |             |              |
| IMPORTO LAVORI, FORNITURE E SERVIZI OGGETTO DI RIBASSO                        | 30.811,95 €                                                                                                             | 77.909,04 € | 108.720,99 € |
| IMPORTO SICUREZZA E MANODOPERA NON OGGETTO DI RIBASSO                         | 3.648,22 €                                                                                                              | 7.654,33 €  | 11.302,55 €  |
| IMPORTO TOTALE LAVORI, FORNITURE E SERVIZI                                    | 34.460,17 €                                                                                                             | 85.563,37 € | 120.023,54 € |
| OPZIONI                                                                       |                                                                                                                         |             |              |
| 4.Art. 120 c.3 l.b)                                                           | 5.169,03 €                                                                                                              | 12.834,51 € | 18.003,54 €  |
| IMPORTO OPZIONI LAVORI, FORNITURE E SERVIZI OGGETTO DI RIBASSO                | 4.621,80 €                                                                                                              | 11.686,36 € | 16.308,16 €  |
| IMPORTO OPZIONI SICUREZZA E MANODOPERA NON OGGETTO DI RIBASSO                 | 547,23 €                                                                                                                | 1.148,15 €  | 1.695,38 €   |
| IMPORTO OPZIONI TOTALE LAVORI, FORNITURE E SERVIZI                            | 5.169,03 €                                                                                                              | 12.834,51 € | 18.003,54 €  |
| TOTALE                                                                        |                                                                                                                         |             |              |
| IMPORTO COMPRENSIVO DI OPZIONI LAVORI, FORNITURE E SERVIZI OGGETTO DI RIBASSO | 35.433,75 €                                                                                                             | 89.595,40 € | 125.029,15 € |
| IMPORTO COMPRENSIVO DI OPZIONI SICUREZZA E MANODOPERA NON OGGETTO DI RIBASSO  | 4.195,45 €                                                                                                              | 8.802,48 €  | 12.997,93 €  |
| VALORE STIMATO DELL'APPALTO (Art. 14 c. 4, importo per acquisizione CIG)      | 39.629,20 €                                                                                                             | 98.397,88 € | 138.027,08 € |

Tutti gli importi si intendono al netto dell'IVA di legge. Nell'importo complessivo sono compresi:

| Lotto 1 – Manutenzione ordinaria                                                                                                                                                        | Lotto 2 – Manutenzione straordinaria                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Manutenzione reti</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Scavo, rinterro e ripristino</li> <li>– Posa tubi, e manufatti accessori</li> <li>– Esecuzione riparazioni</li> </ul> | <b>Manutenzione reti</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Scavo, rinterro e ripristino</li> <li>– Posa tubi, e manufatti accessori</li> <li>– Sostituzione tratti di condotta</li> </ul> |
| <b>Sicurezza (D.Lgs 81/2008 e s.m.i.)</b>                                                                                                                                               | <b>Sicurezza (D.Lgs 81/2008 e s.m.i.)</b>                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>- Noleggi di mezzi e servizi di protezione collettiva</li> <li>- Noleggi per organizzazione del cantiere</li> <li>- Prodotti per opere provvisorie previste nel PSC</li> <li>- Prodotti per organizzazione del cantiere</li> <li>- Allestimento cantieri stradali e non</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Noleggi di mezzi e servizi di protezione collettiva</li> <li>- Noleggi per organizzazione del cantiere</li> <li>- Prodotti per opere provvisorie previste nel PSC</li> <li>- Prodotti per organizzazione del cantiere</li> <li>- Allestimento cantieri stradali e non</li> </ul> |
| <b>Lavori complementari</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Demolizioni e simili</li> <li>- Opere di ripristino</li> <li>- Trasporto e smaltimento a discarica</li> </ul>                                                                                                                                        | <b>Lavori complementari</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Demolizioni e simili</li> <li>- Opere di ripristino</li> <li>- Trasporto e smaltimento a discarica</li> </ul>                                                                                                                                        |
| <b>Lavori in economia</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Operaio edile e idraulico</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                   | <b>Lavori in economia</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Operaio edile e idraulico</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Noli a caldo e freddo</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Noli per movimento terra</li> <li>- Noli per trasporto</li> <li>- Macchine operatrici diverse</li> <li>- Noli ausiliari</li> </ul>                                                                                                                  | <b>Noli a caldo e freddo</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Noli per movimento terra</li> <li>- Noli per trasporto</li> <li>- Macchine operatrici diverse</li> <li>- Noli ausiliari</li> </ul>                                                                                                                  |
| <b>Forniture</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Minuteria</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                            | <b>Forniture</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Minuteria e modeste quantità di tubazioni</li> </ul>                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Reperibilità pronto intervento</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Garanzia del servizio 7/7 h24,</li> <li>- Intervento in loco</li> </ul>                                                                                                                                                                    | <b>Reperibilità pronto intervento</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Intervento in loco</li> </ul>                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Realizzazione nuovi allacci alla rete idrica</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Scavo, rinterro e ripristino</li> <li>- Posa tubi, e manufatti accessori</li> <li>- Esecuzione allacci idraulici</li> </ul>                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

C.I.R.A., ha calcolato l'incidenza della manodopera che viene riassunta globalmente nel seguente quadro di incidenza della manodopera:

| CATEGORIA E CLASSIFICA LAVORI             | 100% OG6 - classifica I |             |              |
|-------------------------------------------|-------------------------|-------------|--------------|
| <b>Importo contrattuale</b>               | 34.460,17 €             | 85.563,37 € | 120.023,54 € |
| di cui oneri della sicurezza              | 1.449,94 €              | 4.103,92 €  | 5.553,86 €   |
| Importo manodopera non soggetta a ribasso | 2.198,28 €              | 3.550,41 €  | 5.748,69 €   |
| Importo manodopera soggetta a ribasso     | 13.979,20 €             | 41.348,16 € | 55.327,36 €  |
| <b>Importo manodopera totale</b>          | 16.177,48 €             | 44.898,57 € | 61.076,05 €  |
| <b>Incidenza manodopera</b>               | 46,95%                  | 52,47%      | 50,89%       |

| OPZIONI                                               |             |             |              |
|-------------------------------------------------------|-------------|-------------|--------------|
| Importo opzioni                                       | 5.169,03 €  | 12.834,51 € | 18.003,54 €  |
| di cui oneri della sicurezza per opzioni              | 217,49 €    | 615,59 €    | 833,08 €     |
| Importo manodopera non soggetta a ribasso per opzioni | 329,74 €    | 532,56 €    | 862,30 €     |
| Importo manodopera soggetta a ribasso per opzioni     | 2.096,88 €  | 6.202,23 €  | 8.299,11 €   |
| Importo manodopera totale per opzioni                 | 2.426,62 €  | 6.734,79 €  | 9.161,41 €   |
| Incidenza manodopera per opzioni                      | 46,95%      | 52,47%      | 50,89%       |
| TOTALE                                                |             |             |              |
| Importo totale                                        | 39.629,20 € | 98.397,88 € | 138.027,08 € |
| di cui oneri della sicurezza totali                   | 1.667,43 €  | 4.719,51 €  | 6.386,94 €   |
| Importo manodopera non soggetta a ribasso totali      | 2.528,02 €  | 4.082,97 €  | 6.610,99 €   |
| Importo manodopera soggetta a ribasso totali          | 16.076,08 € | 47.550,39 € | 63.626,47 €  |
| Importo manodopera totale                             | 18.604,10 € | 51.633,36 € | 70.237,46 €  |
| Incidenza manodopera totale                           | 46,95%      | 52,47%      | 50,89%       |

Il corrispettivo degli interventi è da intendersi “a misura” come descritto negli elaborati di “contabilità lavori” inviati mensilmente a mezzo mail e verificati ed approvati preliminarmente da tecnico addetto della Società C.I.R.A. S.r.l;

L'affidamento è sotto riserva di legge e verrà dichiarato non valido se risultassero carenze relativamente al possesso dei requisiti.

I lavori devono essere preventivamente autorizzati (telefonicamente/mail) e non saranno riconoscibili somme per lavorazioni non concordate preventivamente;

L'impresa non è autorizzata alla cessione dei crediti a terzi.

### **Affidamento, documentazione e normativa di riferimento**

Si procederà mediante affidamento diretto senza previa consultazione di due o più operatori economici iscritti nell'albo Fornitori C.I.R.A. come previsto al p.to 7.2.1 del Regolamento interno C.I.R.A per appalti di lavori con importo inferiore a 150'000 €, nel rispetto del principio di rotazione, previa offerta economica dell'operatore affidatario. Ai sensi dell'art.13 c. 1 del Regolamento appalti interno a C.I.R.A. per lavori di importi inferiori o pari ad euro 150.000 il contratto è formalizzato da successivo ordine di lavoro ai sensi dell'Art. 13 del Regolamento interno con il quale si intendono accettate integralmente le condizioni riportate negli atti di gara e dal successivo documento di consegna dei lavori.

La **documentazione di progetto**, è costituita dagli elaborati riportati nell'elenco in allegato.

Si richiamano integralmente i contenuti del **disciplinare telematico**.

Si informa che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del Regolamento Europeo n. 679/2016 relativo alla tutela dei dati personali, i dati forniti dalle Ditte partecipanti alla procedura di affidamento, sono trattati da C.I.R.A S.r.l. per le finalità connesse all'espletamento della gara ed all'esecuzione degli obblighi contrattuali.