

# COMUNE DI COSSERIA

Provincia di Savona

Sede: Comune di Cosseria Loc. Chiesa 1 – 17017 COSSERIA (SV)

Codice fiscale e Partita IVA : 00298560095

Telefono: 019-519608 e 019-519450 Telefax: 019-519711

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

### AREA TERRITORIO E AMBIENTE

N° 62 del 30 maggio 2017

30 GIU 2017

**OGGETTO: incarico relativo a procedure di accatastamento immobili comunali diversi – affidamento nella persona del Geom PRATO Matteo da Cosseria – impegno di spesa**

### IL RESPONSABILE

**PREMESSO:** che risulta intenzione dell'Amministrazione comunale procedere all'accatastamento al Catasto Terreni e al Catasto Fabbricati di diversi immobili comunali così distinti:

Municipio di Cosseria in Loc. Chiesa

Edificio pubblico per attività sportive ed eventi in Loc. Bosi

Parcheggi pubblici in Via Adua

Area comunale adibita a strada in Frazione Lidora

### PRESO ATTO

- che occorre affidare tale incarico a tecnico libero professionista di fiducia dell'Amministrazione non potendolo effettuare i dipendenti dell'Area territorio e Ambiente in quanto impegnati in altre urgenti attività di istituto procedendo in tempi brevi all'affidamento dell'incarico ad un tecnico libero professionista abilitato e di fiducia dell'Amministrazione;
- che le linee guida n° 4 in attuazione del D.Lgs 50 / 2016 recanti: procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici, redatte dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, approvate dal Consiglio dell'autorità con delibera n° 1097 del 26/10/16
- che a tal fine sono pervenuti n° 2 preventivi di spesa per l'espletamento delle procedure di accatastamento di che trattasi

**VISTI** i sotto elencati preventivi da parte del:

- **Geom Marco DAGNA da Cairo Montenotte**, pervenuto in data 19 aprile 2017 ed acquisito al protocollo comunale al n° 1505, per un importo onnicomprensivo di **euro 4.814,00**
- **Geom Matteo PRATO da Cosseria**, pervenuto in data 19 aprile 2017 ed acquisito al protocollo comunale al n° 1506, per un importo onnicomprensivo di **euro 3.500,00**

**RITENUTO** pertanto meritevole di approvazione il preventivo presentato dal **Geom Matteo PRATO da Cosseria** per un importo onnicomprensivo di **euro 3.500,00**

**PRESI CONTATTI**, con **Geometra PRATO Matteo da Cosseria Loc. Povigna 69** il quale si è dichiarato disponibile all'immediato espletamento dell'incarico per un ammontare forfettario di **€ 2.836,00** oltre tasse catastali stimate in linea di previsione pari a **euro 664,00** per un importo complessivo quantificato in **euro 3.500,00**

**VISTA** la bozza di contratto - disciplinare di incarico regolante il rapporto contrattuale tra l'Amministrazione ed il professionista a tal fine conseguentemente predisposto e ritenuto lo stesso meritevole di approvazione;

### CONSIDERATO:

- che l'art 24 comma 1 del D.Lgs n°50/2016 prevede la possibilità di ricorrere ad affidamento di incarico esterno;
- che il successivo articolo 31 comma 8 prevede, altresì, che per gli incarichi di progettazione il cui importo stimato sia inferiore ai 40.000,00 euro possono essere affidati in via diretta
- che l'importo concordato, è inferiore ai 40.000 euro e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'incarico medesimo mediante affidamento diretto senza procedimento di gara ma avendo assicurato la massima trasparenza, il rispetto del principio di rotazione e l'economicità dell'affidamento oltre al rispetto dei principi di concorrenza avendo valutato n° 2 offerte;

### DATO ATTO

- che, ai sensi dell'articolo 192 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;



c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;  
- che, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso sono evincibili dall'allegato schema di convenzione disciplinante il rapporto contrattuale tra l'Amministrazione ed il professionista che risulterà aggiudicatario del servizio;

**RITENUTO** dover conferire l'incarico per l'esecuzione di quanto sopra

**VISTO** il D.Lg.vo 18.08.2000 n° 267 e s.m.i.;

**VISTO** il D.Lgs n°50/2016 e s.m.i.

**VISTO** il vigente regolamento per i lavori, le forniture, e i servizi in economia del Comune;

**VISTO** il Decreto Sindacale n. 06 del 31/01/2017 prot. n° 392 con il quale, ai sensi degli art. 109 e 110 del D. Lgs 18.08.2000 n. 267, è stato decretato, a tempo determinato, l'incarico di posizione Organizzativa dell'Area Territorio e Ambiente, all'ing Maurizio Lo Faso;

### **DETERMINA**

**1) DI CONFERIRE** incarico, per i motivi espressi in narrativa, al **Geometra PRATO Matteo da Cosseria Loc. Povigna 69** per l'accatastamento al N.C.T. e al N.C.E.U al Catasto Terreni e al Catasto Fabbricati di diversi immobili comunali così distinti:  
Municipio di Cosseria in Loc. Chiesa  
Edificio pubblico per attività sportive ed eventi in Loc. Bosi  
Parcheggi pubblici in Via Adua  
Area comunale adibita a strada in Frazione Lidora  
secondo quanto previsto dall'allegata bozza di contratto - disciplinare di incarico che si vuole faccia parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per un ammontare forfettario di € **2.836,00** oltre tasse catastali stimate in linea di previsione pari a **euro 664,00** per un importo complessivo quantificato in **euro 3.500,00**

**2) DI PRENDERE e DARE ATTO**, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i. che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso sono evincibili dall'allegata bozza di contratto - disciplinare regolante il rapporto contrattuale tra l'Amministrazione ed il professionista che risulta aggiudicatario del servizio;

**3) DI IMPEGNARE** la somma di € **3.500,00** al cap **1091** art **2** Tit. **1** cod. **05.02.2** "spese accatastamento immobili e inventario beni comunali ....." della gestione del **BILANCIO 2017**



**Letto, confermato e sottoscritto**



Il Responsabile  
Area Territorio e Ambiente  
Ing. Maurizio Lo Faso

A handwritten signature in black ink, appearing to be "M. Lo Faso", written over a horizontal line.

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA  
COPERTURA FINANZIARIA**



Il Responsabile  
Area Finanziaria  
Flavio Stocchio

14 LUG 2017

A large, stylized handwritten signature in black ink, written over a horizontal line.