



C.I.R.A. S.r.l.

Sede legale e Impianto di depurazione
17058 Dego, Loc. Piano 6/A (SV) – tel.(019) 5778013
C.F. 92054820094 - P.I. 01221980095
E-mail: info@circaservizioidrico.it
Pec: consorziocirasu@pcert.postecert.it
Web site: www.ciraservizioidrico.it

CONTRATTO D'APPALTO

**SERVIZIO DI SOSTITUZIONE MASSIVA MISURATORI
IDRICI DI UTENZA**

CUP B18B25000190005

CIG B86583D11B

Committente: C.I.R.A. S.r.l.

Appaltatore: Implanet S.r.l.

SOMMARIO

Art. 1 (Oggetto del Contratto)	3
Art. 2 (Ammontare del Contratto)	4
Art. 3 (Condizioni generali del Contratto)	4
Art. 4 (Domicilio digitale e rappresentanza dell'Appaltatore, direzione del cantiere)	4
Art. 5 (Termini per l'inizio e l'ultimazione dei servizi)	5
Art. 6 (Penale per i ritardi)	5
Art. 7 (Oneri a carico dell'Appaltatore)	6
Art. 8 (Invariabilità del corrispettivo)	7
Art. 9 (Pagamenti)	7
Art. 10 (Risoluzione del Contratto e recesso)	7
Art. 11 (Controversie)	8
Art. 12 (Verifiche nel corso di esecuzione dei servizi)	8
Art. 13 (Adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e assistenza)	8
Art. 14 (Sicurezza e salute dei lavoratori nel cantiere)	9
Art. 15 (Subappalto)	9
Art. 16 (Garanzia fidejussoria a titolo di cauzione definitiva)	10
Art. 17 (Responsabilità verso terzi e assicurazione)	10
Art. 18 (Accordo di riservatezza)	11
Art. 19 (Documenti che fanno parte del Contratto)	11
Art. 20 (Richiamo alle norme legislative e regolamentari)	11
Art. 21 (Spese di Contratto, imposte, tasse e trattamento fiscale, privacy)	11
Art. 22 (Codice Etico, Codice di comportamento, Modello Organizzativo ex D.Lgs. 231/2001 e Carta dei Servizi)	12

SCRITTURA PRIVATA

SERVIZIO DI SOSTITUZIONE MASSIVA MISURATORI IDRICI DI UTENZA

Importo a base d'asta € 390.343,45

CUP B18B25000190005, CIG B86583D11B

TRA

C.I.R.A. S.r.l. Servizio Idrico, con sede a Dego (SV), in Località Piano 6/A, C.F. 92054820094 e P.IVA 01221980095, di seguito nel presente Contratto denominato semplicemente "Stazione Appaltante", in persona del Legale Rappresentante Sig. Abbaldo Roberto, nato a Genova (GE) il 05/06/1979, C.F. BBLRRT79H05D969A e domiciliato/a per la carica presso la sede societaria

E

Implanet S.r.l., con sede legale in Narni (TR), Via Minerva 11, C.F. e P.IVA 01275480554 che agisce quale Società appaltatrice, in forma singola, di seguito nel presente Contratto denominata semplicemente "Appaltatore", Legale Rappresentante Sig. Pierotti Alessandro, nato a Terni (TR) il 20/05/1969, C.F. PRTLSN69E20L117F e domiciliato/a per la carica presso la sede societaria.

Visti e richiamati:

- il verbale CDA n. 86 del 28/08/2025 con cui è stato autorizzato l'espletamento della gara d'appalto ai sensi degli artt. 162 c. 2 e 168 c. 6 del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento del servizio di che trattasi;
- la manifestazione di interesse per l'affidamento del servizio sopra indicato;
- La procedura di gara n. 159/2025 del 10/09/2025 con modalità telematica e aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

Visti e richiamati, altresì:

- i verbali formati dal Seggio di gara nelle sedute di cui ai prot. 780/2025 del 14/11/2025, prot. 781/2025 del 17/11/2025 e prot. 798/2025 del 24/11/2025, nonché quello relativo alla seduta di cui al prot. 815/2025 del 01/12/2025 per la valutazione dell'offerta tecnica e economica, dai quali si evince, in particolare, che in base alla graduatoria definitiva delle ditte ammesse alla gara, si è classificata al primo posto la società Implanet Srl, con il ribasso d'asta del 14,74% a cui corrisponde rispetto all'importo dei servizi a base d'asta (€ 361.598,83), al netto degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (€ 21.328,62)

e dell'importo della manodopera in economia non soggetto a ribasso (€ 7.416,00) l'importo contrattuale di € 337.043,78;

- la disposizione prot. 89/2026 adottata dal RUP Ing. Valle Maurizio in data 09/02/2026, con la quale sono state approvate le risultanze dei succitati verbali di gara e la stessa gara è stata aggiudicata in via definitiva alla sopra nominata Implanet Srl.

Accertato che:

- con nota Prot. n. 89/2026 del 09/02/2026, inoltrata in pari data a mezzo dell'apposita funzionalità del sistema telematico degli acquisti, si è provveduto ad operare la comunicazione di cui all'art. 90, c. 1 del D.Lgs. 36/2023;
- a seguito della verifica, con esito positivo, circa il possesso dei prescritti requisiti in capo alla predetta società, il sopra richiamato provvedimento di aggiudicazione definitiva n. 89/2026 del 09/02/2026, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto di cui ai cc. 5, 6 e 7 dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023, è divenuto efficace.

Si dà atto che:

- In data 13/12/2025 è stata richiesta alla Prefettura competente per territorio, la comunicazione antimafia di cui al prot. PR_TRUTG_Ingresso_0068279_20251209 accertando il nullaosta della verifica stessa.

Tutto ciò premesso e considerato parte integrante e sostanziale del presente Contratto, tra le parti, come sopra costituite si conviene e si stipula quanto segue.

Art. 1 (Oggetto del Contratto)

La Stazione Appaltante concede all'Appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto dei servizi di "sostituzione massiva misuratori idrici di utenza" presso i seguenti Comuni in gestione rappresentanti la chiusura del primo percorso aggregazionale intrapreso dal Gestore:

- Comune di Bormida (SV)
- Comune di Carcare (SV)
- Comune di Cosseria (SV)
- Comune di Mallare (SV)
- Comune di Urbe (SV)

1. L'Appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza delle condizioni, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal Contratto e dal Capitolato Speciale d'Appalto, nonché sotto l'osservanza del D.Lgs. 36/2023, e di tutte le norme vigenti in materia di appalti pubblici.

Art. 2 (Ammontare del Contratto)

1. L'importo contrattuale ammonta a € 337.043,78 di cui:

Descrizione delle voci di importo	
Importo dei Servizi (A) - soggetti a ribasso di cui:	308.299,16 €
costi della manodopera	265.000,00 €
Importo per l'attuazione della sicurezza (B) - non soggetto a ribasso	21.328,62 €
Importo manodopera in economia (C) - non soggetto a ribasso	7.416,00 €
Importo complessivo Servizi (A+B+C)	337.043,78 €

È prevista la possibilità di attivazione della clausola contrattuale di cui all'Art. 120 .3 lettera b) del D,Lgs 36/2023 per un importo massimo pari a:

Clausola contrattuale - art. 120 c. 3 lettera b) del D.Lgs. 36/2023	39.034,35 €
---	-------------

2. L'importo contrattuale è al netto dell'IVA ed è fatta salva la liquidazione finale.

Art. 3 (Condizioni generali del Contratto)

1. L'appalto è concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal presente Contratto, dall'allegato Capitolato Speciale d'Appalto che l'Appaltatore dichiara di conoscere e di accettare e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione.

Art. 4 (Domicilio digitale e rappresentanza dell'Appaltatore, direzione del cantiere)

1. L'Appaltatore ha eletto il seguente domicilio digitale (PEC): implanet@pec.it
2. I pagamenti a favore dell'Appaltatore saranno effettuati con le modalità indicate al comma 3.
3. È autorizzato a riscuotere, ricevere e quietanzare le somme ricevute in conto o a saldo, per conto dell'Appaltatore, Sig. Pierotti Alessandro autorizzato ad operare sui conti di cui al comma 4.
4. I pagamenti a favore dell'Appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario sul Conto Corrente intestato a Implanet S.r.l., acceso presso l'Istituto Bancario di credito Bper di Terni (TR) codice IBAN IT33X0538714402000042876451.

5. L'Appaltatore che non conduce i servizi personalmente deve conferire mandato con rappresentanza, per atto pubblico e depositato presso la Stazione Appaltante, a persona fornita dei requisiti d'idoneità tecnici e morali, per l'esercizio delle attività necessarie per l'esecuzione dei servizi a norma del Contratto. L'Appaltatore rimane responsabile dell'operato del suo rappresentante. L'Appaltatore o il suo rappresentante deve, per tutta la durata dell'appalto, garantire la presenza sul luogo dei lavori. La Stazione Appaltante può esigere il cambiamento immediato del rappresentante dell'Appaltatore, previa motivata comunicazione.
6. Qualunque eventuale variazione alle indicazioni, condizioni, modalità o soggetti, di cui ai commi precedenti deve essere tempestivamente notificata dall'Appaltatore alla Stazione Appaltante la quale, in caso contrario, è sollevata da ogni responsabilità.
7. Ai sensi dell'art. 3, c. 5 della L. 136/2010, il Codice identificativo della gara (CIG) relativo all'intervento è il seguente: B86583D11B.
8. Il codice Unico di Progetto (CUP) relativo all'intervento è il seguente: B18B25000190005.

Art. 5 (Termini per l'inizio e l'ultimazione dei servizi)

1. I servizi devono essere avviati non oltre 45 (quarantacinque) giorni dalla presente stipula. L'avvio dei servizi sarà disposto dalla Stazione Appaltante mediante comunicazione formale. L'inizio delle attività, come indicato nella comunicazione prot. 231/2026 del 20/03/2026, è previsto per il giorno 03/06/2026.
2. Il tempo utile per ultimare tutti i servizi in appalto è fissato in 1140 (millecentoquaranta) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di avvio del servizio.

Art. 6 (Penale per i ritardi)

1. - Penali per mancato completamento della prestazione assegnata:

Si intende non completato nei tempi massimi previsti il mancato raggiungimento della soglia di riferimento quantificata in 700 sostituzioni di misuratori/semestre.

Il mancato completamento di ciascuna soglia semestrale di cui sopra, comporta una penale pari a 2 (due) per mille del valore del pacchetto semestrale, calcolato al netto del ribasso di asta, applicato a ogni giorno di calendario oltre i termini di scadenza del semestre di riferimento, fino al completamento; le penali sono cumulabili e non escludono la responsabilità dell'Appaltatore per eventuali maggiori danni subiti dalla Stazione Appaltante.

2. - Penali per difformità rilevate:

Qualora l'Appaltatore non effettui il Servizio come previsto dal contratto, la Stazione Appaltante si riserva di applicare le seguenti penali, salvi i maggiori e ulteriori danni ai sensi dell'art. 1382 c.c.:

(a) Nel caso non sia presente tutta la documentazione fotografica prevista da contratto (verbale di cambio, misuratore rimosso, misuratore nuovo, panoramica prima dell'intervento, panora-

mica dopo l'intervento) l'Appaltatore sarà tenuto a corrispondere a C.I.R.A. una penale pari a € 10,00 per ciascun ODL completato su cui sia stato riscontrato almeno un difetto di produzione documentale.

(b) In caso di smarrimento di un misuratore nuovo l'Appaltatore sarà tenuto a corrispondere a C.I.R.A. una penale pari al Valore di mercato + € 30,00.

(c) Nel caso sia assente la documentazione attestante l'avvenuta compilazione e rilascio del verbale di sostituzione cartaceo, l'Appaltatore sarà tenuto a corrispondere a C.I.R.A. una penale pari a € 20,00.

(d) Mancata consegna di un misuratore obsoleto rimosso, l'Appaltatore sarà tenuto a corrispondere a C.I.R.A. una penale pari a € 50,00.

(e) Mancata sostituzione con indicazione anomalia non corrispondente alla situazione riscontrata dalla Stazione Appaltante, l'Appaltatore sarà tenuto a corrispondere a C.I.R.A. una penale pari a € 25,00 per ogni mancata sostituzione.

(f) Mancata pulizia dei locali dai residui di lavorazione a seguito dell'intervento di sostituzione, riscontrata dalla Stazione Appaltante e/o dall'utente, l'Appaltatore sarà tenuto a corrispondere a C.I.R.A. una penale pari a € 25,00

(g) Incongruità rilevate tra i dati forniti dall'Appaltatore (quali matricola nuova, lettura di rimozione) e quelli risultanti dai controlli effettuati dalla Stazione Appaltante, l'Appaltatore sarà tenuto a corrispondere a C.I.R.A. una penale pari a € 10,00 per ogni utenza.

(h) Per ogni difformità rilevata rispetto a quanto indicato nell'offerta tecnica l'Appaltatore sarà tenuto a corrispondere a C.I.R.A. una penale pari a € 150,00.

(i) Posa/installazione di un misuratore di tipologia diversa da quella indicata in anagrafica, l'Appaltatore sarà tenuto a corrispondere a C.I.R.A. una penale pari a € 70,00 + eventuale onere dell'installazione di misuratore di altra tipologia (se richiesto dalla Stazione Appaltante)

(l) Installazione nel verso contrario del, misuratore idrico; l'Appaltatore sarà tenuto a corrispondere a C.I.R.A. una penale pari a € 30,00 + onere dell'installazione nel verso corretto.

(m) Sostituzione di un misuratore vetusto diverso da quello indicato nel relativo ordinativo di lavoro/anagrafica, l'Appaltatore sarà tenuto a corrispondere a C.I.R.A. una penale pari a € 30,00.

(n) Segnalazione e riscontro di mancata apposizione del tesserino di riconoscimento, l'Appaltatore sarà tenuto a corrispondere a C.I.R.A. una penale pari a € 50,00 per ogni giornata di riscontro.

3. In ogni caso le penalità applicate non potranno superare il 20% dell'importo contrattuale.

4. L'applicazione delle penali non pregiudica il risarcimento di eventuali danni o ulteriori oneri sostenuti dalla Stazione Appaltante a causa dei ritardi.

Art. 7 (Oneri a carico dell'Appaltatore).

1. Sono a carico dell'Appaltatore, intendendosi remunerati con il corrispettivo contrattuale, tutti gli oneri previsti dal Capitolato Speciale d'Appalto e dal presente Contratto, oltre a quelli ad esso imposti dalla Legge, nonché tutti gli oneri e i rischi relativi alle attività e adempimenti occorrenti all'integrale espletamento dell'oggetto contrattuale.

2. Resta espressamente convenuto che gli eventuali maggiori oneri, derivanti dall'osservanza delle predette norme, resteranno ad esclusivo carico dell'Appaltatore, intendendosi in ogni caso remunerati con il corrispettivo contrattuale. L'Appaltatore non potrà, pertanto, avanzare pretesa di compensi, a tale titolo, nei confronti della Stazione Appaltante.

Art. 8 (Invariabilità del corrispettivo)

1. Ai sensi dell'art. 60, c. 1 del D.Lgs. 36/2023, è prevista, previa istanza dell'Appaltatore, la revisione dei prezzi solo ed esclusivamente nel caso in cui si verifichino particolari condizioni di natura oggettiva che determinano una variazione del costo dell'opera, in aumento o in diminuzione, superiore al 5% (cinque per cento) dell'importo complessivo.
2. La variazione dei costi e dei prezzi di cui al comma 1 è determinata secondo le modalità indicate all'art. 60, c 3 del D.Lgs. 36/2023.

Art. 9 (Pagamenti)

1. Per quanto riguarda la disciplina economica del Contratto, e quindi dei pagamenti, si richiamano integralmente le norme contenute al CAPO II (Contabilità, pagamenti. Penali, subappalto) del Capitolato Speciale d'Appalto.
2. I pagamenti sono effettuati per stati di avanzamento (SA), con certificato di pagamento emesso, contabilizzati al netto del ribasso d'asta, comprensivi della relativa quota degli oneri per la sicurezza normalmente entro il mese successivo a quello di competenza. Sull'importo netto progressivo dei lavori è applicata una ritenuta dello 0,50%, che sarà liquidata al collaudo finale.

Il Direttore dell'esecuzione trasmette all'Appaltatore i SA e può trattenere o compensare le rate di acconto in caso di inadempimenti rilevati durante l'esecuzione. Per ogni SA approvato non va emessa fattura: la fatturazione è possibile solo dopo l'emissione del certificato di pagamento da parte del Responsabile del Procedimento, che lo rilascia previa verifica della regolarità contributiva.

La fattura deve contenere riferimenti a contratto, SA, CIG e CUP, e deve essere trasmessa tramite SDI, con indicazione delle coordinate bancarie. La liquidazione avviene a 60 giorni data fattura fine mese. Il pagamento resta subordinato alla verifica positiva della regolarità contributiva e la trasmissione. Con la stipula del contratto, l'Appaltatore riconosce che i pagamenti saranno effettuati nel rispetto della normativa vigente.

Art. 10 (Risoluzione del Contratto e recesso)

1. Per la risoluzione del Contratto trova applicazione l'art. 122 del D.Lgs. 36/2023, nonché gli articoli 1453 e ss. del codice civile.

2. Fermo restando il potere della Stazione Appaltante di risolvere il Contratto per grave inadempimento, grave irregolarità e grave ritardo, costituiranno motivo di risoluzione del Contratto gli inadempimenti previsti dalla Legge e dal Capitolato Speciale d'Appalto.
3. La Stazione Appaltante può recedere dal Contratto, in qualunque tempo e fino al termine della prestazione, secondo la procedura prevista dall'art. 123 del D.Lgs. 36/2023. Tale facoltà è esercitata per iscritto mediante comunicazione mediante Posta Elettronica Certificata che dovrà pervenire all'Appaltatore almeno 20 (venti) giorni prima del recesso.
4. L'Appaltatore è sempre tenuto al risarcimento dei danni a lui imputabili.
5. L'Appaltatore si impegna, in ogni caso, a non porre in essere alcun comportamento idoneo a configurare le ipotesi di reato di cui al D.Lgs. 231/2001, a prescindere dalla effettiva consumazione del reato o dalla punibilità dello stesso, e ad operare nel rispetto delle norme e dei principi dello stesso. La violazione di detto obbligo comporterà un inadempimento grave degli obblighi di cui al presente Contratto e legittimerà la Stazione Appaltante a risolvere lo stesso con effetto immediato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1456 del codice civile, fermo restando il risarcimento dei danni eventualmente causati tra cui, a mero titolo esemplificativo e non tassativo, quelli derivanti dall'applicazione alla stessa delle sanzioni previste dal D.Lgs. 231/2001.

Art. 11 (Controversie)

1. Fatta salva l'applicazione delle procedure di accordo bonario e di transazione previste dagli artt. 210 e 212 del D.Lgs. 36/2023, tutte le controversie tra la Stazione Appaltante e l'Appaltatore derivanti dall'esecuzione del Contratto saranno deferite al Foro di Savona.
2. È esclusa, pertanto, la competenza arbitrale di cui all'art. 213 del D.Lgs. 36/2023.

Art. 12 (Verifiche nel corso di esecuzione dei servizi)

1. Nell'espletamento delle attività legate al presente Contratto si fa riferimento all'art. 115 e Allegato II.14 al D.Lgs. 36/2023.
2. I controlli e le verifiche eseguite dalla Stazione Appaltante nel corso dell'appalto non escludono la responsabilità dell'Appaltatore per vizi, difetti e difformità. Tali controlli e verifiche non determinano l'insorgere di alcun diritto in capo all'Appaltatore, né alcuna preclusione in capo alla Stazione Appaltante.

Art. 13 (Adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e assistenza)

1. L'Appaltatore deve osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori.

2. L'Appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa.
3. È stato acquisito in relazione all'Appaltatore apposito DURC con scadenza validità in data 07/06/2026

Art. 14 (Sicurezza e salute dei lavoratori nel cantiere)

1. L'Appaltatore, ha depositato presso la Stazione Appaltante:
 - a) il documento di valutazione dei rischi (DVR) di cui al combinato disposto dell'art. 17, c. 1, lett. a) e dell'art. 28, cc. 1, 1-bis, 2 e 3 del D.Lgs. 81/2008;
2. L'Appaltatore ha l'onere di ottemperare a tutte le prescrizioni in materia di sicurezza dettate dal D.Lgs. 81/2008 e pertanto le prestazioni saranno eseguite in ossequio alle vigenti disposizioni in materia di sicurezza sul lavoro.
3. L'Appaltatore si obbliga a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante di un eventuale incidente occorso sul "cantiere/luogo di lavoro" che abbia coinvolto il proprio personale o i propri subappaltatori, sia nei casi di infortunio sia nei casi in cui non ci siano state conseguenze per persone o cose, i cosiddetti "quasi infortunio". In caso di infortunio, inclusi quelli in itinere, le comunicazioni devono avvenire in forma scritta dettagliando l'accaduto. L'Appaltatore deve successivamente partecipare, se richiesto dalla Stazione Appaltante, ad attività di analisi dell'incidente occorso mirate ad individuare azioni correttive, al fine di evitare il ripetersi di incidenti analoghi. La comunicazione dell'infortunio alla Stazione Appaltante non esonera in alcun modo l'Appaltatore dagli obblighi di denuncia agli enti competenti secondo la normativa vigente.
4. L'Appaltatore si obbliga a comunicare immediatamente alla Stazione Appaltante eventuali "visite di controllo" effettuate nel "cantiere/luogo di lavoro" dagli organi di vigilanza, ispettori del lavoro o qualsiasi altra autorità, trasmettendo in copia l'eventuale verbale rilasciato/inviato, sia questo di sopralluogo o di prescrizione.

Art. 15 (Subappalto)

1. Il Contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.
2. È ammesso il subappalto secondo le seguenti disposizioni:
 - a) costituisce subappalto qualsiasi contratto avente ad oggetto attività ovunque espletate che richiedono l'impiego di manodopera, quali le forniture con posa in opera e i noli a caldo, se singolarmente di importo superiore al 2% (due per cento) dell'importo delle prestazioni affidate o di importo superiore a 100.000 (centomila) euro e qualora l'incidenza del costo della manodopera e del personale sia superiore al 50% (cinquanta per cento) dell'importo del contratto da affidare;

- b) l'Appaltatore comunica alla Stazione Appaltante, prima dell'inizio della prestazione, per tutti i sub-contratti che non sono subappalti, stipulati per l'esecuzione dell'appalto, il nome del sub-contraente, l'importo del sub-contratto, l'oggetto del lavoro, servizio o fornitura affidati. Sono, altresì, comunicate alla Stazione Appaltante eventuali modifiche a tali informazioni avvenute nel corso del sub-contratto;
- c) è fatto obbligo di acquisire nuova autorizzazione integrativa qualora l'oggetto del subappalto subisca variazioni e l'importo dello stesso sia incrementato nonché siano variati i requisiti di cui all'art. 119, c. 5 del D.Lgs. 36/2023.

Art. 16 (Garanzia fidejussoria a titolo di cauzione definitiva)

1. A garanzia degli obblighi assunti con il presente Contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'Appaltatore ha prestato, ai sensi e nei modi previsti dall'art. 117 del D.Lgs. 36/2023, apposita garanzia fidejussoria (cauzione definitiva) mediante polizza assicurativa numero 2267860 rilasciata in data 27/03/2026 dalla Società REVO Insurance Spa per l'importo complessivamente garantito, pari al 5,896% (cinque,896 per cento) dell'importo contrattuale, di € 19.872,10
2. La garanzia è progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo dell'80% (ottanta per cento) dell'iniziale importo garantito.
3. La garanzia, per il rimanente ammontare del 20% (venti per cento), cessa di avere effetto ed è svincolata automaticamente all'emissione del certificato di regolare esecuzione.
4. La garanzia deve essere integrata, nella misura legale di cui ai commi 1, 2 e 3 del presente articolo, ogni volta che la Stazione Appaltante abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente Contratto.

Art. 17 (Responsabilità verso terzi e assicurazione)

1. Ai sensi dell'art. 117, c. 10 del D.Lgs. 36/2023, l'Appaltatore assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, sollevando la Stazione Appaltante da ogni responsabilità al riguardo.
2. L'Appaltatore ha stipulato a tale scopo un'assicurazione per danni di cui al comma 1 nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione, con polizza numero RA005033 rilasciata in data 20/01/2023 dalla Società Zurich Insurance Europe AG.
Il premio annuale è stato pagato in data 22/01/2026, per il periodo 20/01/2026 – 20/07/2026.
3. Qualora il contratto di assicurazione preveda importi o percentuali di scoperto o di franchigia, queste condizioni:

- in relazione all'assicurazione contro tutti i rischi di esecuzione di cui al comma 2, lett. a), tali franchigie o scoperti non sono opponibili alla Stazione Appaltante;
 - in relazione alla assicurazione di responsabilità civile di cui al comma 2, lett. b), tali franchigie o scoperti non sono opponibili alla Stazione Appaltante.
4. Le garanzie di cui al comma 2, prestate dall'Appaltatore coprono senza alcuna riserva anche i danni causati dalle imprese subappaltatrici e subfornitrici.

Art. 18 (Accordo di riservatezza)

1. L'Appaltatore si obbliga a mantenere riservate le "informazioni confidenziali" che eventualmente gli verranno fornite nel corso dell'esecuzione dell'appalto.

Art. 19 (Documenti che fanno parte del Contratto)

1. Fanno parte del presente Contratto e s'intendono allegati allo stesso, ancorché non materialmente e fisicamente uniti al medesimo, ma depositati agli atti della Stazione Appaltante, i seguenti documenti:
- a) il disciplinare di gara;
 - b) il disciplinare telematico;
 - c) il Capitolato Speciale d'Appalto e documenti richiamati
 - d) l'elaborato Elenco prezzi unitari
 - e) il Documento Unico di Valutazione dei Rischi Interferenti
 - f) l'offerta prodotta dall'appaltatore in sede di gara
 - g) le polizze di garanzia e di assicurazione

Art. 20 (Richiamo alle norme legislative e regolamentari)

1. Per quanto non espressamente previsto nel presente Contratto e nel Capitolato Speciale d'Appalto, si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e, in particolare, il D.Lgs. 36/2023 e il D.Lgs. 81/2008.

Art. 21 (Spese di Contratto, imposte, tasse e trattamento fiscale, privacy)

1. Tutte le spese del presente Contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse) sono a totale carico dell'Appaltatore.

2. Sono altresì a carico dell'Appaltatore tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione del lavoro, dal giorno della consegna a quello della data di emissione del collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione.
3. Ai fini fiscali si dichiara che l'importo complessivo del presente Contratto ammonta ad € 337.043,78 e che i lavori di cui al presente Contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede l'eventuale registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del d.P.R. 131/1986.
4. L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della Stazione Appaltante.
5. La presente scrittura privata non autenticata è soggetta a registrazione solo in caso d'uso, ai sensi dell'art. 5, c. 2 del d.P.R. 131/86 e della tariffa parte II° allegata al succitato decreto.
6. I contraenti del presente Contratto autorizzano, con la sottoscrizione del medesimo, al trattamento dei propri dati personali ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679.

Art. 22 (Codice Etico, Codice di comportamento, Modello Organizzativo ex D.Lgs. 231/2001 e Carta dei Servizi)

1. L'Appaltatore si obbliga a rispettare, e a far rispettare al proprio personale apicale e sottoposto, il Codice Etico e il codice di comportamento di C.I.R.A. srl Servizio Idrico., accettandone integralmente tutti i termini e le condizioni. La Stazione Appaltante ha inoltre approvato il Modello Organizzativo ex D.Lgs. 231/2001 e ha nominato l'Organismo di Vigilanza che ha il compito di sovrintendere il funzionamento e l'osservanza del Modello stesso. L'Appaltatore si obbliga altresì a svolgere le proprie prestazioni sulla base della Carta dei Servizi.
2. La sottoscrizione del presente contratto ha valore di presa visione del Codice Etico, del Codice di comportamento, del Modello Organizzativo ex D.Lgs. 231/2001 e della Carta dei Servizi.
3. L'Appaltatore si impegna altresì a visionare sul sito www.ciraservizioidrico.it alla sezione società trasparente, e rispettare gli eventuali aggiornamenti del Codice Etico, del Codice di comportamento, del Modello Organizzativo ex D.Lgs. 231/2001 e della Carta dei Servizi per tutta la durata del presente contratto.
4. L'Appaltatore manleva fin d'ora la Stazione Appaltante per eventuali sanzioni o danni che dovessero derivare a quest'ultima quale conseguenza della violazione del citato Codice Etico, del Codice di comportamento, del Modello Organizzativo ex D.Lgs. 231/2001 e della Carta dei Servizi, da parte dell'Appaltatore o del suo personale apicale o sottoposto.
5. Qualora l'Appaltatore, o il suo personale apicale o sottoposto, violino le norme previste dal Codice Etico, dal Codice di comportamento, dal Modello Organizzativo ex D.Lgs. 231/2001, dalla Carta dei Servizi e/o si renda responsabile di una delle fattispecie delittuose previste dalla normativa anticorruzione contenuta nella L. 190/2012, la Stazione Appaltante avrà la facoltà di recedere per giusta causa e senza alcun indennizzo dal contratto; nei casi più gra-

vi di risolverlo, di diritto e in danno dell'Appaltatore, fatto salvo il diritto al risarcimento degli eventuali danni patiti o patendi.

Dego, lì 09/04/2026

IL RAPPRESENTANTE DI C.I.R.A. S.R.L. SERVIZIO IDRICO

IL LEGALE RAPPRESENTANTE DELL'APPALTATORE

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 del codice civile, il Sig. Pierotti Alessandro, in qualità di Legale Rappresentante dichiara di accettare espressamente e sottoscrive per accettazione anche le clausole di cui ai seguenti articoli del presente Contratto: 6 (Penale per i ritardi); 8 (Invariabilità del corrispettivo); 9 (Pagamenti); 10 (Risoluzione del Contratto e recesso); 11 (Controversie); 13 (Adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e assistenza); 14 (Sicurezza e salute dei lavoratori nel cantiere); 15 (Subappalto); 17 (Responsabilità verso terzi e assicurazione); 18 (Accordo di riservatezza), 20 (Richiamo alle norme legislative e regolamentari) e 22 (Codice Etico, Codice di comportamento, Modello Organizzativo ex D.Lgs. 231/2001 e Carta dei Servizi).

IL LEGALE RAPPRESENTANTE DELL'APPALTATORE