



COMUNE DI COSSERIA

♦ Provincia di Savona - Regione Liguria ♦
Italia - Italy ♦ Unione Europea - European Union

♦ Sede: Comune di Cossaria - Località Chiesa 1 - 17017 COSSERIA (SV)
Codice Fiscale: 00298560095 ♦ Partita I.V.A.: 00298560095
♦ Telefono: 019-519608 e 019-519450 ♦ Telefax: 019-519711
Sito Internet: www.comune.cossaria.sv.it E-mail: amministrativo@comune.cossaria.sv.it

17017 Cossaria (SV)
Municipality of Cossaria

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Reg. Del. n° 4

COSSERIA, 26 marzo 2018

OGGETTO:

BILANCIO DI PREVISIONE 2018 – CONFERMA ALIQUOTE TASI (TRIBUTO SERVIZI INDIVISIBILI)

L'anno DUEMILADICHIOTTO, addì VENTISEI del mese di MARZO alle ore 20,43 nella solita sala delle riunioni nel Palazzo Municipale, si è riunito il Consiglio Comunale, in seduta ordinaria, previa convocazione dei suoi componenti secondo le modalità previste dal vigente Regolamento per il funzionamento del Consiglio.

Fatto l'appello risultano:

N. Ord.	Cognome e Nome	Presente	Assente
1	MOLINARO Roberto- Sindaco	SI	
2	GEPPONI Aldo	SI	
3	PINI Maria Teresa	SI	
4	ACERBONI Sara		SI
5	VARALDA Stefano	SI	
6	MERLANO Maurizio	SI	
7	GINOLA Lorella	SI	
8	PIACENZA Marco	SI	
9	BERRUTI Andrea		SI
10	BAROCCO Renato	SI	
11	GAGGERO Ivano	SI	

Presenti ad inizio seduta

n. 9

Presenti alla trattazione dell'argomento

n. 9

Con la partecipazione della sig.ra dott.ssa Grazia RANDISI - Segretario Comunale

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti il Signor Roberto MOLINARO, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento all'oggetto sopraindicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che l'art. 1, comma 639, L. 147 del 27 dicembre 2013 e successive modifiche ed integrazioni, ha istituito l'Imposta Unica Comunale (IUC), costituita dall'Imposta Municipale Propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e da una componente riferita ai servizi, che si articola nel Tributo per i Servizi Indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella Tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

RICHIAMATA la propria deliberazione di Consiglio Comunale n. 20 in data 9 settembre 2014 è stato approvato il Regolamento per l'applicazione della TASI (Tributo per i servizi indivisibili);

VISTO che la legge 28.12.2015, n. 208 (legge di stabilità 2016) all'art. 1, comma 14, ha disposto, con decorrenza 1° gennaio 2016, l'esclusione dalla TASI delle abitazioni principali, in particolare il comma 14, punti a) e b), prevede:

"14. All'articolo 1 della legge 27 dicembre 2013, n. 147:

a) al comma 639, le parole: «a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile» sono sostituite dalle seguenti: «a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, escluse le unità immobiliari destinate ad abitazione principale dal possessore nonché dall'utilizzatore e dal suo nucleo familiare, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9».

b) il comma 669 è sostituito dal seguente:

«669. Il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati e di aree edificabili, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli e dell'abitazione principale, come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria di cui all'articolo 13, comma

2, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, escluse quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9».

VISTO che con il comma 14 è stato previsto di eliminare dal campo di applicazione della TASI, sia l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale dal possessore, sia l'unità immobiliare che l'occupante ha destinato a propria abitazione principale, fatta eccezione per le unità immobiliari classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;

VISTO l'art. 1, comma 37, della legge 27 dicembre 2017, n. 205 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2018 e bilancio pluriennale per il triennio 2018/2020" (G.U. Serie Generale n. 302 del 29/12/2017 - Suppl. Ordin. N. 62) che, per l'anno 2018, prevede il blocco degli aumenti dei tributi e addizionali per l'anno 2018, rispetto ai livelli deliberati per il 2017, fatta eccezione per le tariffe relative alla tassa rifiuti (TARI);

RITENUTO di dover confermare anche per l'anno 2018 la medesima aliquota TASI deliberata per l'anno 2017, per le fattispecie diverse dalle abitazioni principali e per le unità immobiliari adibite ad abitazione principale iscritte nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, nel quale il possessore dimora e risiede anagraficamente, e relative pertinenze, ammesse nella misura massima di una unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7 (anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo);

RICHIAMATO l'art. 1, comma 169, della Legge 27/12/2006, n. 296, che testualmente recita: "Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno."

VISTO il Decreto del Ministero dell'Interno che ha prorogato al 31 marzo 2018 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2018/2020 da parte degli enti locali;

ACQUISITI i pareri favorevoli espressi dal Responsabile del Settore Economico-Finanziario, ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del Decreto Legislativo n. 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica e contabile sulla presece proposta di deliberazione; CON n° 9 (nove) voti favorevoli, n° 0 (zero) voti contrari e n° 0 (zero) astenuti, espressi nei modi e nelle forme di legge, essendo n° 9 (nove) i consiglieri presenti, di cui 9 (nove) i consiglieri votanti e n° 0 (zero) astenuti,

DELIBERA

- per le motivazioni in narrativa espresse, di **approvare** il prospetto contenente gli importi relativi ai costi riferiti ai servizi indivisibili che, allegato alla presente deliberazione, ne costituisce parte integrante e sostanziale (**ALLEGATO A**);
- di **approvare** per l'anno 2018 una percentuale di copertura dei costi relativa ai servizi di cui al punto precedente pari a 34,62 % (percentuale ottenuta considerando anche il rimborso statale per l'esenzione della abitazione principale)
- di **determinare** per l'anno 2018 le seguenti aliquote per l'applicazione del tributo sui servizi indivisibili (TASI) per le motivazioni esposte in premessa, fatta eccezione per le esclusioni disposte dall'art. 1, comma 14, Legge 28.12.2015, n. 208 (abitazioni principali e immobili ad esse assimilati e terreni agricoli) confermando per le fattispecie soggette le medesime aliquote già previste per l'annualità 2017.

Fattispecie	Aliquota	Detrazione	Aliquota (TASI + IMU)
Unità immobiliari adibite ad abitazione principale, nel quale il possessore dimora e risiede anagraficamente, e relative pertinenze, ammesse nella misura massima di una unità	1,5 per mille	0	0% - 0,6%

pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7 (anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo).			
Immobili assimilati all'abitazione principale di cui all'art. 4 del Regolamento comunale. Sono incluse le relative pertinenze nella misura massima di una unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7 (anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo);	1,5 per mille	0	0% - 0,6%
Unità immobiliari adibite ad abitazione principale iscritte nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, nel quale il possessore dimora e risiede anagraficamente, e relative pertinenze, ammesse nella misura massima di una unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7 (anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo).	1,5 per mille	0	0,2% - 0,6%
Alloggi regolarmente assegnati dagli Istituti autonomi per le case popolari (IACP) o dagli enti di edilizia residenziale pubblica, comunque denominati, aventi le stesse finalità degli IACP, istituiti in attuazione dell'articolo 93 del decreto del Presidente della Repubblica 24 luglio 1977, n. 616	1,00 per mille	0	0,4% - 1,06%
Fabbricati strumentali di cui all'art. 13 comma 8 D.L. 201/2011	0%	0	0% - 0,1
Terreni agricoli	0%	0	0,46% - 1,06%
Terreni agricoli posseduti e condotti da coltivatori diretti e IAP	0%	0	0,46% - 1,06%
Terreni diversi da quelli precedenti	0%	0	0,46% - 1,06%
Aree fabbricabili	1,00 per mille	0	0,46% - 1,06%
Immobili di cui all'art. 43 TUIR	1,00 per mille	0	0,4% - 1,06%
Immobili posseduti dai soggetti passivi dell'imposta sul reddito delle società	1,00 per mille	0	0,4% - 1,06%
Immobili produttivi categoria D	1,00 per mille	0	0,76% - 1,06%
Altre tipologie di immobili diversi dai precedenti (es. pertinenze oltre quelle ammesse)	1,00 per mille	0	0,46% - 1,06%

- 4) di dare atto che per tutte le fattispecie imponibili, così come previste dal comma 669 dell'art. 1 della legge n. 147 del 27.12.2013, così come modificato dalla L. 208/2015, per le quali è stata azzerata l'aliquota TASI, non sono previsti adempimenti in capo ai soggetti passivi;
- 5) di prevedere che le aliquote previste sopra si applicano per le diverse fattispecie imponibili fino a capienza dei limiti previsti dall'art. 1 commi 676 e 677;
- 6) di dare atto che la presente deliberazione esplica i suoi effetti dal 1° gennaio 2018;
- 7) di incaricare gli uffici preposti per gli adempimenti conseguenti:

Successivamente il Consiglio Comunale;

Ravvisata di provvedere in merito.

CON n° 9 (nove) voti favorevoli, n° 0 (zero) voti contrari e n° 0 (zero) astenuti, espressi nei modi e nelle forme di legge, essendo n° 9 (nove) i consiglieri presenti, di cui 9 (nove) i consiglieri votanti e n° 0 (zero) astenuti.

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D.lgs. 18/08/00 n.267.

- 001 -

- 002 -

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Roberto Molinaro

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Grazia Randisi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line al n. 81 di questo Comune il - 6 APR 2018 per quindici giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DELL'ALBO
F.to Flavio Strocchio

Parere di REGOLARITA' TECNICA ex art. 49 D.Lgs 18.08.00, n. 267: FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Flavio Strocchio

Parere di REGOLARITA' CONTABILE ex art. 49 D.Lgs 18.08.00, n. 267: FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Flavio Strocchio

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

L.i. - 6 APR 2018

L'incaricato dal Sindaco
Flavio Strocchio



ESECUTIVITÀ'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

- Per decorrenza termini ai sensi del comma 3 art. 134 del T.U. degli Enti Locali (D.Lgs. N.267/2000)
 Ai sensi del comma 4 art.134 del T.U. degli Enti Locali (D.Lgs. N.267/2000) (I.E.)

- 6 APR 2018
Cosseria,

Il Segretario Comunale

Allegato A - Delibera di Consiglio Comunale n. 1 del 26 marzo 2018

SERVIZI. In relazione a quanto riportato all'interno dell'articolo 7 del Regolamento per la disciplina del Tributo sui Servizi Indivisibili, il Comune di Cossato ha individuato i seguenti servizi indivisibili.

- Pubblica illuminazione
- Sgombero neve
- Spese gestione e manutenzione ordinaria edifici, strade, giardini e aree verdi
- Sicurezza pubblica
- Spese distretto sociale e ambulatorio medico

COSTI. Ai fini della determinazione delle aliquote, i costi presi in considerazione pro-quota sulla base dell'incidenza relativa ad ogni servizio sopra elencato, sono ripartiti in base alle seguenti voci:

- acquisto di beni
- prestazione di servizi
- trasferimenti
- personale

Segue il prospetto dei costi relativi ai servizi indivisibili con l'indicazione relativa agli importi complessivi ed a quelli considerati ai fini della copertura con l'entrata TASI, sulla base della percentuale prevista dalla delibera, di cui il presente allegato costituisce parte integrante e sostanziale.

Servizio		Costo complessivo	Costo per quota
Pubblica illuminazione	acquisto di beni	40.000,00	Fornitura energia e manutenzione
Sgombero neve	Prestazione di servizi	30.000,00	Affidamento sgombero neve dalle strade comunali
Gestione manutenz. ordinaria edifici, strade, aree comunali	Acquisto beni Restit. inter. mutui Personale Gestione immobili	15.500,00 40.450,00 30.000,00 15.300,00	Acquisti, materiali manut. e gest. ecc Interessi quota capitale Percent. personale impiegato manut. gest. En. Elettr. riscaldamento manuten.
Distretto sociale, farm. e ambulatorio medico	Acquisti beni Trasferimenti Acquisti beni C.S. Lidora	3.010,00 10.000,00 2.515,00	Acquisti matér. manut. e gestione Quota gestione distretto sociale Gestione centro sociale Lidora
Sicurezza pubblica	Acquisto beni serv. Personale Protezione civile	3.100,00 808,00	Gestione servizio acquisto materiali Personale polizia locale Partecipazione spese CIO e AIB
TOTALE		190.683,00	